

# ТЕМИ ОТ МЕДИИТЕ

## 28.04.2017 г.

### *Асоциация на индустриалния капитал в България в медиите*

#### Bit TV

#### **✓ Председателят на АИКБ: Предложените законодателни промени от омбудсмана и КНСБ са пиар**

Председателят на Асоциацията на индустриалния капитал в България (АИКБ) Васил Велев определи предложените законодателни промени срещу неплащането на заплати и експлоатацията на работници и за рекета на институциите и фирмите монополисти от омбудсмана Мая Манолова и синдикатите от КНСБ като пиар и „претопляне на стари манджи“.

„Това е пример как не се върши работа, а се прави пиар – има много популизъм и малко рационалност. Промени в Кодекса на труда и свързаните с него закони се обсъждат в Тристранния съвет, където присъстват работодатели, синдикати и изпълнителна власт“, изтъкна Велев.

Той припомни, че омбудсманът дори няма законодателна инициатива.

„Вдигаме шум и отклоняваме общественото внимание, като така пропускаме възможност да обсъдим важните въпроси“, обясни Велев.

По думите му, в България няма масов проблем като неплащане на заплати, а тези, които рекетират и експлоатират служителите си, той определи като „обикновени крадци, а не работодатели, които трябва да бъдат преследвани от закона“. Винаги сме се разграничавали от тях, подчерта председателят на АИКБ.

Васил Велев бе категоричен, че няма да се направят законодателни промени, подобни на предложените, защото няма такива в други държави и те биха изгонили и малкото инвеститори у нас.

По думите му, в България също така няма безработица, а липса на кадри.

За повече информация вижте следното [видео](#):

#### АИКБ

#### **✓ СТАНОВИЩЕ НА АОБР ВЪВ ВРЪЗКА С ОБЩЕСТВЕНТО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТА НА ЗАКОН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ЗАКОНА ЗА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ И ТАКСИ**

Във връзка с публикувания за обществено обсъждане проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси днес Асоциацията на организациите на българските работодатели (АОБР) изрази следното [СТАНОВИЩЕ](#).

В него се подкрепя по принцип предложения проект, в чието изготвяне представители на работодателите участваха с многобройни предложения и коментари по отделни текстове. Нещо повече, като отговорни изразители на интересите на българския бизнес, работодателските организации – членове на АОБР инициираха основна част от предлаганите промени още през 2001 г.

Работодателите смятат, че справедливото прилагане на принципа „замърсителят плаща“ ще осигури съответствие с принципите на разходопокривност на местните такси, за справедливост, прозрачност, недопускане на дискриминация, за ограничаване на корупционните практики и съблюдаване на правните изисквания на ЕС.

Според АОБР, с възприемане на представените в документа предложениа ще бъдат прецизирани отделни норми, улеснено по-бързото и ефективно прилагане на изискванията, като в същото време ще се създадат необходимите условия за постигане на основните цели на предлаганите изменения.

В заключение представителните организации на работодателите, обединени в АОБР, настояват законопроекта да бъде своевременно актуализиран и приет приоритетно от Министерски съвет и 44-то Народно събрание, като по този начин се постигне отговорно и справедливо решение на натрупаните проблеми, отлагано повече от петнадесет години.

Вижте пълния текст на [СТАНОВИЩЕТО](#), изпратено в Министерство на финансите.

#### ТВ Европа

#### **✓ Работодателите против поправките в Кодекса на труда на КНСБ и Омбудсмана**

Работодателите против поправките в Кодекса на труда на КНСБ и Омбудсмана

Гост в студиото на "Бизнес темите" - Ивелин Желязков - директор "Тристранно сътрудничество" в АИКБ

За повече информация вижте следното [видео](#):

[news.bg](http://news.bg)

### ✓ Гълъб Донев иска преразпределение на парите за ТЕЛК

Според социалния министър Гълъб Донев годишните средства за ТЕЛК са около 1 млрд. лв., съобщи bTV. Тези пари трябва да се разпределят така, че да достигат до тези, които имат най-голяма нужда, допълни той.

