

# ТЕМИ ОТ МЕДИИТЕ

## 11.02.2014 г.

*Асоциация на индустриалния капитал в България в медиите*

Българско национално радио

✓ **Васил Велев: Сивият сектор може да бъде ограничен**

**В. Георгиев: Започва диалог в работните групи, но участието на бизнеса трябва да е още от начална фаза**

Започва един диалог в различни работни групи, но ми се ще участието на бизнеса да влиза още в начална фаза. Трябва да има повече диалогичност с бизнеса и съвременно започване на публично обсъждане на всякакви политики, стратегии, законопроекти, подзаконовни нормативни актове – колкото по-голяма публичност има, толкова по-добре. Това заяви в предаването "Преди всички" Валентин Георгиев, изпълнителен директор на Американската търговска камара в България, преди днешната среща с правителството. Камарата представи Бяла книга с основни принципи, които ще спомогнат за икономическия растеж.

Най-важното, което нас ни интересува, е задължителната оценка на въздействието на тези нормативни актове, които ще влияят върху бизнеса. Тази задължителна оценка да се прави преди приемането и какви мерки правителството ще вземе за въвеждане на такава задължителна оценка, да се избегнат евентуални негативни последици върху бизнес средата, както и да се осигури съвместимост на тези нови законодателни инициативи или подзаконовни нормативни актове с действащата нормативна уредба. /.../ Има диалог. Има вземане на становището на бизнеса по един или друг законопроект, но ми се струва, че това не е достатъчно. Като че ли се предопределя вече в каква посока ще бъде той и в голяма степен някой път това е една формална оценка, която се прави, т.е. формално се взема мнението на бизнеса. Това много ни тежи. Нещо като системно се получава с всяко едно правителство. Това си се сложи като някакво явление и колкото по-бързо то бъде отстранено, толкова по-добре ще бъде и за правителството, което и да е то, и за бизнеса, и за България. По този начин ще се създаде такава регулаторна рамка, която да върши работа за икономическия растеж, който пък е важен за нещо, което също поставяме в нашите въпроси – справяне с демографската криза.

Бизнес асоциациите ще поставят и въпроса за електронното правителство.

Васил Велев – председател на Асоциацията на индустриалния капитал, посочи от своя страна:

Трябва да продължат усилията на правителството за по-добро регулиране. Освен предварителната оценка и електронно правителство, ние включваме и справедливото определяне на държавни и общински такси според разходите за тяхното администриране, а не те да се превръщат в квазиданъци, разширяване на принципа на мълчаливото съгласие. Също така по отношение на оптимизиране на регулаторните режими смятаме, че работата следва да продължи. /.../ Сивият сектор може да бъде ограничен. В момента има достатъчно добри закони – ако те се изпълняват, той може силно да бъде притеснен и ограничен. Не е нужно да се правят революционни открития и промени, просто трябва да се изпълнят законите. До голяма степен не това е ситуацията по отношение на обществените поръчки, които са основен източник на корупционни практики. В това отношение ще искаме да разберем докъде стигнахме с промяната в Закона за обществените поръчки. Друг важен въпрос е по-доброто регулиране на естествените монополи и възстановяване на конкуренцията. Имаме много рационално предложение за естествените монополи, което не знам защо не се въвежда, след като и министърът на финансите му беше привърженик, преди да стане такъв – това е разкриване на информация от подопечните на ДКЕВР дружества, както разкриват публичните дружества. Има над 30 вида информация, които публичните компании разкриват, а монополите са забулени в тайнственост. Няма причина за тях да не се въведат такива изисквания, коментира Велев и допълни също въпросът с реиндустриализацията.

Това, което в момента най-много пречи на микропредприятията, е тяхното оцеляване, каза Петър Стоянов от Асоциацията на микропредприятията:

Най-важното е да бъдем допуснати до участието в търговете по Закона за обществените поръчки. На нас ни липсват финансови средства да изпълняваме по-крупни поръчки. Ние имаме капацитетни възможности като интелектуален ресурс, но нямаме такива възможности като финансов ресурс. Широко прокламираната програма "Джереми" по-добре би работила, ако беше форматирана като гаранционен фонд, който да гарантира работата на микропредприятията по отношение на финансиране на дадени сделки, които се получават в следствие на кандидатстване по поръчките по Закона за обществените поръчки. Другото е, че голяма част от тежестите, които ни пречи за развитие по отношение на документи, регулаторни, лицензионни режими, такси – една част от тях отпадна, но този процес трябва да се ускори и да се облекчи работата.

