

ТЕМИ ОТ МЕДИИТЕ

10.10.2018 г.

Асоциацията на индустриалния капитал в България в медиите

[Bloomberg TV](#)

✓ Повишаването на тавана на пенсиите е функция на повишаването на максималния осигурителен доход

Добрин Иванов, изпълнителен директор на Асоциацията на индустриалния капитал в България, Бизнес старт, 09.10.2018 г.

Повишаването на тавана на пенсиите е функция на повишаването на максималния осигурителен доход, коментира Добрин Иванов, изпълнителен директор на Асоциацията на индустриалния капитал в България, в предаването "Бизнес старт" с водещ Христо Николов.

Когато две страни решават да обременят третата страна с допълнителни тежести - това е сепаратизъм. В такъв формат - правителство и синдикати, не може да се решават толкова важен въпрос, който касае до голяма степен работодателите, заявява още Добрин Иванов.

"Рязкото повишаване на максималния осигурителен доход от 2600 лв. на 3000 лв. е една от промените, срещу която се обявиха работодатели – заради това, че, на първо място, не е направена по легален начин, т.е. след консултация между работодатели и синдикати. На второ място – не е формирана оценка на въздействието, която обхваща как това повишаване ще се отрази на пазара на труда; кои ще бъдат засегнатите групи; как ще се отрази на бизнеса. На трето място – винаги когато правителството изпълнява политиката на доходите, за свой аргумент на минималната работна заплата използва средносрочната бюджетна прогноза. В нея е заложен един ръст на минималната работна заплата и дори да има консултации с работодатели и синдикати, те смятат, че тя е прогноза за развитието на икономиката и бюджета и затова трябва да бъде изпълнявана. Всъщност в нея максималният осигурителен доход до 2020 г. е фиксиран на 2600 лв и не се предвижда увеличението му. Самото правителство не изпълнява програмата и целите, които е заложило в бюджетната си прогноза. Това се случва заради натиска на синдикатите върху правителството. Правителството взима непремислени решения във вреда на икономиката".

По темата за тавана на новите пенсии Добрин Иванов разкри, че таванът е част от пенсионната реформа и е трябвало да отпадне от началото на 2019. Повишаването на тавана на пенсиите е свързано с повишаването на максималния осигурителен доход. Повишаването на тавана е функция на повишаване на максималния осигурителен доход, категоричен е още гостът.

"Очакваме да се получи бум в сивите практики в трудовите правоотношения на високодоходните групи, тъй като там, където се полага висококвалифициран труд, те ще бъдат най-ощетени и това ще даде отражение върху целия бизнес. Правителството предвижда през 2019 г. заплатите в бюджетния сектор да са повишени с над 10%, а пенсиите да бъдат актуализирани с над 5%. Има тенденции за увеличаване на плащанията по възнаграждение и пенсии".

Вчера се състоя Национален съвет за тристранно сътрудничество и ние поставихме нашите искания във връзка със сепаратисткото увеличаване на максималния осигурителен доход, допълни Добрин Иванов. "Получихме уверение от вицепремиера и министъра на финансите, че разговорите по отношение на всички бюджетни параметри предстоят. Предстои и обсъждане на предложението за държавен бюджет за 2019 г.. Минималната работна заплата, максималният осигурителен доход и всички социални плащания ще бъдат обсъдени в бюджетната процедура", обяснява изпълнителния директор на Асоциацията на индустриалния капитал в България.

"В тристранния съвет за разгледаха предложенията за изменения в данъчните закони и от страна на работодателите и синдикатите се получи одобрение, защото по-голямата част от предложенията са в посока намаляване на административната тежест и хармонизация на европейското законодателство. Асоциация на индустриалния капитал подкрепи предложенията под условия. Ние категорично не подкрепихме данъчните закони, без да обсъждаме самите предложения. В данъчните закони не видяхме едно предложение на работодателите за изменение на Закона за счетоводството в подкрепа на одитирането на малките предприятия".

Синдикатите подкрепиха данъчните закони за новата формула за данъка върху превозните средства безрезервно, но изразиха съмнение относно поносимостта на увеличените данъци, пояснява гостът. "От следваща година се предвижда промяна за начина на изчисляване на данъка за моторни превозни средства, като се вкарва екологичен компонент, който пошива данъка в зависимост от степента на замърсяване на автомобила върху околната среда. Това е справедливо и е данъчната логика и система в западните страни. Би трябвало да има не само данъчни стимули за по-екологичните автомобили, както и финансови такива за тях", обобщава Добрин Иванов.

Още по темата гледайте във [видеото](#).

✓ Добрин Иванов: Работодателите се демонизират

Има законни начини за заобикаляне на максималния осигурителен доход, каза изпълнителният директор на АИКБ
Догодина силно се надявам да бъде вдигнат максималният осигурителен доход, той се забави и не заради ръста на минималната заплата, а за да бъдат облекчени работодателите. За да може "спестените" от работодателите пари да се реинвестират, да се откриват нови работни места - това не се случва, ето защо е добре работодателите да започнат да си плащат сметката. Това пожела за 2019 г. в "Денят на живо" Ваня Григорова, икономически съветник в КТ "Подкрепа".

Изпълнителният директор на Асоциацията на индустриалния капитал в България Добрин Иванов й опонира: "Трябва да спре това демонизиране на работодателите, не е лесно да си работодател днес", на което Ваня Григорова реагира: "И работник не е лесно да бъдеш".

По думите на Добрин Иванов вдигането на максималния осигурителен доход не гарантира по-големи постъпления в хазната, а даже напротив, като даде пример за законно заобикаляне на осигуряване върху максималния осигурителен доход.

"Един висококвалифициран консултант с висока заплата, който до момента се осигурява върху 2600 лв., е възможно да регистрира за 2 лв. и за 2 дни еднолично дружество с ограничена отговорност, като сключи договор с фирмата, за която осигурява услугите си. В края на месеца той може да фактурира тези услуги, които върши за нея, а не да получава възнаграждение по трудов договор.

Тогава може да избере дали да бъде назначен в притежаваната от него фирма или да бъде самоосигуряващо се лице. 550 лв. е минималният осигурителен доход за самоосигуряващо се лице, и ако той реши да се осигурява върху 550 лв., тогава държавата ще загуби 320 лева, вместо да спечели 130 лв. от осигуровки на работодатели и работника. И така ще спестят и работодателят, и работникът.

Разбира се тази схема има своите административни тежести и трудности, ако във фирмата има десетки добре платени специалисти, но така в крайна сметка един работник или служител може да спести над 1000 лв. на месец или от порядъка на тази сума, ако продължава непремереното увеличаване на максималния осигурителен доход."

[В. Банкеръ](#)

✓ Бизнесът е против увеличаването на МОД

Работодателските организации са против повишаването на максималния осигурителен доход и отказа от отпадане на тавана за новите пенсии догодина. Това се посочва в позиция на Асоциацията на организациите на българските работодатели (АОБР), изпратена в понеделник (8 октомври) до премиера, министъра на финансите и социалния министър. Припомняме, че отказът от отпадане на тавана за новите пенсии от началото на 2019 г. и повишаването на максималния осигурителен доход от 2600 на 3000 лв. се очаква да бъдат заложи в държавния бюджет и бюджета на ДОО за догодина. Оповестените намерения влизат в драстично противоречие с огласените предизборни обещания и управленската програма на управляващата коалиция за отказ от увеличаване на данъчните и осигурителни задължения, съхраняване на условията за инвестиции и бизнес, както и със средносрочната бюджетна прогноза за 2019-2021, смятат работодателите. Според бизнеса в заявените намерения за промени преобладаващи популистки нагласи преди провеждането на изборите за ЕП и за органи за местно управление под синдикален натиск.