Донев посочи и че вече се работи по създаването на нов механизъм за оценка. Предвидената промяна ще има за цел да раздели експертизата на две части. Медицинската част ще се извършва по международната класификация, а втората част на експертизата ще определя каква заетост могат да имат лицата с дадено увреждане.

Относно въпроса с минималната пенсия социалния министър посочи, че при сегашните доходи в държавното осигуряване, няма как минимална пенсия да се направи на 300 лв. Според него на този етап е възможно да се постигне минимална пенсия от 200 лв.

По думите на Донев до 2019 г. би трябвало да отпадне тавана на пенсиите. Това можело да се получи по естествен път, когато данните от информационната система на националния осигурителен институт започнат да се прилагат изцяло.

[В.Сега](#)

### ✓ ЕК може да размрази парите за наука през есента

Страната ни ще загуби от европейските пари за наука, но финансовите корекции ще са по-ниски от първоначално исканите на Европейската комисия. Сумата ще е процент от 43-те млн. лв. за няколко проекта, за които образователното министерство не може да даде доказателства, че са направени надеждно. Първоначално ЕК е искала корекцията да е върху цялата сума, договорена по оперативната програма до момента - 334 млн. лв., но в преговорите с Брюксел служебното ръководство на ведомството е успяло да минимизира щетите, съобщи министър Николай Денков. Колко точно ще е загубата, ще стане ясно до края на юли след повторна оценка на 60 случайно избрани проекта от процедурите за интеграция в детските градини и училищата и за докторанти и постдокторанти. Корекцията ще бъде платена от държавната хазна. През есента се очаква ЕК да размрази парите за наука, каза още Денков.

Дотук се стигна след одит на ЕК на оперативната програма в края на октомври миналата година, който откри редица проблеми при управлението ѝ от предишното ръководство на министерството. Една от посочените нередности бе, че управлението на целия ресурс по програмата е съсредоточено в министъра, а пък ведомството ръководи голяма част от проектите. Това сега е поправено, като отговорностите били разхвърляни на заместник-министрите, а МОН няма да може да харчи директно европари. Например процедурата за студентските стипендии вече ще се изпълнява директно от университетите.

### ✓ Сметката за европредседателството се увеличи с още 2.5 млн. лв.

*Парите са необходими за допълнителни камери и обща система за видеонаблюдение в София*

Близо 2.5 млн. лв. са необходими на Столичната община, за да свърже системите си за сигурност с тези на МВР и да увеличи видеонаблюдението в София заради българското председателство на Европейския съюз през 2018 г. От "Московска" 33 очакват сумата да бъде отпусната от правителството. Това съобщи вчера кметът Йорданка Фандъкова по време на извънредно заседание на Столичния общински съвет за сигурността в София. В момента общината разчита единствено на собственото си видеонаблюдение, което се състои от няколко системи. Те обаче не са интегрирани помежду си и нямат възможности за разпознаване на номера на коли и лица за идентификация. Столичната община и МВР отдавна искат да свържат системите си за наблюдение, но пречката беше именно липсата на финансиране.

С парите, които се очаква кабинетът на Борисов да отпусне, ще бъдат монтирани и нови камери по трасетата, по които се очаква да се придвижват делегациите. Само за 6 месеца се очаква да бъдат проведени 1800-2000 официални срещи в София, Брюксел и Страсбург. "В момента се обучават над 400 нови полицаи, които към края на годината ще бъдат готови, завършени, облечени и ще започнат да изпълняват своите професионални задължения по улиците на столицата", каза шефът на СДВР Младен Маринов. Още камери ще бъдат монтирани и на местата, където се събират повече хора. На съществуващите камери пък трябва да се монтира нов софтуер, който да позволи да се разпознават лица, регистрационни номера на коли, изгубен багаж. Накрая трябва да се изгради и единна система, която да свърже видеонаблюдението, извършвано в момента от общината, МВР, банки, училища и други институции. Изграждането на системата трябва да приключи до началото на председателството. "Председателството е близката цел, но по-дългосрочната цел е да дадем сигурност на гражданите, които живеят в София", добави Маринов.

