

ТЕМИ ОТ МЕДИИТЕ

20.03.2018 г.

Асоциацията на индустриалния капитал в България в медиите

Novini.bg

✓ Прекратяват договорите с Американските централи до седмици?

На 16 март 2018 г., се проведе трета среща по проблемите на енергетиката при министър-председателя Бойко Борисов. Това съобщиха от пресцентъра на Асоциацията на организациите на българските работодатели.

В срещата участваха председателят на парламентарната Комисия по енергетика Делян Добрев, министрите на финансите – Владислав Горанов, и на енергетиката – Теменужка Петкова, ръководителите на БЕХ, НЕК, АЕЦ, ръководителите на национално представителните работодателски организации – Васил Велев (председател на АИКБ), Димитър Бранков (зам.-председател на БСК), Цветан Симеонов (председател на БТПП) и Кирил Домусчиев (председател на КРИБ), както и енергийния експерт Константин Стаменов.

Разговорът беше фокусиран върху две основни теми – бъдещето на т.нар. Американски централи и опасността от нова далавера в енергетиката по линията на поддържане на т.нар. студен резерв и включването в микса на нови централи с „преференциални цени“. Освен това, беше обсъден напредъкът по договореностите от предходните две срещи, проведени на 6 и на 21 февруари т.г.

Участниците в срещата постигнаха съгласие, че трябва да се предприемат енергични мерки за прекратяване на договорите с Американските централи във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ. В хода на разговора бе констатирано, че е са налице всички предпоставки това да се случи в рамките на няколко седмици. Беше проведена съдържателна дискусия и във връзка с оптималното управление на т.нар. студен резерв. Потвърдено бе неувеличаване на средногодишната стойност на студения резерв от 500 MWt.

От страна на управляващите беше поет ангажимент в подготвяния в момента пакет от законови промени в сферата на енергетиката да се добавят и такива, които да не позволят блокиране на либерализацията на пазара, появата на нов тип производители на енергия с „преференциални цени“ и участието им в регулирания пазар с такива „преференциални цени“, което би било неправомерна държавна помощ.

Подчертана бе и необходимостта от ускоряване на изготвянето и приемането на национална енергийна стратегия до 2030 г., основана на реалистична макроикономическа рамка за догонващ икономически растеж. Работодателските организации изразиха своята удовлетвореност от постигнатия напредък. Участниците в срещата се договориха за продължаване на работата по дискутираните проблеми.

[Свободен народ](#)

✓ Работодателите настояват за прекратяването на договорите с „Американските централи“. Предупреждават за „нова далавера“ в енергетиката – този път със „студения резерв“

ПРОВЕДЕ СЕ ТРЕТА СРЕЩА ПРИ МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПО ПРОБЛЕМИТЕ НА ЕНЕРГЕТИКАТА

На 16 март 2018 г., се проведе трета среща по проблемите на енергетиката при министър-председателя Бойко Борисов.

В срещата участваха председателят на парламентарната Комисия по енергетика Делян Добрев, министрите на финансите – Владислав Горанов, и на енергетиката – Теменужка Петкова, ръководителите на БЕХ, НЕК, АЕЦ, ръководителите на национално представителните работодателски организации – Васил Велев (председател на АИКБ), Димитър Бранков (зам.-председател на БСК), Цветан Симеонов (председател на БТПП) и Кирил Домусчиев (председател на КРИБ), както и енергийните експерти Константин Стаменов и Румен Радев.

Разговорът беше фокусиран върху две основни теми – бъдещето на т.нар. Американски централи и опасността от нова [далавера](#) в енергетиката по линията на поддържане на т.нар. студен резерв и включването в микса на нови централи с „преференциални цени“. Освен това, беше обсъден напредъкът по договореностите от предходните две срещи, проведени на 6-ти и на 21-ви февруари тази година.

Участниците в срещата постигнаха съгласие, че трябва да се предприемат енергични мерки за прекратяване на договорите с Американските централи във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ. В хода на разговора бе констатирано, че са налице всички предпоставки това да се случи в рамките на няколко седмици.

Беше проведена съдържателна дискусия и във връзка с оптималното управление на т.нар. студен резерв. Потвърдено бе неувеличаване на средногодишната стойност на студения резерв от 500 MWt. От страна на управляващите беше поет ангажимент в подготвяния в момента пакет от законови промени в сферата на енергетиката да се добавят и такива, които да не позволят блокиране на либерализацията на пазара, появата на нов тип производители на енергия с

“преференциални цени” и участието им в регулирания пазар с такива “преференциални цени”, което би било неправомерна държавна помощ.