От Асоциацията смятат, че не са отчетени основни принципи на разходопокривната система на пенсионна осигуряване, включително различията в практиката на държавите членки на ЕС и водещите пазарни икономики.

[Investor.bg](#)

✓ Бизнесът е против увеличаването на максималния осигурителен доход

Работодателите не харесват и отказа на кабинета от отпадане на тавана за новите пенсии догодина

Работодателите са против повишаването на максималния осигурителен доход и отказа от отпадане на тавана за новите пенсии догодина. Това се посочва в позиция на Асоциацията на организациите на българските работодатели (АОБР), изпратена до премиера, министъра на финансите и социалния министър.

Отказът от отпадане на тавана за новите пенсии от началото на 2019 г. и повишаването на максималния осигурителен доход от 2600 на 3000 лв. се очаква да бъдат заложи в държавния бюджет и бюджета на ДОО за следващата година.

Оповестените намерения влизат в драстично противоречие с огласените предизборни обещания и управленската програма на управляващата коалиция за отказ от увеличаване на данъчните и осигурителни задължения, съхраняване на условията за инвестиции и бизнес, както и със средносрочната бюджетна прогноза за 2019-2021, смятат работодателите.

Те виждат в заявените намерения за промени преобладаващи популистки нагласи преди провеждането на изборите за ЕП и за органи за местно управление под синдикален натиск.

Бизнесът смята, че не са отчетени основни принципи на разходопокривната система на пенсионна осигуряване, включително различията в практиката на държавите членки на ЕС и водещите пазарни икономики.

От АОБР настояват за провеждане на незабавна среща с участието на министър-председателя, министъра на финансите, министъра на труда и социалната политика. Те призовават Съветът на управляващата коалиция да заяви отказ от прокарване на съответните решения в хода на приемане на държавния бюджет и бюджета на ДОО.

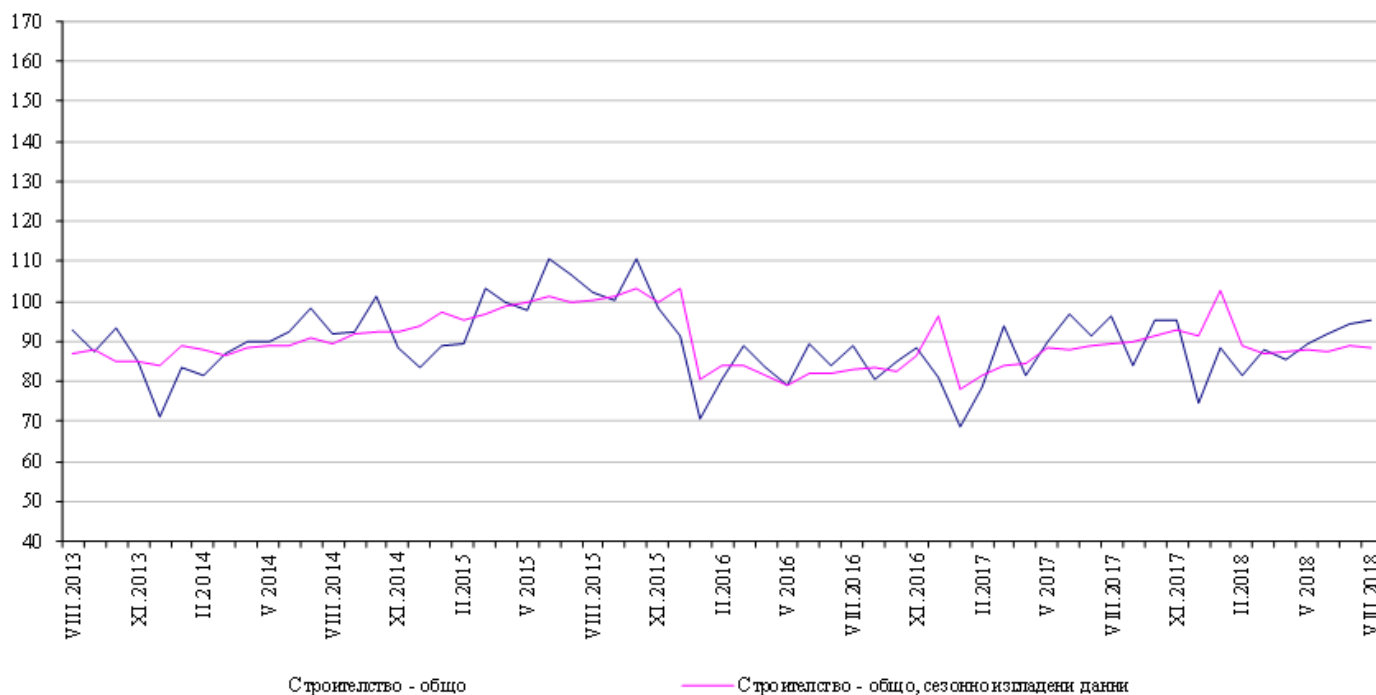
Investor.bg

✓ **Строителната продукция в България се е свила през август**

Понижението се дължи на сградното строителство, показват предварителните данни на Националния статистически институт

Строителната продукция отново отбеляза спад през август, след като през юли отчете ръст както на месечна, така и на годишна основа. Свиването се дължи главно на понижението при сградното строителство, показват предварителните данни на Националния статистически институт (НСИ).

Индекси на строителната продукция (2015 = 100)



Годишни изменения

Календарно изгладените данни показват намаление от 1,1% на строителната продукция през август на годишна база. Изменение на индексите на строителната продукция спрямо съответния месец на предходната година

(Проценти)

	2015	2016	2017					2018							
	VIII	VIII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Строителство - общо	11.3	-16.4	8.3	6.9	9.8	7.6	-7.4	25.8	4.2	-2.0	0.5	-0.5	-2.9	1.1	-1.1
Сградно строителство	9.7	-15.3	16.0	13.2	15.2	12.1	-3.1	34.0	8.0	0.9	2.1	1.7	-2.1	0.2	-2.8
Гражданско/инженерно строителство	13.1	-17.8	-0.3	-0.5	3.8	2.4	-12.5	16.2	-0.7	-5.5	-1.4	-3.3	-4.0	2.2	1.1

¹Календарно изгладени данни.

От статистиката става ясно, че в сравнение с година по-рано понижението на строителната продукция през август, изчислено от календарно изгладени данни, се определя от отрицателния темп при сградното строителство, където спадът е с 2,8%.

В НСИ обаче регистрират увеличение с 1,1% при гражданското и инженерното строителство, в което влиза и инфраструктурното строителство.

Месечни изменения

По предварителни данни през август индексът на продукцията в сектор „Строителство“ е с 0,6% под равнището от юли. През август показателят за строителна продукция е под равнището от юли, като намалението на продукцията от сградното строителство е с 0,8%, а от гражданското и инженерното строителство - с 0,3%.

✓ Саудитска Арабия потвърди интерес за инвестиции в хотелиерството у нас

Хранителната индустрия и центрове за СПА услуги в България също са фокус за бизнеса от арабската държава

Бизнесът от Саудитска Арабия е потвърдил интерес към инвестиции в България в сферата на хотелиерството, хранителната индустрия, центрове за СПА услуги.

Министърът на туризма Николина Ангелкова се среща с инвеститори от Саудитска Арабия и представители на Националния туристически комитет. Домакин на дискусиата в Рияд бе д-р Сауд Ал Масхари, генерален секретар на Съвета на саудитските камари, съобщават от Министерството на туризма.

Сред бизнес средите в Саудитска Арабия интересът към партньорства с български предприемачи се увеличава. Домакините изтъкнаха, че за тях България е страна с динамично икономическо развитие, в която те виждат потенциал за привличане на много инвестиции. Такива проекти са възможни в хотелиерството, хранителната индустрия, инвестиции в рехабилитационни и терапевтични центрове за СПА услуги и др.