Стоянов подчерта, че нито една микрофирма не покрива условията във финансово отношение на нито една обществена поръчка.

### ✓ Облекчаваме листването на борсата

Има голям интерес към приватизацията на БФБ, заяви Даниела Бобева

Работим по пакет за облекчаване листването на борсата. Това заяви вицепремиерът по икономическо развитие Даниела Бобева по време на Националния форум "Правителство – бизнес".

По думите на Бобева е нужно да се разшири листването на Българска фондова борса. Изказването ѝ беше в отговор на коментар от страна на Асоциацията на индустриалния капитал в България (АИКБ) за неизползваните възможности на българския капиталов пазар.

По думите ѝ често се случва, след като мажоритарният собственик е придобил основни пакети от книгата на дружеството компанията да се делиства от борсата. Това не е добре за българската икономика, заяви Бобева.

Има изключителен интерес към процеса на приватизация на фондовата борса, заяви още вицепремиерът.

От АИКБ изказаха предложението да се листват минотитарни пакети на държавни дружества на фондовата борса. Според работодателската организация така ще се стимулира развитието на капиталовия пазар и с това ще се влее свеж ресурс в тези компании. Друго предложение е да се финансират публични проекти чрез набиране на капитал от борсата.

"Гледам благоприятно и благосклонно на всяка нова емисия на БФБ", заяви в тази връзка премиерът Пламен Орешарски.

Относно листването на остатъчни пакети на държавните дружества министър-председателят, заяви: "Мисля, че не сме подготвени на този етап и затова се въздържаеме от такива действия".

С 22% се намаляват таксите по вписванията в Търговския регистър, заяви още Даниела Бобева, говорейки за мерките за облекчаване на бизнеса. По думите ѝ така бизнесът ще спечели около 4 млн. лв., като това ще е свързано с аналогични загуби за хазната. Правителството трябва да одобри решението през тази или следващата седмица.

Тя съобщи, че Министерски съвет ще обсъди на заседанието си утре облекчаването на 26 режима. Сред тях са е премахването на изискването за планиране на годишните отпуски от малките компании.

### [Вестник Дневник](#)

#### ✓ Държавата няма да национализира бизнес

Няма да има одържавяване на фирми и държавата няма да даде и лев за придобиване на производствени активи, обяви премиерът Пламен Орешарски на дискусията си с бизнеса в НДК.

Това стана в отговор на въпрос на Никола Закатанов от АИКБ, който поиска да знае дали държавата ще инвестира в създаването на технологични паркове, защото имало много пустеещи предприятия.

Цветан Симеонов, шеф на БТПП, пък поиска бързо да стане електронното правителство и изрази недоволство от новия НК, който криминализира неплащането на осигурителни вноски.

„Най-вероятно ще се направи разграничение между умишлено укриване и неплащането на осигуровки", отговори му вицепремиера Даниела Бобева.

По отношение на електронното правителство, то трябвало да стане до 2020 г., но Бобева била оптимист, че сроковете ще бъдат съкратени.

### [Информационна агенция БГНЕС](#)

#### ✓ Бобева: Ще засилим санкциите по отношение на администрацията

Ще засилим санкциите по отношение на администрацията, която не работи, така както трябва, заяви вицепремиерът Даниела Бобева по време на срещата на правителството с бизнеса, предаде репортер на БГНЕС.

Бобева съобщи, че стратегията за административната реформа ще бъде разгледана на утрешното заседание на кабинета.

Ще направим цялостен преглед на санкциите за администрацията, която не изпълнява функциите си или извършва закононарушения. Ще направим сравнение с други европейски страни и ще засилим санкциите по отношение на администрацията, която не работи, така както трябва. Ще има и оценки за въздействие на всички закони и решение на Министерски съвет, заяви тя.

Бобева попита защо големите търговски вериги никога не вписват в Агенцията по вписванията и в Търговския регистър годишните си финансови отчети и защо след като големите търговски вериги са спазвали законите в страните, от които идват, сега по всякакъв начин се противопоставят на каквато и да е регулация. Тя съобщи и днес, че предстои публично представяне на законопроект срещу нелоялните търговски практики.