До този момент са изхарчени към 23 млн. лв. за подготовка на председателството. В началото на април служебното правителство прие план-сметката за тази година. Тя предвижда през 2017-2018 да се изхарчат общо 69.3 млн. лв. Към тази сума трябва да се добавят и 9 млн. лв. за постоянното представителство на България в ЕС. От началото на годината бяха дадени 10 млн. лв. за парламента - за продължаване на ремонта на зала "Св. София", който започна миналата година. Други 8 млн. лв. са за МВР, 14.3 млн. лв. са за МС, от които 8 млн. лв. са за ремонт на Дом 2 в Бояна и 6.3 млн. лв. са за Националния център за подготовката на председателството. С тях ще бъде купена техника за делегати, хотелско настаняване, преводи. 1.2 млн. лв. ще получи НСО за закупуване на специализирана техника за осигуряване на сигурността

и превоз на делегатите, 2.8 млн. лв. - МВНР, 500 000 лв. са за Министерството на културата за подготовката на културната програма и 388 000 лв. са за ремонт на правителствения ВИП.

[Investor.bg](http://Investor.bg)

#### **✓ КЗК разреши сделката за ОББ**

*Нито един от участниците в концентрацията не надхвърля пазарен дял от 15% в анализирани пазарни сегменти, според антимонополната комисия*

Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) разреши „Кей Би Си Банк НВ“ да придобие „Обединена българска банка“ АД (ОББ) и „Интерлийз“ ЕАД от National Bank of Greece, показва справка в регистъра на антимонополния регулатор.

Белгийската „Кей Би Си“, която е собственик на „СИБанк“ в България, обяви в края на декември 2016 г., че придобива ОББ – четвъртата по големина банка в България. В началото на тази година белгийската банкова група подаде и уведомление към КЗК за сделката.

Според КЗК нито един от участниците в концентрацията не надхвърля пазарен дял от 15% в анализирани пазарни сегменти, което няма да доведе до създаване или засилване на господстващо положение от новата банкова група и да възпрепятства конкуренцията.

Подобен е и изводът за присъствието на двете групи на застрахователния пазар.

#### **Обект на сделката**

Освен „СИБанк“, „Кей Би Си“ притежава още „ДЗИ-Животозастраховане“ ЕАД, „ДЗИ-Общо застраховане“ ЕАД, „ДЗИ-Здравно осигуряване“ АД – в ликвидация, „Управление на активи за продажба – 2“ ЕООД, „Ийст Голф Пропъртис“ ЕАД, „ОББ Факторинг“ ЕООД, „ОББ Асет Мениджмънт“ АД, „ОББ-Застрахователен брокер“ АД, „Интерлийз Ауто“ ЕАД, „Хотел Перун-Банско“ ЕООД ЕАД, ОББ-МетЛайф Животозастрахователно Дружество“ АД (ОББ-МетЛайф), „Дружество за касови услуги“ АД („ДКУ“).

#### **Конкуренцията не очаква проблеми на пазара след сделката**

В становищата на БНБ и Асоциацията на банките в България, поискани от КЗК, се посочва, че сделката няма да даде съществено предимство пред другите банкови и небанкови пазарни участници, тъй като и ОББ, и „СИБанк“ са с „умерено присъствие“ на пазара.

Отделни банкови дружества изказват подобни становища, макар и да подчертават, че сделката ще формира третата по значимост институция в банковия сектор, с което биха могли да се постигнат икономии от мащаба и съответно по-добри условия за клиентите.

Подобни мнения изказват и застрахователните дружества, изпратили становища до антимонополната комисия.

#### **На банковия пазар се върви към консолидация**

КЗК посочва в пазарния анализ, че има съществени бариери пред навлизането на банковия пазар в България. На пазара оперират 27 банки, от които 9 са местни, 11 са дъщерни банки на банкови групи от Европейския съюз (ЕС), 2 са европейски банки, 4 са клон на банки на банкови групи от ЕС и 1 е клон на неевропейска банка.