Ангелкова е на работно посещение в страната по покана на Негово Кралско Височество Султан бин Салман бин Абдулазиз Ал Сауд – принц на кралството и председател на Комисията по туризъм и национално наследство на държавата. В делегацията са и представители на българския туристически бизнес.

България е конкурентно място за чуждестранни инвестиции, защото предлага благоприятна данъчна среда и насърчава чрез законодателството си такива проекти. Осигурени са правителствени стимули, социална сигурност, имаме високообразовани експерти, както и квалифицирана работна ръка, заяви министър Ангелкова.

[В. Банкеръ](#)

✓ Радев намекна, че управляващите нарочно спъват електронното управление

Президентът Румен Радев намекна, че управляващите нарочно спъват въвеждането на електронно управление, което би довело до повече прозрачност. Според държавния глава в продължение на много години се измисляли всякакви поводи и оправдания то да не бъде факт.

В края на кръглата маса, посветена на неравенствата и бедността, Радев призова бюджетният излишък да се изхарчи след обществен дебат и санкция на парламента

"Вие днес всички се обединихте около тезата, че трябва промяна. Тя може да стане само с дебат около истината, сблъсък на идеи и привличане на обществото и всички институции в него, защото само така можем да стигнем до рационални решения. Днешната кръгла маса е една добра стъпка в тази посока, за което ви благодаря", каза държавният глава, цитиран от БТА.

Той подчерта, че следваща добра стъпка би било българският парламент да изиска тази година съзнателно заложеният и грижливо отглеждан бюджетен излишък да се изхарчи в края на годината след обществен дебат и санкция на парламента.

"Това ще бъде един много силен сигнал от страна и на правителството, и на парламента към българските граждани и надежда за демократичните процеси в страната", заяви президентът Румен Радев.

✓ Европейската комисия одобри 125 млн. лв. за градския транспорт в София

Европейската комисия одобри реконструкцията на релсовия път на трамвай № 5 и на трасето по улица "Каменоделска" от кръстовището с бул. "Константин Стоилов" до крайно трамвайно ухото "Орландовци". Втората фаза от проекта "Интегриран градски транспорт" на Столична община включва още купуването на 13 нови нископодови съчленени трамвайни мотриси и надграждане на интелигентната система за управление на трафика и на съществуващата система за информация на пътниците в реално време.

Общата стойност на проекта е 125 млн. лв., от които 107.3 млн. лв. е безвъзмездната финансова помощ от управляваната от Министерството на регионалното развитие и благоустройството Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г. Той е голям по смисъла на Регламент (ЕО) № 1303/2013 и затова Управляващият орган на програмата го изпрати за нотификация пред Европейската комисия.

Проектът трябва да насърчи ползването на електротранспорта, като по този начин ще допринесе за решаване на проблемите в столицата, свързани с увеличаващия се трафик през деня, нарастващите задръствания, ниската скорост на придвижване, пътнотранспортни произшествия, високи концентрации на въглероден диоксид и други вредни емисии, шум и т.н., уточни Министерството на регионалното развитие и благоустройството. Изпълнението на дейностите по него ще допринесе за реализирането на цялостната стратегия за развитие на интегриран столичен градски транспорт.

[Actualno.com](#)

✓ Народното събрание ще гласува оставката на Николай Нанков

В първото за седмицата пленарно заседание парламентът ще започне работа с гласуването на оставката на Николай Нанков.

По настояване на премиера Борисов Нанков депозира оставка като министър на регионалното развитие и благоустройството и се върна в парламента. Причина за това стана тежката катастрофа в автобус край Своге, при която загинаха 20 души, а на неговото място в министерското кресло седна депутатът от ГЕРБ Петя Аврамова. Заедно с Нанков постовеите си освободиха министрите на вътрешните работи и транспорта Валентин Радев и Ивайло Московски. В рамките на пленарното депутатите ще гласуват и промени в Закона за държавната собственост, имащи за цел да отразят нормативните промени в законодателството след отмяната на Закона за публично-частното партньорство. С промените се прецизира възможността държавата да апортира имоти в капитала на публично-частни дружества по смисъла на Закона за концесиите, но при спазване на законодателството в областта на държавните помощи.

✓ **Иван Иванов: Цената на тока няма да се променя до края на 2018 г.**

Председателят на КЕВР обаче отбеляза, че това може и да се промени от събития в международен план

Цената на тока няма да се променя до края на 2018 г. Това каза председателят на Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) Иван Иванов на общественото обсъждане за предстоящото поскъпване на природния газ от 1 октомври. „Вие знаете, че има изготвен проект на решение на КЕВР, съгласно който цената на електрическата енергия остава непроменена до края на годината. Надявам се и след това да се запази цената на електрическата енергия“, каза Иванов. По думите му изпълнителният директор на „Булгаргаз“ Николай Павлов е казал, че очаква да има поскъпване с под 5% на природния газ в края на 4-тото тримесечие. „Знаете, че ако повишението е под 5%, няма да има промяна в цената на топлинната и електрическата енергия. Надявам се неговата прогноза да се окаже вярна, но има много събития, които могат да се случат в международен план и които да повлияят на цената на суровия петрол“, коментира председателят на КЕВР. Иванов каза още, че през идните години комисията постепенно ще коригира тарифите за достъп до енергийната мрежа. Опитите на КЕВР да направи това вече личали в последното ценово решение на Електроенергийния системен оператор (ЕСО), което е консервативно и не допуска съществени промени на тарифите.

[Капитал](#)

✓ **БЕХ взе още 50 млн. евро от инвеститорите**

С продадените допълнително облигации размерът на новия заем на холдинга достигна рекордните 600 млн. евро

Българският енергиен холдинг (БЕХ) е взел още 50 млн. евро под формата на облигационен заем, с което общият размер на дълга по новия му 7-годишен бонд достига рекордните за българска компания 600 млн. евро. Повече ресурс с този тип облигации няма да бъде търсен, съобщават от мениджмънта на държавното дружество, като отново не дават конкретика за какво ще се използват допълнителните 100 млн. евро, набрани от инвеститорите с тази операция.

Преотваряне

Третата облигационна емисия на БЕХ, с която дружеството рефинансира падежиращи тази есен облигации за 500 млн. евро, бе пласирана през юни тази година. Първоначално бяха продадени облигации за 400 млн. евро, а месец по-късно емисията бе преотворена за продажба на още 150 млн. евро. В края на миналата седмица е имало второ и последно преотваряне, с което са набрани допълнително 50 млн. евро, става ясно от прессъобщение на енергийния холдинг.

"С втория допълнителен транш БЕХ постигна планирания размер на облигационната емисия и не се предвиждат повече увеличения", уведомява държавната компания, която през пролетта бе обявила друго - че ще търси до 500 млн. евро заем. На толкова възлиза и задължението ѝ по старата емисия. Това означава, че в БЕХ остават около 100 млн. евро повече, които "ще се използват за общи корпоративни цели", пише в прессъобщението.

Инвеститорите запазват спокойствие

Тази неяснота, предвид финансовите проблеми на дъщерни компании в холдинговото семейство като НЕК или "ТЕЦ Марица-изток 2", явно не е притеснила инвеститорите, щом са склонили да изкупят новата порция облигации при същите условия - 3.5% доходност за 7-годишен срок. Облигационната емисия бе насочена към международния пазар, но има индикации, че местни институционални играчи като пенсионните фондове също са вложили ресурс в облигации от новата емисия на БЕХ.

Холдингът има рейтинг от Fitch BB, което го позиционира в неинвестиционен клас. Оценката му е три степени под тази на агенцията за българската държава, която е BBB със стабилна перспектива.