Премиерът Пламен Орешарски също коментира, че при големите търговски вериги се наблюдават различни търговски практики и различно третиране на местните производители и доставчици и чуждестранните такива. Трудно мога да си отговоря на въпроса защо големи търговски вериги внасят стоки от еднолични търговци. Това силно ми намира свата на отклоняване от ДДС. Не виждам къде е мястото на едноличните търговци в търговията между две мултинационални компании, коментира министър-председателят, а изказването му предизвика ръкопляскания от страна на представителите на бизнеса.

В търговията с Русия имаме огромен дисбаланс, повече от 10 пъти вносът от Русия е по-голям от износа, това се държи основно на горивата. Стокооборотът за миналата година има снижение, което е тревожен симптом върху който трябва да се работи, коментира по време на срещата премиерът Пламен Орешарски.

"Мисля, че на девалвацията като насърчаваща експорта на съседни страни, трябва да се противодейства с по-голяма гъвкавост на нашите компании, българският бизнес се справя от тази гледна точка доста добре в последните години.

Девалвацията на съседите подобрява конкурентоспособността им, но ако сме в режим на плаващ курс ще има много повече разходи за бизнеса, свързани с валутните разлики, а инвестиционните хоризонти ще бъдат по-скъсени", каза още премиерът в отговор на въпрос за бъдещето на валутния борд.

Председателят на АИКБ Васил Велев попита премиерът как гледа на идеята за листването на фондовата борса на миноритарни пакети акции на държавни компании. "Ако ни убедите, че проектът "Химко" е успешен, вземете 25 %, а ние ще вземем останалите 75 %", обърна се Велев към премиера. Гледам благоприятно и благосклонно на всяка нова емисия на капиталовия пазар в това число и на остатъчни пакети и на някои държавни компании, но мисля, че не сме подготвени на този етап, затова и се въздържахме от по-прибързани действия", отговори Орешарски.

КФН също е дала предложения за това как да се облекчи процесът на листването и поддържане на борсата в добро финансово състояние има изключителен интерес към приватизацията на БФБ, добави вицепремиерът Даниела Бобева. Тя коментира и защо все още не са направени промени в Закона за иновациите. Малко се забави процеса със Закона за иновациите, имаме отворени въпроси, които обсъждат с ЕК по отношение на нашата иновативна стратегия, когато се договорим с ЕК, тогава ще актуализираме и Закона за иновациите, заяви тя.

Румен Крумов от Националния съюз на превозвачите похвали кабинетът затова, че полага усилия да се разплати с бизнеса и попита дали Министерството на финансите следи ли каква част от разплатените към бизнеса пари се връща реално в икономиката. "Връщат се тези пари в икономиката, намаля срокът на неплащане на работни заплати, бизнесът се отнася с подобаващо партньорство към държавата и работниците", заяви вицепремиерът Даниела Бобева.

"Няма как да бъде направен такъв анализ от Министерството на финансите, защото задълженията бяха от редица държавни структури, това, което направихме с актуализацията е да разплащаме тези задължения, които са намалели до 107 милиона лева, но непрекъснато възниква нова задължнялост", отговори финансовият министър Петър Чобанов. Той съобщи днес и, че Българската банка за развитие ще стартира през март нова гаранционна програма на обща стойност 500 милиона лева. /БГНЕС

## [Вестник Дневник](#)

### **✓ Орешарски отхвърли идеите за плаващ валутен курс**

Спирането на пенсионната реформа, ръстът на заплатите, нуждата от стимули за развитие на капиталовия пазар, подобряването на търговските връзки с Русия, оздравяването на отбранителната промишленост и бъдещето на валутния борд бяха темите, които премиерът Пламен Орешарски, вицепремиерът Даниела Бобева и финансовият министър Петър Чобанов коментираха по искане на представители на деловите среди на бизнесфорум по инициатива на премиера.

В отговор на въпроси на износители, според които фиксираният валутен курс им отнема предимство спрямо съседни държави, премиерът напомни, че плаващият курс означава допълнителни разходи за бизнеса заради по-големия риск и скъсяването на инвестиционния хоризонт. Финансовият министър добави и затрудненията, които биха изпитали кредитополучатели в твърда валута.