Видно от изложените данни може да се каже, че броят на участниците на банковия пазар е сравнително висок. Това се потвърждава и от факта, че в последните няколко години не е налице навлизане на нови участници на пазара, а по-скоро се наблюдава тенденция на консолидация на някои от банките, посочва КЗК в доклада си.

Анализът на застрахователния пазар показва, че лицензираните застрахователи по животозастраховане са петнадесет на брой, а застрахователите от държави членки на ЕС, извършващи дейност по животозастраховане в България при условията на правото на установяване, са три.

Обемът на пазара на животозастраховането също оказва влияние върху навлизането на нови участници. Ниският пазарен дял на животозастрахователни продукти в сравнение с общото застраховане се обуславя както от недостатъчният ръст в доходите на населението, така и от слабо развитата застрахователна и инвестиционна култура на населението в страната, пише в анализа на КЗК.

Въпреки това на пазара на животозастраховане се наблюдава положителна тенденция към повишение на търсенето на продукти от този сегмент, което се отчита и от КФН – приблизително 11% е увеличението на премийния приход при сравнение на отчетните периоди 31.11.2016 г. – 31.11.2015 г.

#### **Малки промени при пазарните дялове**

Преди концентрацията ОББ е на пето място по привлечени депозити към края на 2015 г., а след концентрацията ще се придвижи с една позиция напред до четвърто място, изчислява КЗК. По обем на жилищните ипотечни кредити ОББ е на четвърто място преди концентрацията, а след нея ще стане трета. При потребителските кредити банката е на второ място и ще запази позициите си и след сделката.

Що се отнася до депозитите на корпоративни клиенти, преди сделката ОББ е на пето място в страната, като с концентрацията ще се придвижи до четвърта позиция. При корпоративните кредити банката е на трето място по пазарен дял, което се очаква да запази и след сделката.

#### **✓ Европарламентът настоява за мерки срещу свръхконцентрацията на земеделска земя**

*Една от мерките включва събиране на данни*

Европейският парламент (ЕП) поиска от Европейската комисия (ЕК) да вземе мерки за овладяване на свръхконцентрацията на земеделска земя в Европейския съюз (ЕС) и да се спрат отрицателните практики на пазара със земя.

Един от съдокладчиците - българският евродепутат Владимир Уручев, каза, че една от мерките може да бъде събирането от ЕК на данни за покупните цени, арендите и пазарното поведение на собствениците и арендаторите, както и докладването резултатите.

Уручев отбеляза и връзката между концентрацията на земеделска земя и директните европейски плащания, информира пресофисът на ЕНП.

„Настояваме ЕК да разработи много точни критерии за това кое в националното законодателство е допустимо с оглед да не се нарушава европейското законодателство, най-вече в областта на свободата. Свободата на движение на капитали се засяга най-вече. За да може новопостъпилите държави членки - почти всички от тях имат процедура за нарушения, да могат да си променят законодателството спрямо тези критерии и да се избегнат такива процедури за нарушения“, коментира той.

## [Дарик](#)

### ✓ НЕК иска до 10% поскъпване на тока от 1 юли

До 10% увеличение на цената на тока от 1 юли са поискали от Националната електрическа компания, стана ясно от думите на шефа на дружеството Петър Илиев. Той коментира, че договорите на Националната електрическа компания с външни консултанти са били сключени, за да не загуби дружеството един милиард лева. По думите му юристите в компанията са били много натоварени през разследвания период от 2015 г. досега. Делата, които са били възложени на външни фирми, са защитавали интерес на компанията от над 1 милиард лева. Илиев поясни, че става въпрос за четири български компании, а за извършените услуги, те са взели близо милион и половина. Шефът на НЕК каза още, че тези пари не са влезли в цената на тока.

Проверката на НЕК е започнала преди известно време с искане от ДАНС да се предоставят всички договори на компанията с физически и юридически лица, обясни шефът на енергийното дружество Петър Илиев:

"Миналата седмица прокуратурата поиска част от тези договори. А вчера поискаха 12 договора и 19 договора с адвокатски", каза той.

За разследвания от период от 2015 г. досега 10-те юристи на НЕК са били много натоварени, по думите на Илиев.