[БНТ](#)

✓ **58.9% са скептици, че по-висока осигуровка сега ще доведе до по-висока пенсия**

58.9% от участниците в представителното проучване на "Алфа Рисърч" за предаването "Референдум" заявяват, че няма да получат по-висока пенсия, ако сега внасят по-висока осигуровка.

53.6% от анкетираният приемат плавното увеличение на размера на пенсиите като най-приемлив вариант.

По-голям процент - 49.5% подкрепят увеличението на осигуровките с цел увеличаване на пенсиите.

[News.bg](#)

✓ **Внезапни проверки на бензиностанции в страната**

Служителите на Държавната агенция по метрология и технически надзор (ДАМТН) започват внезапни проверки за качеството на горивата и изправността на уредите по бензиностанциите на територията на страната.

Проверките започнаха от днес - вече са проверени няколко бензиностанции в Сливен, информира БНР.

В мащабната акция ще участват над 40 служители на агенцията с мобилните лаборатории на ДАМТН.

По думите на заместник главния директор на агенцията Иво Атанасов подобна комплексна изнесена проверка се прави за първи път.

Проверката ще обхване както качеството на течните горива, така и измервателните уреди и газоразрядните станции.

"Няма кой да ни каже за тези проверки. Не е въпросът да се крием и да лъжем по някакъв начин. Те провериха пломбите, провериха всичко тук", каза пред общественото радио управител на бензостанцията.

Резултатите от проверките стават в рамките на същия ден. При констатирани нарушения, ДАМТН ще налага съответните глоби.

"За замърсяване на чистотата на атмосферния въздух санкциите са 10 000 лева, за нарушение на съдържание на биогориво в течно гориво са 50 000 лева", обясни Атанасов.

Dnevnik.bg

✓ България е сред страните в ЕС с най-голям ръст на цените на имоти за последната година

България е на челните места сред държавите в Европейския съюз (ЕС), в които цените на имотите са се увеличили най-много за последната година. По данни на Евростат страната дели с Чехия седмата позиция по този показател. От европейската статистическа агенция подчертават, че изследването им разглежда второто четиримесечие на 2018 г., което се сравнява със същия период от 2017 г.

Цените на имотите в България са се увеличили средно със 7.5% за последните 12 месеца. През първото четиримесечие на 2018 г. ръстът е 7.1 на сто. За периода от май до август жилищата са поскъпнали с 2.8% спрямо първите четири месеца на годината.

На годишна база най-голям скок в цените има в Словения (13.4%), следвана от Ирландия (12.6%), Португалия (11.2%) и Унгария (10.4%). Холандия и Латвия се намират непосредствено преди България.

Единствено в две страни в ЕС е записано понижение на цените на имотите. В Швеция спадът е с 1.7%, а в Италия – с 0.2 на сто.

Преди седмица компанията за недвижими имоти "Адрес" обяви, че ръстът на цените в София спрямо края на миналата година е средно със 7.7%, като бум на поскъпването има в смятаните доскоро за неблагоприятни за живеене райони, каквито са "Дружба" (+12.59%) и "Овча купел" (+11.52%).

[B.Монитор](#)

✓ Караянчева обсъди с иранския си колега задълбочаването на енергийните връзки

Възможностите за задълбочаване на транспортната и енергийната свързаност между България и Иран обсъди шефката на НС Цвета Караянчева със своя ирански колега д-р Али Лариджани. Дватама разговаряха в рамките на Третата среща на председателите на парламенти от Европа и Азия, която се провежда в турския град Анталия, съобщиха от пресцентъра на НС.

„Отбелязах, че страната ни отдава голямо значение на връзките си с Иран, тъй като те са важен компонент от външноикономическата политика на България в азиатския регион“, написа пък самата Караянчева в профила си във Фейсбук.

По време на разговорите и двете страни изтъкнали взаимния си интерес от реализирането на различни инфраструктурни и енергийни проекти. Като пример в тази насока било дадено разработването на новия мултимодален транспортен коридор „Персийски залив – Черно море“, който трябва да свърже Иран, Армения, Грузия и България и който може да бъде използван и за пренос на втечен газ. „Сътрудничеството в областта на търговията с втечен газ може да стане една от най-силните сфери на съвместна ни дейност“, обяви на свой ред Лариджани.

На срещата било отбелязано, че е налице нереализиран потенциал на търговско-икономическите отношения между двете държави, като Караянчева и д-р Лариджани се обединили около мнението, че трябва да се положат сериозни усилия, за да се възползваме от възможностите за засилване на двустранния стокообмен. В тази връзка двамата коментирали възможността за провеждането на съвместен бизнес форум между България и Иран. Лариджани предложил събитието да бъде организирано от търговските камари на двете страни, като на свой ред държавните органи на България и Иран също ще съдействат за провеждането на този форум.

„Между България и Иран традиционно има изключително дълбоки и основани на взаимно уважение отношения. Важна роля за надграждането на тези отлични двустранни връзки има парламентарното сътрудничество. Ето защо оценяваме високо активизирането на политическия диалог на най-високо ниво между България и Иран“, посочила още Караянчева.

[Bloomberg TV](#)

✓ С управление на пространството фасилити мениджмънтът добавя стойност към сградата

Иван Велков, председател на БГФМА, В развитие, 09.10.2018

До няколко месеца международните стандарти ще станат правило и за фасилити мениджмънта у нас. Анализ на предлаганите услуги от фасилити мениджмънта, направен от маркетингово проучване, извежда особеностите на средата, в които се развива бранша в България и новостите, които секторът предлага. Освен традиционно ползваните услуги, този бранш може да предлага и добавяне на стойност към сградите с управление на пространството. Идеите в тази посока биха се реализирали още по-успешно и ефективно, ако се включат на проектно ниво в глобалната концепция на сградите. Това каза Иван Велков, председател на БГФМА в предаването "В развитие" с водещ Вероника Денизова.

"За наше съжаление ползвателите на нашия бизнес са преди всичко частни компании, когато компанията няма възможност да пилее време за решаване на проблеми и поддръжка и управление на сграден фонд, този процес се делегира на фасилити мениджмънта. Този бизнес се случва лесно в среда, където финансовите показатели могат да бъдат лесно оразмерени. От нашия бизнес обаче отсъстват обществените, публичните сгради, ние бихме могли да добавим стойност към тяхното управление. Друг сектор, в който фасилити услугите едва прохождат в България, са жилищните сгради, където основно услугите ни облекчават живуците".

Това каза председателят на БГФМА и коментира някои от изводите на направеното национално проучване, които показват, че основните услуги, които се търсят от клиентите на бранша все още са свързани с поддръжката на системи и почистването.

"Развитието и предлагането на глобалните концепции за управлението включват и дейности, които са интегриращ момент, които наши колеги от чужбина успешно предлагат. Те образно казано включват преподреждане на дневния ред на сградата - от техническите характеристики на потребление - какъв обем чист въздух е необходимо да се достави, концепцията за почистването и за боклука, до умното управление на системите на защита, нови услуги, които методично навлизат в бранша на компании от нашия сектор на световно ниво и за които има примери, които успешно се прилагат и тук".

Всеки следващ сезон, съобщава гостът, се увеличават предлаганите услуги и включват такива, които доскоро са били приоритет на други отдели, а с интегрирането на тези процеси по управление мениджърите от фасилити сектора могат да предоставят технологичните иновации в услуга на умните сгради на своите все по-умни потребители. Идеята е бизнесът да се насочва не само към сгради - консуматори, но и генератори на идеи и услуги, съобщава Велков.

"Управление на пространството" е много повече от това да се смени осветлението с икономически по-ефективно, или да се промени начина на поддръжане и ползване на помещението, то изследва доколко сградата може да позволи услуги с добавена стойност. И това е възможно в настоящето, с присъствието на ново поколение работещи хора, което по различен начин третира понятието "работно място" - различни зони в различни часове на деня от една сграда могат да бъдат ползвани ефективно".