"Мисля, че на девалвацията като насърчаваща експорта на съседни страни трябва да се противодейства с по-голяма гъвкавост на разходите. Българският бизнес се справя доста добре в последните години", каза Орешарски и допълни, че тези негови наблюдения са не само от приказки и разговори, а и от четенето на данни. "Експортът успя да се възстанови най-бързо и доказа, че трябва да запазим режима до влизането в еврозоната", добави Чобанов.

Премиерът се съгласи с констатациите на председателя на Асоциацията на индустриалния капитал Васил Велев, че замразяването на възрастта за пенсиониране и увеличението на заплатите влияят неблагоприятно на конкурентоспособността. Посочи обаче, че правителството се нуждае от по-голям обществен консенсус по пенсионната реформа и напомни, че дискусиата как да продължи тя, водена от социалния министър Хасан Адемов, продължава. Като плюс на подходната политика на кабинета изтъкна, че е предпочел да връща приходния данък върху най-ниските заплати вместо да ги увеличи.

Вицепремиерът Даниела Бобева съобщи, че се подготвя пакет от мерки за облекчаване на листването на Българската фондова борса като част от предложенията са на Комисията за финансов надзор. Подчерта, че желанието на правителството е инициативата да идва от компаниите, а не от държавата. Изрази надежда, че ситуацията ще се подобри с приватизацията на борсата, към която имало изключителен интерес.

Отбранителната индустрия е поставена пред сложни условия, загуба на пазари и може би технологична изоставане, каза Орешарски в отговор на въпрос от залата защо правителството пренебрегва този сектор на икономиката. "Може да се създава външно впечатление, че този и предишните кабинети нищо не са направили, но не е така", отговори министър-председателят. Бобева допълни, че още преди четири месеца е внесен законопроект с 10 мерки за облекчаване на военно-промишления комплекс като всички предложения на работещите в него са отчетени. Увери, че ВМЗ - Сопот вече наема допълнително работници и има поръчки за година - две напред.

В отговор на молба на Георги Минчев от Българо-руската търговска палата да се договорят улеснения за българските износители за Русия при транспорта, митническите процедури и граничния контрол Орешарски отговори, че тези теми ще са в дневния ред на двустранната икономическа комисия, която ще заседава през април. Всички въпроси, по които не се постигне единомислие в този формат, ще се решават на по-високо ниво на негова среща с руския премиер Дмитрий Медведев.

"В търговията с Русия имаме огромен дисбаланс като вносът превишава износа около десет пъти, но дори да извадим горивата, ще видим намаление на стокообмена, което е тревожен симптом", подчерта премиерът.

Форумът ще продължи следобед с презентации на министри и въпроси към тях.

## [Вестник Класа](#)

### ✓ Финансовото министерство готово с алтернативи на единната сметка

Първият вариант, подготвен от МФ, е замяна на единната сметка с четири отделни сметки. Вторият вариант е да има една сметка с четири кода за плащане

Министерството на финансите и НАП ще предложат промени в данъчно-осигурителната сметка в съответствие с решението на Конституционния съд, съобщи пред журналисти Людмила Петкова, заместник-министър на финансите след среща с представители на работодателски и синдикални организации в МФ.

С решение на КС от 4 февруари са обявени за противоконституционни решенията за промяна на разпоредбата на чл. 169, ал. 4 и за отмяна на разпоредбата на чл. 179, ал. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК).

Измененията са направени от 41-то Народно събрание в края на 2012 г.

Първият вариант, подготвен от МФ, е замяна на единната сметка с четири отделни сметки - за данъци, за задължителни осигурителни вноски, за здравни осигурителни вноски или за допълнително задължително пенсионно осигуряване.

Вторият вариант е да има една сметка с четири кода за плащане. Българската стопанска камара вече се е съгласила с първия вариант - с четири отделни сметки. Той е по-лесен и с по-малка административна тежест за бизнеса, смята Петкова. Надяваме се и останалите организации да го одобрят, допълни тя.

Министерството на финансите е подготвило и в момента съгласува промени в член 169, алинея 4 и член 179, алинея 1 от ДОПК. С тях данъчната администрация ще съобрази работата си с решение на Конституционния съд.