"Юристите на НЕК, на които разчитам за всяко нещо, дори не си лягам къщи, без да имам тяхна санкция, но са 900 дела за същия период и юристите на НЕК участват по някаква причина, явяват се по дела, пишат становища за същия този период. Освен това пишем промени в правилата за търговия, в закона за енергетиката и други съпътстващи закони", посочи още Илиев.

Проверяваните договори за външни услуги са сключени с 4 български фирми и са на стойност от близо 1,5 млн. лева. Шефът на НЕК уточни, че те са били подписани, за да не загуби компанията от друга страна над 1 млрд. лева по различни дела, заведени срещу дружеството.

"Договорите за платените на т.нар. адвокатски кантори са за 1 427 000 лева, но от другата страна седят над 1 млрд. и аз като изпълнителен директор не мога да си позволя с лека ръка да го възложя, защото от другата страна седях хора с опит", каза Илиев.

Той беше категоричен, че този милион не е влязъл в цената на тока, защото това перо не е сред признатите разходи на енергийната компания, а именно по производство, пренос и разпределение на електрическа енергия. А с колко предлага НЕК да се увеличи цената на тока:

"В заявлението има няколко варианта, където сме написали заявките на производителите. Цената, мисля, че е с малко увеличение. Няма 10%", посочи още той.

## [Dnes.dir.bg](#)

### ✓ Губим ли ролята си на транзитна на газ страна?

*"Газпром" предлага промяна на входната точка за България*

Промяна на входната точка на газа за България е записана в предложението на "Газпром" по делото, водено от Европейската комисия за злоупотреба с господстващо положение на пазара в Централна и Източна Европа. Това съобщи служебният министър на енергетиката Николай Павлов по време на отчет на действията на служебния кабинет в областта на енергетиката.

Според него не е посочено при такъв вариант откъде ще идва газът за страната ни и какви ще бъдат транзитните такси. В допълнение промяната на входната точка може да означава и че България ще загуби ролята си на транзитна държава на Балканите.

В предложението на газовия гигант има неясноти и за промяната в цената, обясни още Павлов. Руското предложение предвижда цените да бъдат преразглеждани на всеки 2 години, а искането на българската страна ще бъде преразглеждането да става всяка година.

Като цяло предложенията ще освободят пазар. "Свободният пазар не означава по-ниски цени, а избор - на пакетни цени, доставчик", каза служебният министър.

По отношение на страната ни отварянето на пазара дава възможност за диверсификация на търговците, не на маршрутите, посочи още Павлов.

Още нещо притеснително в предложението на "Газпром" е търговци от Словакия, Полша и Унгария да имат достъп до входните точки на България, ползвани сега от "Газпром". Достъпът обаче няма да е реципрочен за български търговци,

коментира още министърът. Останалите ангажименти до голяма степен са вписани в договорите на българските дружества с "Газпром".

Представители на българските институции ще обсъдят своите притеснения с представители на Главна дирекция "Конкурентоспособност" на ЕК. Становищата по делото вече са подготвени и ще бъдат изпратени в срок, поясниха от енергийното министерство.

Павлов посочи още, че в Брюксел се върви към произнасяне по делото без финансова санкция за "Газпром" за тези нарушения. Това означава, че засегнатите страни няма да имат право на компенсация.

Делото на "Газпром" е едно от сериозните предизвикателства за енергийния сектор през следващите месеци, коментира Николай Павлов в заключение.

#### **✓ С какво България отблъсква германските пари**

*Остър дефицит на квалифицирани кадри, правна несигурност, корупция*

За кой ли път вече германските инвеститори посочват тези три фактора като основни спънки пред бизнеса им в България. Казват ли и нещо положително?

Оценките за привлекателността на България като място за инвестиции са значително по-неблагоприятни от средните показатели за региона на Централна и Югоизточна Европа, в който влизат общо 16 държави - десет еврочленки и шест страни от Западните Балкани. В тазгодишната анкета сред обединенията на германските предприемачи в региона са участвали общо 1754 фирми, а оценките, които техните представители са дали за бизнес-климата в посочените държави, поставят България на 10-то място по атрактивност като дестинация за нови капиталовложения - далеч зад отличниците Естония и Полша.