Собствениците на подобни сгради още в етап на проектирането могат да се обърнат към фасилити мениджмънта, иначе възможностите, които могат да бъдат предложени биха изисквали ремонт или приспособяване на по-късен етап на сградата, е съвета на Велков. Въпреки че един мениджър може да се справи и със съществуваща вече сграда. Но, ако управлението ѝ се заложи още на първите фази в проекта и строителството, ще донесе само ползи.

[БНР](#)

✓ **Достъпът на граждани на Молдова до трудовия пазар у нас вече е улеснен**

Достъпът на граждани на Молдова до трудовия пазар у нас вече е улеснен. Спогодбата за трудова миграция между България и Молдова е обнародвана в Държавен вестник. Наемането на молдовци ще се прави без разрешение за работа за срок до една година с възможност за удължаване до три години. Сезонните работници ще са с право на пребиваване от 9 месеца годишно. Целта на спогодбата е да даде допълнителна възможност да се набави липсващата работна ръка в сектори у нас, в които има недостиг.

Спогодбата изисква молдовските граждани да имат сключен трудов договор с работодател у нас и разрешение за пребиваване. Окончателният подбор на кандидатите ще се прави от българските работодатели. Те предварително ще заявяват брой работници, работни места, критерии за квалификация. Интервютата за работа, практическите изпити, пътните разходи до и от България, медицинските прегледи у нас ще са за сметка също на работодателя.

Преди заминаването одобрените имигранти трябва да имат индивидуален трудов договор на български и на румънски език. Ще подписват и декларация, с която се задължават да се върнат на територията на изпращащата държава при изтичане на срока на законното пребиваване у нас. Заявленията за визи по тази спогодба ще се обработват с предимство. Разходите за тях се поемат от работниците. Наетите молдовци могат да бъдат придружени от семействата си в България.

✓ **Министрите ще одобрят разходи за безжични мрежи в училищата**

С постановление правителството ще предостави допълнителни трансфери по бюджетите на общините за тази година. Средствата са за Националната програма за оптимизация на персонала в системата на предучилищното образование.

На днешното заседание министрите ще одобрят разходването на средства за изграждане на безжични мрежи в държавните и общинските училища.

С решения три многопрофилни болници за активно лечение - "Пирогов" и "Александровска" в София, както и Старозагорската многопрофилна болница за активно лечение "Проф. д-р Стоян Киркович" ще придобият статут на университетски.

✓ **Международна трудова борса "Европейски ден на труда" във Варна**

Международна трудова борса "Европейски ден на труда" организира Агенцията на заетостта във Варна. Между 9.30 и 17.00 ч. в Двореца на културата и спорта търсещите работа ще имат възможност да се срещнат с работодатели от региона на Варна, както и с представители на фирми от Великобритания, Франция, Словения, Словакия, Хърватия, Холандия, Дания, Ирландия, Германия, Австрия, Полша, Румъния и Чехия.

[Cross.bg](#)

✓ **Теми и гости в ефира днес**

БНТ, „Сутрешен блок“

- Разследването в Русе продължава: близо ли е развързката?
- Димна завеса край Ихтиман - докога ще продължава проблемът със сметището?
- 100 хиляди лева глоба за изпълнителя на ремонта на "Граф Игнатиев" - как се редят плочките?
- Пореден теч на лични данни в мрежата - могат ли потребителите да защитят правата си?
- Специално за БНТ: Български лекар в екипа на нобеловите лауреати за медицина - кой е той?

БТВ, "Тази сутрин"

- Кой е румънският гражданин, задържан за убийството на Виктория Маринова - пряко от Русе;
- Докога сметището край Ихтиман ще е причина за тежки катастрофи на магистралата?
- С колко ще ни глобяват, ако пропуснем профилактичен преглед - позициите на семейните лекари и на пациентите;
- Какво ще бъде новото райониране на България? В студиото, Деница Николова, зам.-министър на регионалното развитие;
- Застреляха 17-годишен младеж, влязъл в чужд имот! Каква е версията на полицията и на близките на убития?
- Как ще бъдат съхранени хилядолетните разкопки край магистрала „Струма“ и кога ще е готово трасето - на живо от Благоевград;
- „Бардът на живота и любовта“ - Михаил Белчев за своя юбилеен концерт в НДК

Нова телевизия, „Здравей България“

- Заподозрян или не? Кой е мъжът, който беше задържан за убийството на Вероника Маринова, а след това освободен? И има ли избягал от страната след престъплението?
- Говори бившият съпруг на убитата журналистка от Русе. На живо - какви са неговите версии за трагедията?
- Видимост нулева! Как горящо сметище предизвика поредна верижна катастрофа с пострадали и кой е отговорен?
- Разследват туристическа агенция за серия от измами! Говорят жертвите на схемите пред Вероника Димитрова.
- Строеж блокира коли в гаражи в Благоевград! Как се стигна до абсурда?
- Коя е най-скъпата беседка у нас и има ли полза от нея? Румен Бахов разказва.
- Кметове от цялата страна излизат на протест! Искат парите им да не зависят от големите общини.
- Скандали и футбол! Кой са претендентите за "Златната топка" и как някои от тях се озоваха на кориците на жълтите издания? На живо от Париж.

✓ Предстоящи събития в страната за 10 октомври

София.

- От 09.00 часа ще се проведе заседание на Народното събрание.
- От 10.00 часа Министерски съвет ще проведе седмичното си заседание.
- От 09.00 часа в зала „Средец“ на „София Хотел Балкан“ Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (КПКОНПИ) и Фондация „Конрад Аденауер“ организират конференция на тема „Антикорупционното образование - ефективен инструмент за превенция на корупцията“.
- От 09.00 часа в Международното висше бизнес училище ще се проведе 2018 IPMA конференция: „Бъдещето на управлението на проекти - проектно лидерство, компетенции и култура. IPMA Agile сертификационен модел“.
- От 09.00 часа по случай Световния ден на психичното здраве, Клиниката по психиатрия на УМБАЛ „Александровска“ организира Ден на отворените врати с демонстрация на арт терапии и обучения.
- От 09.00 часа в Гранд хотел „София“ ще се проведе национална конференция на тема „Епилепсията - равни възможности“.
- От 09.30 часа в зала „Мусала“ на хотел „Хилтън“ Заместник-министърът на регионалното развитие и благоустройството Деница Николова ще участва в международна конференция „Предстоящи, социални, пътни и железопътни инфраструктурни проекти 2018-2020 г. По-късно същия ден зам.-министър Николова ще отличи лауреатите в категория „Енергийна ефективност“ на конкурса „ЕКООБЩИНА“. Церемонията ще се състои от 17.00 часа във Френския културен институт (пл. „П. Славейков“ 3) в София.
- От 09.30 часа в „Генератор“ Българската хранителна банка и Cargill България ще представят инициативата „Поддай ръка на храната. Бизнесът среща хранителното банкиране“.
- От 10.00 часа в Интер Експо Център ще бъде открит международният форум „Пътната безопасност - елемент от националната сигурност“, който се организира от Института за пътна безопасност.
- От 11.00 часа в Аулата на Ректората британският писател Иън Макюън ще бъде удостоен с почетното звание „доктор хонорис кауза“ на Софийския университет.
- От 11.00 часа в Националния пресклуб на БТА ще се проведе пресконференция на Фондация „Има начин“ във връзка с началото на седмото издание на благотворителната кампания „Изплети топлина“.
- От 16.00 часа в изложбена зала „Архиви“ ще се проведе пресконференция на тема „Архив „Българска фотография“ - нова дигитална колекция на ДАА“, организирана от Държавна агенция „Архиви“ (ДАА). От 16.30 часа ще бъде открита изложбата „Художник на духа. 130 години от рождението на Борис Георгиев от Варна“.
- От 17.00 часа в зала „Славейков“ във Френския институт в България ще се проведе тържествената церемония по връчване на наградите „Екообщина“ 2018 г. Събитието е организирано от Посолството на Франция в България, Министерството на околната среда и водите и Министерството на регионалното развитие и благоустройството.
- От 17.30 часа пред Министерски съвет ще се състои Национален протест под наслов: „Системата ни УБИВА всички - отговорност на Бойко Борисов“.
- От 18.00 часа в залата на Градския съвет на БСП Литературен салон „Лега 10“ организира вечер, посветена на незавършения политически роман на Христо Ботев „Да драснем кибритна на въстанието“.
- От 18.30 часа в Литературен клуб „Перото“ ще бъде представена книгата на Атанас Скатов „Над 8000 метра. Гашербрум. Красивата планина“.
- От 19.00 часа в зала 1 на НДК ще бъде открито четвъртото издание на CineLibri.
- От 19.30 часа в JOY Station на ул. „Академик Стефан Младенов“ №3 ще се проведе официалната церемония по награждаването на най-добрите маркетингови стратегии и студентски проекти за 2018 година.