Промените в кодекса ще бъдат внесени до ден - два в Народното събрание. С тях се дава се право длъжниците да избират кои задължения погасяват, но само преди започване на принудително изпълнение.

Тоест, длъжникът казва кое задължение погасява - за данъци, за задължителни осигурителни вноски, за здравни осигурителни вноски или за допълнително задължително пенсионно осигуряване.

Това ще става по ред, формат и начин, определен със заповед на министъра на финансите. Предвижда се тази заповед да бъде публикувана на страницата на МФ и на НАП.

Второто основно нещо в промените на кодекса е въвеждане на преходен период, в който лицата, внесли суми без да уточняват кои задължения плащат, да могат да посочват кои сметки погасяват.

Министър Петкова беше категорична, че с промените в Данъчно-осигурителния процесуален кодекс няма да има проблеми с плащанията и с трансфера на пари към НЗОК и НОИ.

### ✓ Износът на БГ за ЕС се увеличава с 9.6% през периода януари-ноември 2013 г.

През периода януари - ноември 2013 г. износът на България за ЕС се увеличава с 9.6% спрямо същия период на предходната година и е в размер на 24.4 млрд. лева, съобщи от НСИ.

Основни търговски партньори на България са Германия, Италия, Румъния, Гърция, Франция и Белгия, които формират 71.6% от износа за държавите - членки на ЕС. През ноември 2013 г. износът за ЕС се увеличава с 9.9% спрямо същия месец на предходната година и е на стойност 2.5 млрд. лева. Вносът на България от ЕС за периода януари - ноември 2013 г. нараства с 2.2% спрямо същия период на предходната година и е на стойност 27.7 млрд. лв. по цени CIF. Най-голям е стойностният обем на стоките, внесени от Германия, Италия, Румъния, Гърция и Испания. През ноември 2013 г. вносът на България от държавите - членки на ЕС, намалява с 2.3% спрямо същия месец на предходната година и е в размер на 2.7 млрд. лв. по цени CIF.

Външнотърговското салдо (износ FOB - внос CIF) на България с ЕС за периода януари - ноември 2013 г. е отрицателно и е на стойност 3 273.0 млн. лева. По цени FOB/FOB (след елиминиране на разходите за транспорт и застраховки при внос на стоки) салдото също е отрицателно и е в размер на 2 006.9 млн. лева. При износа на България за ЕС, разпределен според Стандартната външнотърговска класификация, през периода януари - ноември 2013 г. в сравнение със същия период на 2012 г. най-голям ръст е отбелязан в секторите "Мазнини, масла и восъци от животински и растителен произход" (34.9%) и "Безалкохолни и алкохолни напитки и тютюн" (16.9%). Спад (0.5%) се наблюдава при износа от сектор "Минерални горива, масла и подобни продукти".

При вноса от ЕС най-голямо процентно увеличение (7.3%) е отчетено в сектор "Разнообразни готови продукти, н.д.", а най-голямо намаление (3.5%) се наблюдава в сектор "Мазнини, масла и восъци от животински и растителен произход".

## [Вестник 24 часа](#)

### ✓ Драгомир Стойнев: Работещите в сивия сектор не са в отбора ни!

Правителството и честният бизнес започват обща борба срещу нелоялната конкуренция, заяви вчера в Горна Оряховица министърът на икономиката и енергетиката Драгомир Стойнев.

"Изключително важно е бизнесът да усети подкрепата на държавата в борбата със сивия сектор. Защото ако досега правителството ясно показва, че е коректно към българския бизнес и голяма част от българския бизнес също така показва, че е коректен към правителството, оттук нататък тези, които смятат да продължават в сивия сектор, мога ясно и категорично да заявя, че те няма да бъдат в нашия отбор", категоричен бе Стойнев.

Той изтъкна, че в отбора на кабинета са предприемачите, които редовно плащат данъци, осигуровки и заплати на работещите. "Държавата също така е коректна към тези предприемачи и не бави плащания от страна на бюджета. Тези

които се опитват на гърба на честните и достойни хора да печелят пари, това повече няма да се случва", предупреди Стойнев.