#### **Положителните моменти**

Търговията безспорно е най-успешната сфера в българо-германските стопански отношения. 2016 година е приключила с нов рекорд в двустранния търговски оборот, чието годишно изражение е достигнало внушителните 6.66 млрд. евро. Българският износ за германския пазар е нараснал през 2016 с 12% - срещу десетократно по-малък ръст на германския износ за България. Тук е важно да се отбележи, че постижението се дължи в голяма степен на новите германски предприятия в българската икономика, които изнасят почти цялата си продукция за фирмите-майки в Германия. Друг позитивен момент е свързан с положителното салдо от 124 млн. евро на германските инвестиции в страната.

Макар че новите капиталовложения от Германия са с една четвърт по-малко в сравнение с 2015, има обрат в появилата се през 2013 тенденция към изтегляне на вече направени инвестиции в българската икономика. И още едно положително развитие: над половината от германските инвеститори очакват през 2017 подобрене на стопанската конюнктура в България, а на въпроса „Бихте ли инвестирали отново в страната?“ 90 на сто от анкетираните дават положителен отговор - срещу 84% през миналата година.

#### **Основните проблеми**

Най-сериозният проблем пред германските фирми в България си остава дефицитът на квалифицирана работна ръка. От една страна над половината от участниците в анкетата на Германско-българската индустриално-търговска камара са доволни от цената на труда в страната, която бизнесът преценява като най-ниската в Централна и Югоизточна Европа, след Албания. От друга страна обаче инвеститорите срещат все по-големи трудности при намирането на нужните им работници и специалисти. Според участниците в анкетата, вина за това носи състоянието както на средното професионално, така и на академичното образование в България, които се преценяват като най-некачествените в целия регион.

Кармен Щрук, заместник-управителка на Германско-българската камара, вижда решението на част от проблемите в дуалното обучение и в разкриването на учебни центрове към някои от водещите германски предприятия в България. Добри примери в това отношение са заводът на „Либхер“ край Пловдив и „Пиринтекс“ в Гоце Делчев. „Но тези две птички пролет не правят“, казва германската експертка.

Друг основен проблем, отблъскващ задграничните инвестиции, е състоянието на българското правосъдие. Тази година германските предприемачи отново дават много ниски оценки на правната сигурност в България, като поставят страната на незавидното 12-то място - между Македония и Албания. И още нещо много показателно: 75% от предприятията, членуващи в Германско-българската камара, изразяват неудовлетворение по болния въпрос за прозрачността на обществените поръчки, а 90% от участниците в анкетата не крият сериозното си недоволство от резултатите в борбата срещу корупцията. За сравнение: в Румъния подобно неудовлетворение са изразили 62% от германските инвеститори.

#### [Капитал дейли](#)

#### **✓ И Варна ще връща акциите си в Пловдивския панаир на държавата**

*Общината в Пловдив се отказа от участие в контролираното от Георги Гергов дружество*

Ден след като лидерът на ГЕРБ Бойко Борисов възложи на кмета и съветниците в Пловдив общината да се откаже от акциите в "Международен панаир" и в деня, в който те изпълниха поръчката, същата инструкция получи и общинарите във Варна. Мотивите са същите - "париране на опитите за дискредитиране на ГЕРБ", като към тях този път е добавено и "консолидация на държавната собственост" в дружеството, в което малко над 50% държи доскорошният член на изпълнителното бюро на БСП Георги Гергов.

Промяната в позицията на ГЕРБ, чието правителство миналото лято предложи държавните акции в панаира на двете общини, идва след като се разбра за срещата между съакционера в "Овергаз" Сашо Дончев и главния прокурор Сотир Цацаров в офиса на Георги Гергов в ЦУМ. Също в опит да се дистанцира от скандала председателят на БСП Корнелия Нинова поиска – и получи, оставката на предприемача от ръководството на партията.