Алфатар.

- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Дора Янкова и Николай Цонков ще се срещнат с хората в ресторант "Добруджанска къща", за да обсъдят „Визия за България“.

Благоевград.

- От 10.30 часа в Югозападен университет „Неофит Рилски“ ще се проведе Регионален форум на тема „Особености на българската културна традиция и културното многообразие на Европа“.
- От 10.30 часа в двора на ОДМВР-Благоевград старши комисар Николай Хаджиев ще връчи ключовете на 19 нови служебни автомобили.
- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Петър Витанов, Тома Томов, Николай Бошкилов и Богдан Боцев ще се срещнат с граждани в залата на Историческия музей, за да обсъдят „Визия за България“.

Борово./с. Обретеник.

- От 17.15 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Димитър Георгиев, проф. Анелия Клисарова, Георги Стоилов и Йордан Младенов ще се срещнат с представители на Земеделската кооперация в „Малък салон“ на читалището, за да обсъдят „Визия за България“.

Бургас.

- От 10.00 часа в Културен Център „Морско казино“ ще бъде представена книгата „Иновативни практики за пълноценно включване на глухите и слабочуващите хора в българското общество“.
- От 11.00 часа в Заседателната зала на Общината ще се проведе пресконференция по повод събитието е свързано със започване на изпълнението на проект: „Развитие на нови интегрирани услуги в Център за комплексна подкрепа на лица с увреждания на територията на община Бургас. Пресконференцията ще открие Лорис Мануелян, зам.-кмет с направление „Здравеопазване, социални дейности и спорт“, като ще бъде представена информация за предвидените дейности и заложените резултати, които ще бъдат постигнати в рамките на проекта.
- От 16.30 часа в зала „Парк „Арена ОЗК“ Михаела Маринова ще пее за старта на Burgas Swimming open.
- От 18.00 часа в Дома на писателя ще се проведе литературна вечер „Намерени в превода“. Събитието се провежда в рамките на тазгодишното издание на Есенните литературни празници.

Варна.

- От 09.30 часа в Двореца на културата и спорта ще се проведе Международна трудова борса „Европейски ден на труда“.

Велики Преслав./с. Златар.

- От 14.00 часа в сградата на кметството началникът на РУ- Шумен гл. инсп. Илиан Николов ще се срещне с жители на селото.

Велико Търново.

- От 10.00 часа в Регионалния пресклуб на БТА Община Велико Търново организира начална пресконференция по проект „Изграждане на комплекс от социални услуги за деца“.
- От 11.00 часа в голяма зала на Община Велико Търново ще се проведе информационна среща за предстоящото учредяване на Организация за управление на Старопланински туристически район, чийто център ще е Велико Търново.
- От 17.30 часа в ПГ по туризъм „Д-р Васил Берон“ ще започнат занимания, посветени на Нощта на прилепите.
- От 19.00 часа на Стадион „Ивайло“ ще се проведат Масови безплатни тренировки - есен 2018.

Велинград.

- От 14.00 часа в хотел „Св. Спас“ заместник-министърът на образованието и науката Деница Сачева ще открие Национална научно-практическа конференция на тема „Добри педагогически практики в областта на образователната интеграция на деца и ученици от етническите малцинства“.

Видин.

- От 17.00 часа заместник-кметът на Община Видин Венци Пасков ще присъства в Държавен архив - Видин на откриването на изложбата „В изгнание“, посветена на Деня на българските архивисти.

Глоджево.

- От 14.30 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Димитър Георгиев, проф. Анелия Клисарова, Георги Стоилов и Йордан Младенов ще се срещнат с директори на училища и преподаватели в училище „Христо Ботев“ на ул. „Димитър Благоев“ 38, за да обсъдят „Визия за България“.

Две могили.

- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Манол Генов и Лало Кирилов ще се срещнат с гражданите в Клуба на интелектуалеца на ул. „Кирил и Методий“ 14, за да обсъдят „Визия за България“.

Димитровград.

- От 11.00 часа в заседателната зала на Община Димитровград представители на екипа на „Тракия Тех“ и социологическа агенция „Ноема“ ще дадат пресконференция във връзка с издаването на нов бизнес пътеводител на града.

Дулово.

- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Атон Кутев, Кольо Милев и Димитър Стоянов се срещат с гражданите в залата на общината, за да обсъдят „Визия за България“.

Завет.

- От 17.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Димитър Данчев, Даниел Йорданов, Виолета Желева и Иван Димов Иванов ще се срещнат с партийния актив и граждани в клуба на БСП, за да обсъдят „Визия за България“.

Кайнарджа.

- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Христо Проданов, Георги Гьоков и Донка Симеонова ще се срещат с хората в читалището на селото.

Каварна.

- От 10.30 часа в спортния салон на ДГ „Радост“ ще се състои церемония, на която носителят на 4 олимпийски медала и многократен световен шампион - гимнастикът Йордан Йовчев и кметът на Община Каварна Нина Ставрева ще представят дарение от 14 шведски стени за спортна зала „Олимпиада“, Професионална земеделска гимназия „Кл. А. Темирязов“ и Детска градина „Радост“ в Каварна. От 11.15 часа Йордан Йовчев и Нина Старева ще се срещнат и с учениците от ПЗГ „Кл. А. Темирязов“.

Кюстендил.

- От 09.00 часа в заседателната зала на парк-хотел „Кюстендил“ ще се състои пета национална среща по проект „Приеми ме“.
- От 10.00 часа в Държавен архив ще бъдат представени дарени документи за Никола Лазарков и генерал Георги Тодоров.

Ловеч.

- От 10.00 часа в зала на хотел „Президиум Палас“ ще се проведе форумът „Успешни проекти“, организиран като част от национална кампания „Бъдеще на Кохезионната политика на ЕС“ на мрежата от областни информационни центрове в Р. България.

Лозница.

- От 17.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България“ Иван Иванов, Веска Ненчева и Денчо Бояджиев, ще се срещнат с граждани в „Червената зала“ на читалище „Пробуда“, за да обсъдят „Визия за България“.

Лом.

- От 10.00 часа в заседателна зала на Общината ще се проведе информационен ден за оповестяване началото на проект „Обновени градски пространства в град Лом“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“

Монтана.

- От 11.00 часа в сградата на Държавен архив - Монтана ще бъдат отбелязани 55 години от създаването на Държавен архив - Монтана и ще бъде открита документална изложба „Памет за Чипровското въстание 1688 г.“ по повод 330-годишнината от въстанието.

Плевен.