Той даде пример със захарните заводи в Горна Оряховица и изтъкна, че не е нормално предприятие, което има над 700 работници и редовно плаща заплати, социални стимули и осигуровки, да бъде мацкано от нелоялната конкуренция.

На въпрос на "24 часа" какви са конкретните мерки за борба със сивия сектор, министърът отговори, че това е основно в компетенцията на министъра на финансите, но имат предложение за мерки, които ще бъдат предприети в близко бъдеще. (Мерките на финансите - виж в карето долу-бел. ред.)

"Конкретно за захарното производство мога да кажа, че ако се въведе обратното начисляване на ДДС, ефектът ще бъде огромен", обясни Стойнев. Той заяви, че правителството ще защитава интересите на българската индустрия и в Брюксел. Съдбата на структуроопределящите предприятия не може да се оставя само на пазарните принципи. Държавата трябва да помага на тези сектори, които имат проблеми, но са с потенциал за развитие. "Категорично съм против да се помага на всяко закъсало предприятие, но когато анализът показва, че предприятието има бъдеще и когато от него зависи оцеляването на един регион, трябва да се намесим", смята министърът, давайки пример с ВМЗ Сопот и "Химко" - Враца. Той посети захарните заводи в Горна Оряховица по повод 100 г. от първата производствена кампания за преработка на захар. Стойнев получи като подарък една от първите акции на завода. "Тя не ви прави акционер, но нека ви напомня, че те са били най-голямото АД в България и още са сред значимите производители в страната", каза Георги Узунев, председател на надзорния съвет на компанията.

Мерките - намаляване на ДДС измамите и борба с контрабандата

правителствената програма за борба със сивата икономика има два акцента. Единият е намаляване на ДДС измамите, а вторият - борбата с контрабандата.

Два механизма за ограничаване на измамите с ДДС влязоха в сила от януари 2014 г.

Става дума за обратното начисляване при селскостопанска продукция и възстановяването на данъчен кредит на касова основа за малките компании. От тази мярка се очаква ефект за хазната от 600 млн.лв.

В НАП бе създадено ново звено "Фискален контрол", което трябва да контролира рискови стоки. Ефектът от дейността му се очаква да е минимум 150 млн.лв.

Планират се и мерки за контрол при доставките на алкохол и цигари, като схемата ще бъде подобна на тази за горивата - т.е. производители и дистрибутори ще пращат данни за доставките и движението на получените количества в реално време към приходната агенция. Паралелно с това ще се облекчават условията за бизнес, за да може правенето му на светло да е по-евтино на фирмите, отколкото укриването.

Енергийната сигурност и чрез "Южен поток"

Енергийната сигурност на България минава през диверсификацията на източниците на енергия и проекта "Южен поток", заяви министър Драгомир Стойнев.. "Факт е, че самото построяване на газопровода и намаляването на транзитните такси ще доведе до спад в цената на природния газ и на сигурност в доставките. Вчера стана ясно, че екоминистър Искра Михайлова е одобрила ОВОС за морската част на "Южен поток", съобщи от компанията "Южен поток транспорт".

В момента сме с вързани ръце за АЕЦ "Белене" заради арбитражното дело и заради липсата на инвеститор, допълни Стойнев. Но дори и да тръгне изграждането на централа в Белене, тя не може да замести VII блок в АЕЦ "Козлодуй", каза министърът.

## [Вестник Монитор](#)

### ✓ 80% от инвеститорите наемат цехове

*Търсят райони с развита инфраструктура*

*IT и фармацевтични фирми най-активни на пазара*

Около 80% от фирмите в индустриалния сегмент идват с намерение да наемат площи, за да преместят свое производство, научи „Монитор“

„Най-предпочитани са индустриалните зони около големите градове - София, Пловдив, Русе, Стара Загора и Плевен, където има подходяща инфраструктура. Задължително е терените да са отредени за промишлена дейност, за да не се бави реализацията на проекта“, казва Валери Левиев от „Елта консулт“. Според него малка част от чуждите инвеститори купуват веднага.

„Най-активни в наемането на бизнесимоти

са фирми от страни от Европа (Германия, Италия, Швейцария)“, добавя Левиев. „Най-често те търсят да арендоват или купят индустриални сгради. Често обаче те не харесват старите наши цехове и заводи и минават на варианта да поръчат да им се построят нови по техните изисквания. В дългосрочния договор за наемане на новата сграда обикновено има клауза наемателят да има право за изкупуване на имота след определен срок от време“, уточнява той.