## Поръчка за Варна

Партийните инструкции до властите във Варна са аналогични с тези, която бяха получени ден по-рано в Пловдив. "Изпълнителната комисия на ГЕРБ възложи на кмета на община Варна Иван Портних и на групата общински съветници на ГЕРБ на сесията на 02.05.2017 г. да обсъдят и приемат решение на Общински съвет – Варна за предоставяне безвъзмездно на Министерство на икономиката на акции от "Международен панаир Пловдив" в дялова стойност 29%", се казва в прессъобщение на партията. По решение на Министерски съвет от юли миналата година по-голямата част от държавните акции бяха прехвърлени безвъзмездно на морската община, докато на домакина на панаира – Пловдив, бяха предложени 20.63%. Това беше причината Градът под Тепетата първоначално да отхвърли офертата. Осем месеца по-късно обаче – на 13 април тази година, общинският съвет гласува да отмени старото си решение и да приеме акциите.

## Решение за две седмици

Община Пловдив на практика дори не успя да се впише като акционер, тъй като се наложи отново да промени позицията си след поръчка от лидера на ГЕРБ. На заседанието си в четвъртък общинският съвет отмени решението си отпреди две седмици с 39 гласа "за" от общо 51 съветници. Освен с гласовете на ГЕРБ новото предложение беше подкрепено също от десните "Съюз за Пловдив" и Реформаторския блок, които и преди гласуваха против придобиването на акциите, както и от няколко по-малки партии.

Подобна промяна най-вероятно ще се случи следващата седмица и във Варна, където ГЕРБ има 22-ма от 51 общински съветници. Разликата с Пловдив е, че община Варна реално стана акционер в "Международен панаир Пловдив", след като прие подаръка от държавата още миналото лято.

И двете общини имат лош опит от партньорствата си с Гергов, който чрез увеличения на капитала ги е лишавал от мажоритарните им дялове в смесени дружества. Съмненията сега бяха, че Варна и Пловдив отново ще сключат сделки с бизнесмена, които ще го превърнат в практически единствен собственик на "Международен панаир".

## [В.Труд](#)

### ✓ Договориха нови правила за контрол на газовите доставки в ЕС

Постигнато е съгласие за контрол на газовите доставки в ЕС, съобщи Малтийското ротационно председателство на съвета, цитирано от БНР. Преговорните екипи на председателствата и евродепутатите са постигнали принципно съгласие по законодателство, което дава право на Еврокомисията да наблюдава доставките на газ.

Регламентът задължава фирмите вносителки да докладват за сключването на дългосрочни договори, ако те засягат поне 28 на сто от годишното потребление на съответната страна от ЕС. Ако националните регулатори преценят, че има риск за енергийната сигурност, ще могат да докладват в Брюксел.

ЕК ще може да изисква копие от съответния договор, ако прецени, че има риск за енергийната сигурност на съответната страна, на региона или на целия Съюз.

Формално новото законодателство предстои да бъде гласувано идните месеци от енергийните министри на страните от ЕС и от евродепутатите.

## [money.bg](#)

### ✓ Изнедващ спад на сделките с недвижими имоти в София и големите градове

Пазарът на недвижими имоти в България изживява своя ренесанс. Почти 10 години след финансовата криза, която прерасна в икономическа и рязко свали цените на жилищата у нас, търсенето стабилно расте, а с него и цените.

Само през последното тримесечие на 2016-а година цените са се увеличили средно с 8.1% спрямо предходната година показват данните на Евростат. Това значително повече от средната стойност за Европейския съюз от 4.7% и нарежда българския имотен пазар сред най-бързо поскъпващите на континента.

Данните са осреднени за страната, като в София растежът е още по-голям. По преценка на различни агенции за недвижими имоти достигат до 18 процента ръст на цените през първото тримесечие на 2017-а спрямо година по-рано.

"Вече за никой няма съмнение, че пазарът се намира във възходящ цикъл. Сега основното предизвикателство ще бъде да прогнозираме до кога ще продължи този ръст и къде ще бъде точката на пречупване, което е най-трудно за прогнозиране и никой не може да каже с точност. Със сигурност можем да кажем, че все още сме в началната част на възходящата крива, като очакванията са този тренд да продължи поне още 2 години, заяви тази седмица изпълнителният директор на Bulgarian Properties Полина Стойкова.