- В Медицинския университет в града се провежда 16-ото издание на Международната медицинска научна конференция за студенти и млади лекари. Участниците ще могат да се запознаят с възможностите за мобилност по Международната програма „ЕРАЗЪМ+“, които ще бъдат представени от проф. д-р Савелина Поповска д.м.н., зам. ректор по Европейска интеграция и международно сътрудничество и Николина Ангелова от Центъра за евроинтеграция и международно сътрудничество при МУ-Плевен.
- От 11.30 часа в Регионалния пресклуб на БТА ще се състои пресконференция на Румен Христов - председател на СДС, д-р Мариана Лазарова - заместник-председател на СДС и Петьо Петков - председател на Общинското ръководство на СДС в Плевен, на която ще бъдат коментирани актуални обществено-политически въпроси.

Пловдив.

- От 10.30 часа в Начално училище „Петко Р. Славейков“ кметът на Пловдив инж. Иван Тотев, заместник-кметът „Образование, бизнес развитие, европейски политики и международно сътрудничество“ Стефан Стоянов и кметът на район „Източен“ Николай Чунчуков ще открият съвременна спортна площадка, изградена със средства от общинския бюджет.

- От 11.00 ч. на 10-ия етаж в Хирургичния блок на бул. „Пещерско шосе" №66, ще се проведе брифинг в Клиниката по детска хирургия на УМБАЛ „Свети Георги" в Пловдив във връзка с дарение.
- От 17.30 часа в жк. „Тракия" ще бъде открита площадка за разходка на домашни кучета.
- Общинските съветници от ГЕРБ-Пловдив ще проведат приемни с граждани. Георги Василев, от 16.00 до 18.00 часа в офиса на ГЕРБ в район „Южен" на ул. „Академик Петър Динеков" №1А; Ани Лафчиева, от 17.00 до 18.30 часа в офиса на ГЕРБ в район „Източен" на ул. „Коста Паница" №5; Емил Русинов, от 17.30 до 19.00 часа в офиса на ГЕРБ в район „Източен" на ул. „Коста Паница" №5.
- От 18.00 часа в Културен център-музей „Тракарт", подлез „Археологически" ще се проведе пресконференция, на която младежи от Пловдив, които имаха възможността по проект да се докоснат до „планината на боговете" Немрут (Адъяман - Турция) ще разкажат за това приключение.
- От 18.30 часа в Балабанова къща любителите на класиката ще могат да чуят Струнен квартет „VECTOR" (Швейцария). Събитието е част от есенното издание на IX Международен фестивал „Дни на музиката в Балабановата къща" 2018.

Пордим.

- От 15.00 часа в СУ „Св. Св. Кирил и Методий" ще бъде отбелязан Roma pride по проект „Толерантни заедно".

Силистра.

- От 10.00 часа областната дирекция на ДФ „Земеделие" - РА в Силистра ще бъде домакин на инициативата „Дни на отворени врати".
- От 16.00 часа зам.-председателите на ПГ на „БСП за България" Драгомир Стойнев и Весела Лечева, както и народният представител Петър Кънев ще се срещнат с представители на бизнеса от речния град в „Син салон" на ресторант „Данубе" за да обсъдят „Визия за България". От 18.00 часа те, заедно със зам.-председателя на групата на левицата в парламента Георги Свиленски и депутатата Стоян Мирчев, ще се срещнат с граждани в Художествената галерия на Силистра.

Силистра./с. Професор Иширково.

- От 16.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България" проф. Светла Бъчварова и Стефан Бурджев ще се срещнат с представители на местната земеделска кооперация, за да обсъдят „Визия за България".

Ситово.

- От 18.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България" Александър Симов, Филип Попов и Красимир Янков, ще се срещнат с хората в местното читалище, за да обсъдят „Визия за България".

Сливен.

- От 09.30 часа в зала „Галерия +" на хотелски комплекс „Национал Палас" ще бъде открит информационен ден под надслов „Моята идея, твоят час, нашето образование" по проекта „Твоят час".

Сливо поле./с. Борисово.

- От 17.30 часа народните представители от ПГ на „БСП за България" Валентина Найденова и Радослав Стойчев ще се срещнат с граждани в пенсионерския клуб, за да обсъдят „Визия за България".

Сливо поле./с. Бабово.

- От 17.30 часа народните представители от ПГ на „БСП за България" Иван Ченчев и Георги Андреев ще се срещнат с хората в местното читалище, за да обсъдят „Визия за България".

Смолян.

- От 11.00 часа, в зала 201 на Областна администрация Смолян, ще се проведе заседание на Комисията по заетост.
- От 13.00 часа, в зала 201 на Областна администрация Смолян, ще се проведе заседание на Областния щаб при бедствия и аварии.

Стара Загора.

- От 11.00 часа в Регионална библиотека „Захарий Княжески" ще се проведат среща, изложба и уъркшоп, организирани от Дневен център „Св. св. Козма и Дамян", по повод Световния ден на психичното здраве.

Тутракан.

- От 17.00 часа народните представители от ПГ на „БСП за България" Жельо Бойчев, Славчо Велков, Ирена Анастасова и Нона Йотова ще говорят с учители и читалищни дейци по темите Образование и Култура в залата на Общинския съвет, а в 18.30 часа - с гражданите на Тутракан в същата зала ще обсъдят „Визия за България".

Шумен.

- От 10.00 часа в Държавен архив ще се проведе Ден на отворените врати.
- От 10.00 часа във II ОУ „Д-р Петър Берон" ще се състои демонстрация и практическа работа с роботчетата Финч с възпитаници на училището.

✓ **Еврокомисията: Мръсните дизели не бива да отиват в Източна Европа**

30 000 от тях са внесени в България само през 2017 г.

Открай време Източна Европа предупреждава: старите и мръсни дизелови автомобили, които излизат от употреба на Запад заради обсъжданите забрани и ограничения на тези коли, рано или късно се оказват в източноевропейските членки на ЕС. Докато благосъстоятелните западноевропейски държави подобряват качеството на въздуха на своя територия, преследването на европейските климатични цели на Изток става все по-трудно, пише "Франкфуртер Алгемайне Цайтунг". Така например само през миналата година в България са били внесени над 100 000 стари автомобили, като над 30 000 от тях са били "мръсни дизели" - по данни на европейската екологична организация "Transport & Environment" (T&E), посочва в тази връзка порталът heise.de.

Проблемът се измества - от Запад на Изток

На този фон Европейската комисия (ЕК) е решена да се задейства, пишат редица немскоезични издания: тя предупреждава германските автомобилни компании да се въздържат от износ в Източна Европа на онези стари дизелови автомобили, които техните клиенти връщат, за да получат премия и да закупят нови коли.

"Износът (на тези коли) не е решение, това е просто изместване на проблема със замърсяването на въздуха от Западна към Източна Европа", заявява пред "Тагесшпигел" еврокомисарката по промишлеността и вътрешния пазар Елжбета Биенковска. Разбираемо е, че германските собственици на подобни автомобили желаят да се възползват от предлаганите им "премии за бракуване" или "екологични премии". Само че не бива старите и лошо оборудвани автомобили да продължат да се движат по пътищата на Европа, макар и в други страни, казва тя, цитирана от "Дойчландфунк".

По този повод интернет-порталът heise.de припомня, че в началото на октомври германското правителство и автопроизводителите са приели концепция за решаване на проблема с "мръсните дизели". Тя залага основно на премии, полагащи се на собственици на стари автомобили при покупката на нова кола. Същевременно техническо преоборудване се предвижда само при някои определени случаи - за сметка на производителите.

Автоконцерните обаче отказват да поемат тези допълнителни разходи, което превръща изпълнението на тази част от плана в много несигурно, четем в статиите по темата. Според еврокомисарката Биенковска, старите дизелови автомобили могат да бъдат експортирани само ако преди това са били дооборудвани. Същевременно от ЕК признават, че не разполагат с правна основа за налагането на подобно задължение и добавят, че става дума по-скоро за оказване на политически натиск, посочва "Франкфуртер Алгемайне Цайтунг".