„Чужденците са свикнали да наемат сгради, отговарящи на европейските стандарти за бизнес имоти, напр. истински офиси клас „А“, казва Георги Киров от Colliers. „Основните наематели на офиси и складове са фармацевтични и IT фирми. Тези сектори отчитат ръст в развитието си у нас и търсят модерни площи. Търсене има и от страна на компании, изнасящи част от дейността си в сферата на услугите у нас“, добавя той.

Според Верка Петрова, мениджър в Colliers, сега пазарът за покупка на бизнес имоти

се доминира от български играчи,

а активността на чужденците засега е слаба. „Говори се за китайски интерес към България, но при тях нещата стават трудно, защото инвестициите са основно от държавни фирми“, смята тя. „От чужденците са познати фирми главно от Израел, инвестирани в средни офисни сгради до 10 000 квадрата“, уточнява Петрова. „Гърците също са доста активни в

търговския сегмент. Те са улеснени от наличието на много гръцки банки у нас, които финансират бизнеса им", добавя Петрова.

## [Вестник Стандарт](#)

### ✓ 700 бизнесмени питат Орешарски

*12 министри отговарят на въпроси в НДК днес*

*Да потърсим нови възможности за растеж на икономиката, призова премиерът в писмо до фирмите*

Мястото: София, НДК, зала 3. Часът - 9,00. Среща на бизнеса и кабинета "Орешарски". Тя ще се случи по време на първия Национален форум "Правителство - бизнес", организиран по инициатива на министър-председателя. Целта е да се потърсят нови възможности за растеж на икономиката.

700 представители на бизнеса ще отправят въпросите си към премиера Пламен Орешарски днес. Това ще стане по време на първия национален форум "Правителство - бизнес", организиран по инициатива на министър-председателя. Той ще се проведе в зала 3 на НДК и ще се излъчва директно по БНТ1.

На него ще присъстват представители от всички национални бизнес организации. Предприемачите ще могат лично да отправят своите питання, препоръки и предложения към Орешарски и екипа му. От кабинета гарантират, че всеки въпрос ще получи отговор - веднага или с писмо.

"Предстоящия форум ще посветя на търсенето на нови възможности за растеж и стабилност на българската икономика след тежките години на световна криза, които дадоха своето отражение и върху България", заявява премиерът в писмото си до бизнеса, научи "Стандарт". В него Орешарски припомня, че е поел предизборни ангажименти към предприемачите и ги е спазил. Сред тях са запазването на стабилността на валутния борд и на данъците - 10% корпоративен, 5% налог върху дивидента, 0% върху капиталовите печалби, 0% ставка върху печалбата за АДСИЦ. Друго изпълнено обещание е прекратяване на забавянето при възстановяването на ДДС. "За първи път в края на 2013 г. държавата се разплати на 100% с бизнеса и започнахме 2014 г. на чисто", се казва още в писмото на Орешарски. Там премиерът добавя и, че е "необходим постоянен, открит и пряк диалог" между бизнеса и държавните институции. Затова днес 12 министри имат готовност да участват в 4 големи дискусии. В първия панел освен Пламен Орешарски са вицето Даниела Бобева и финансовият министър Петър Чобанов. Те ще дават разяснения за растежа и стабилността на икономиката, за привличането на чужди инвестиции. Министрите Драгомир Стойнев, Хасан Адемов, Ангел Найденов, Анелия Клисарова и шефът на банката за развитие Димо Спасов ще отговарят на въпроси за икономическата и социалната политика, увеличението на работните места. За бъдещето на регионите и развитието на инфраструктурата бизнесът ще пита Десислава Терзиева, Данаил Папазов, Иван Данов и Искра Михайлова. Земеделският бранш ще подложи на кръстосан разпит Димитър Греков и шефа на фонд "Земеделие" Мирослав Николов.