Прогнозата на част от сектора е, че търсенето ще продължи да нараства и през тази година, особено в София. "През 2017 г. са налице всички предпоставки за покачване на броя сделки - растящи, макар и плавно, доходи, ниски лихви по депозитите, стабилни цени на имотите, улеснено кредитиране", коментира преди време Георги Павлов, изпълнителен директор на една от големите агенции на пазара - "Адрес".

Въпреки оптимизма сред брокерите на недвижими имоти, данните от имотния регистър на Агенцията по вписванията чертаят доста по-мрачна картина. През първото тримесечие на 2017 броят на сделките в страната е спаднал с 14% спрямо същото тримесечие на предходната година. Спад има и в най-големите градове, макар и да е по-малък.

Данните показват, че към края на март тази година в София са сключени 5023 сделки при 5149 година по-рано. Спадът е от 126 сделки или в размер на 2 процента. В Пловдив сделките намаляват с 85 или 3 процента, Варна - с 12 или 1 процент.

Значителен е спадът обаче в следващите по големина градове - Бургас и Русе, където сделките намаляват съответно с 22 и 24 процента. Голям спад има и в Стара Загора - 14 процента, както и в Плевен - с 12 процента. Реално няма голям български град, в който сделките да растат.

Ръст има около границата с Гърция и около София. В Гоце Делчев и Благоевград покупко-продажбата на имоти са с 9 процента повече от миналата година. В софийска област ръст има и в Перник, Своге, Костинброд и Етрополе.

Трябва да се отбележи обаче, че официалната статистика не включва сделките с имоти на зелено, които нямат акт 16. Все пак от нея става ясно, че в най-силния пазар на имоти - този в София, сделките не растат толкова бързо. Това обаче не важи за цените, които вече достигат предкризисните нива.

[Econ.bg](http://Econ.bg)

#### ✓ Цените на петрола се повишават леко

*Тази сутрин Brent отбелязва слабо движение в посока нагоре - до 51,92 долара за барел*

Цените на основните сортове петрол в хода на търговията в четвъртък, 27 април се понижиха поради новините за възобновяване на производството от най-голямото находище в Либия и ръст на производството на горива в САЩ. Впоследствие те се върнаха на стартовите си позиции от началото на деня.

Инвеститорите продължават да се опасяват, че действията на страните членки на ОПЕК и извън картела няма да са достатъчни за предотвратяване на излишъка от горива на световния пазар. Те продължават да са в очакване на срещата на ОПЕК, която ще се състои в края на следващия месец във Виена. Преобладаващото мнение е, че цените ще останат в диапазона от 50 долара за барел, дори и ако бъде постигнато съгласие за продължаване на споразумението за намаляване на добива. Както съобщи по-рано министерство на енергетиката на САЩ, добивът в страната през миналата седмица е нараснал с 13 хил. барела – до 9,27 млн. барела на ден.

Генералният секретар на ОПЕК Мохамед Баркиндо от своя страна смята, че запасите в САЩ не отразяват тенденцията на световния пазар. В четвъртък той съобщи, че за положителни тенденции по отношение на световните запаси от петрол. За пример бе посочена ОИСП, където според Баркиндо за периода февруари-март запасите са се понижали с 39 млн. барела, което е на горе-долу средно ниво за последните пет години.

Цената на петрола сорт Brent на борсата ICE Futures остава без някаква особена промяна. Юнският фючърс завърши на нивото от 51,6 долара за барел в четвъртък. Тази сутрин Brent отбелязва слабо движение в посока нагоре - до 51,92 долара за барел.

Цената на юнския договор за петрола сорт WTI в рамките на търговията на борсата в Ню Йорк (NYMEX) също не отбелязва съществена промяна. В рамките на търговията на 27 април, четвъртък стойността на лекия петрол се понижи дори до 48,3 долара за барел, но впоследствие се върна до 49,2 долара за барел.

Тази сутрин цената на юнския фючърс за WTI в рамките на търговията на NYMEX отбелязва слабо повишение – до 49,46 долара за барел.