20% по-висок износ от Германия

През 2017 броят на експортираните стари дизелови автомобили от Германия действително се е увеличил - с 20% в сравнение с 2016, достигайки 240 000. Една трета от тези автомобили се оказват в Италия, Австрия, Франция, Украйна и Холандия. Останалите - в източноевропейските членки на ЕС.

Откакто избухна скандалът "Дизелгейт" преди три години, дебатът за "чистите" дизелови автомобили не е стихвал.

"Проблемът вече е европейски, а не национален", е цитирана да казва още Елжбета Биенковска.

[Profit.bg](#)

✓ **МВФ призовава държавите да бъдат по-добри стопани**

Правителствата, които изпитват финансови затруднения, могат да си осигурят стабилен източник на приходи, ако просто започнат да управляват държавните си активи по-добре. Това се казва в доклад на Международния валутен фонд, цитиран от Financial Times.

Изследването на институцията обхваща 31 държави и стига до извода, че те могат да увеличат бюджетните си приходи средно с 3%, ако държавните компании успеят да постигнат възвръщаемост, която да е равна на 50% от тази в частния сектор.

Според МВФ, прилагането на корпоративния подход към публичните финанси, който взема предвид всички активи и пасиви, би било много по-ефективно от фокусирането единствено върху държавния дълг и обслужването му.

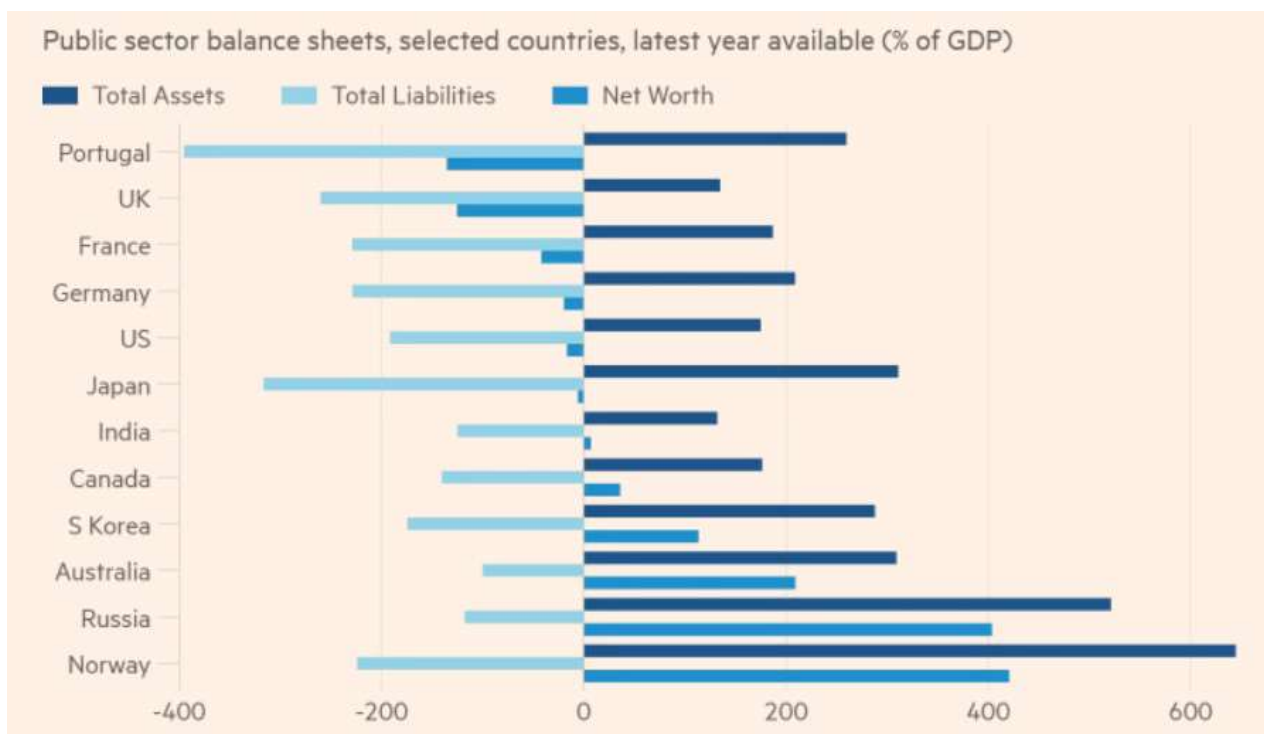
"Не е важно само какво дължиш, но и какво притежаваш", обяснява директорът на отдела за фискални политики в Международния валутен фонд Витор Гаспар. Институцията подрежда държавите по нетната стойност на техните активи, която всъщност представлява общият им размер минус сумата на всички държавни задължения.

Според Гаспар, този показател е много по-точен измерител за дългосрочното финансово "здраве" на правителствата. По думите му страните, които поддържат сравнително висока нетна стойност на своите активи, плащат по-ниски лихви по държавния си дълг и са много по-устойчиви на евентуални икономически шокове и рецесии.

Ако фокусът падне само върху размера на държавния дълг, последствията могат да са негативни, тъй като в опита си да намалят дълговото бреме, правителствата ще бъдат принудени да приватизират държавните активи, продавайки ги на безценица, вместо да се опитат да повишат нетната им стойност.

Поддръждането по нетна стойност показва доста по-различна картина от класацията, базирана на съотношението между държавния дълг и brutния вътрешен продукт.

Япония, например, се намира в "златната среда" с нетна стойност на държавните активи около нулата, докато в класирането по дългово бреме тя е сред най-рисковите икономики със задължения от близо 240% от БВП.



Източник: МВФ

Германия пък е точно обратният пример - най-голямата европейска икономика се намира по-надолу в таблицата с отрицателна нетна стойност, защото притежава и по-малко държавни активи, въпреки сравнително ниското дългово бреме от едва 44% от БВП.

Около една трета от страните, включени в проучването на МВФ, са с отрицателна нетна стойност на държавните си активи, включително САЩ, Великобритания и Франция.

Иън Бол, който е професор по управление на публични финанси в новозеландския Victoria University, също смята, че МВФ трябва да насърчава правителствата да престанат да се фокусират само върху размера на дълга.

"Ако частните компании използват само този аргумент, всички щяха да им се подиграват. А управлението на държавните финанси е доста по-сложна материя", заявява той пред FT.

Ако възвръщаемостта на държавните предприятия достигне поне 50% от тази на частните, публичните приходи ще се увеличат с 1% от БВП годишно, показват изчисленията на МВФ.

А ако ефективността на управлението на финансовите активи също се подобри до това ниво, постъпленията ще се увеличат с още 2%, което е приблизително равно на приходите от корпоративни данъци, които правителствата прибират всяка година.

Все пак от МВФ уточняват, че не се препоръчва традиционните измерители на задлъжнялостта да бъдат изцяло пренебрегвани. Стойността на някои държавни активи е доста волатилна и не всички могат да бъдат оценени адекватно на пазарен принцип, което би могло да доведе до изкривяване на картината.

Институцията обаче отчита тенденция на влошаване на нетната стойност на държавните активи след финансовата криза от 2008-2009 г. "Бюджетните дефицити бяха поставени под контрол в годините след кризата, но нетната стойност на активите остава доста по-ниска от предкризисните си нива. А това отслабва "буферите" и възможностите за реакция при евентуални бъдещи икономически сътресения", предупреждават експертите на фонда.

От друга страна, средната възвръщаемост на държавните активи по света се е повишила, в сравнение с 2000 г. и донякъде компенсира увеличаването на държавния дълг, дължащо се най-вече на европейските държави. Но въпреки това балансите на правителствения сектор изглеждат по-зле, в сравнение с началото на века, смятат от институцията.