## [Вестник Сега](#)

### ✓ Новите сметки за данъци и осигуровки ще се ползват от март

Новите сметки на НАП за внасяне на дължимите данъци и осигуровки, които се въвеждат на мястото на отменената от Конституционния съд единна сметка, вероятно ще станат функционални от началото на март. Финансовото министерство е готово с предложение за замяна на единната сметка с 4 отделни сметки - за плащане на данъци, социални осигуровки, на вноските за здраве и за допълнителното задължително пенсионно осигуряване. КС отмени единната сметка заради противоконституционно смесване на данъци и осигуровки, които са публични задължения с различен правен характер.

Законовите промени вероятно ще бъдат внесени в парламента през депутати още днес. Вчера от НАП и МФ консултираха промените с представители на бизнеса и синдикатите, а след срещата се разбра, че алтернативният вариант за запазване на една сметка с 4 подсметки е с по-малки шансове. И двата варианта изискват заплащане на 4 банкови такси и разходите на бизнеса ще са еднакви. Вариантът с една сметка и 4 подсметки обаче е свързан с промяна на софтуер, включително и на софтуера на банките. За това от финансовото министерство предпочитат да се наложи вариантът с отделните сметки.

С отпадането на единната сметка се изпразва от съдържание и крайният срок - декември 2014 г., за отписване на задължения с изтекла давност, трупани отпреди 2008 г. И напред лицата ще са длъжни да поискат изрично от НАП тези задължения да бъдат отписани, но това може да стане по всяко време.

След въвеждането на 4 отделни сметки преведените в НАП средства за здравно и обществено осигуряване ще се привеждат в сметките на НОИ и НЗОК ежедневно, както бе принципът допреди въвеждане на единната сметка. С единната сметка срокът се удължи на един месец заради необходимостта от допълнителна обработка на информацията за вида на платените от задължените лица суми.

И след премахването на единната сметка принципът за покриване на задълженията по реда на тяхното възникване остава, обясниха вчера от МФ. При няколко публични задължения обаче длъжниците ще могат да избират кое от тях плащат, до започването на принудително изпълнение. Изборът няма да се декларира в нов вид заявление, а ще се изразява в самия факт на превеждане на съответното задължение, обясниха от НАП. Как точно ще се прилагат тези текстове ще бъде регламентирано със заповед на финансовия министър.

#### **✓ Орешарски обеща да не пипа плоския данък**

Запазване на плоския данък от 10% и единната ставка на ДДС от 20%. Това обеща премиерът Пламен Орешарски в началото на форума „Рестарт на икономиката“, организиран от него с цел диалог с бизнеса, предаде „Дарик“. Орешарски бе категоричен, че в момента не може да се лишим от ниските данъчни ставки, за да запазим и увеличим конкурентоспособността на българската икономика.

Премиерът бе категоричен, че икономическият растеж е изключително важен и ако правителството не го подпомогне, то това означава, че се е провалило. Орешарски допълни, че добрините не идват сами – „за тях трябва да се работи и не само от страна на правителството, а всички в своята сфера, да дадат принос за общите усилия да върнем страната на пътя на икономическия растеж, да се постигне по-висока социална ефективност и подобряване на качеството на живот в страната“.

„Тези добри пожелания могат да се реализират, ако направим усилия в посока възстановяване на икономическия растеж. Ако тази задача не се постигне, ще се провалим“, каза Орешарски.

Целите на икономическата политика са насочени към стимулиране на икономическото развитие и създаване на предпоставки за излиане от икономическия растеж, иновации, предаде „Фокус“. „Аз и кабинетът нямаме нищо против сектора "услуги"“, каза Орешарски. По думите му фокусирането само и единствено върху услугите не създава устойчив растеж. „СOLIDна макроикономическа среда и фискална консолидация е тема, която България има постижения от края на миналия век – малко европейски страни могат да повторят същото.

Друга тема е сигурната банкова система, като българската, която може да се отличи от европейските, неиздържали изпитанието от 2008 година. Някои от тях се нуждаят от капиталова адекватност. Ще продължим ниското равнище на прякото облагане“, каза още Орешарски.

Той допълни, че правителството ще продължи да поддържа умерени дефицити за стимулиране на икономиката, а постигането на фискална консолидация е цел в средносрочен план. „До края на година ще станат общо 100 новите мерки, които ще подобрят цялостния бизнес климат. Въведохме задължителен анализ на всеки нов административен акт. Надявам се и местните регулации да допринесат за подобряване на бизнес средата“, каза още Орешарски.