Подчертана бе и необходимостта от ускоряване на изготвянето и приемането на национална енергийна стратегия до 2030 г., основана на реалистична макроикономическа рамка за догонващ икономически растеж.

Работодателските организации изразиха своята удовлетвореност от постигнатия напредък. Участниците в срещата се договориха за продължаване на работата по дискутираните проблеми.

OffNews.bg

✓ Прекратяваме договорите с двете американски централи

Дългосрочните договори с двете американски централи ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" и "Контур Глобал - Марица изток 3" за задължително изкупуване на електроенергията им ще бъдат прекратени.

Това стана ясно след среща на представители на работодателските организации с премиера Бойко Борисов, съобщиха от АОБР.

Работодателите обявиха, че това ще се случи до две седмици. По-късно енергийният министър Теменужка Петкова обаче обяви, че процедурата ще продължи няколко месеца.

"Оттук нататък може би в следващите няколко месеца ще трябва да се проведат съответни разговори с двете американски централи. Ще трябва да започне един диалог, в рамките на който ще можем да изясним съответно позициите на всяка една от страните", каза Петкова, цитирана от "Фокус".

Петкова обясни, че с ЕК е съгласувана методика за определяне на размерите на невъзстановяемите разходи на двете компании. Тя не се ангажира с това каква сума ще трябва да плати държавата на двете централи като компенсация.

Прекратяването на договорите ще бъде начин за държавата да се измъкне от евентуално дело за неправомерна държавна помощ заради дългосрочните договори с централите. Договорите са сключени преди страната ни да стане член на ЕС. Въпреки това държавата е трябвало да поиска Брюксел да се произнесе дали договорите съответстват на европейското законодателство, но не го е направила.

Срещата между бизнеса и управляващите е третата в рамките на два месеца, след като работодателите обявиха готовност за протести, ако не бъдат решени проблемите в енергетиката.

[В. Стандарт](#)

✓ Стоп на преференциалните цени на електроенергия

Управляващите са поели ангажимент пред бизнеса да въведат такива законодателни промени, които да не позволят блокиране на либерализацията на пазара, появата на нов тип производители на енергия с „преференциални цени“ и участието им в регулирания пазар с такива „преференциални цени“. Това съобщи Асоциация на организациите на българските работодатели (АОБР) след проведената в петък проведе трета среща по проблемите на енергетиката при министър-председателя Бойко Борисов.

В срещата са участвали председателят на парламентарната Комисия по енергетика Делян Добрев, министрите на финансите Владислав Горанов, на енергетиката Теменужка Петкова, ръководителите на БЕХ, НЕК, АЕЦ „Козлодуй“, ръководителите на национално представителните работодателски организации – Васил Велев (АИКБ), Димитър Бранков (БСК), Цветан Симеонов (БТПП) и Кирил Домусчиев (КРИБ), както и енергийните експерти Константин Стаменов и Румен Радев.

Вижте пълния текст на съобщението от срещата:

На 16 март 2018 г., се проведе трета среща по проблемите на енергетиката при министър-председателя Бойко Борисов.

В срещата участваха председателят на парламентарната Комисия по енергетика Делян Добрев, министрите на финансите – Владислав Горанов, и на енергетиката – Теменужка Петкова, ръководителите на БЕХ, НЕК, АЕЦ, ръководителите на национално представителните работодателски организации – Васил Велев (председател на АИКБ), Димитър Бранков (зам.-председател на БСК), Цветан Симеонов (председател на БТПП) и Кирил Домусчиев (председател на КРИБ), както и енергийните експерти Константин Стаменов и Румен Радев.

Днешният разговор беше фокусиран върху две основни теми – бъдещето на т.нар. Американски централи и опасността от нова далавера в енергетиката по линията на поддържане на т.нар. студен резерв и включването в микса на нови централи с „преференциални цени“. Освен това, беше обсъден напредъкът по договореностите от предходните две срещи, проведени на 6 и на 21 февруари т.г.

Участниците в срещата постигнаха съгласие, че трябва да се предприемат енергични мерки за прекратяване на договорите с Американските централи във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ. В хода на разговора бе констатирано, че е са налице всички предпоставки това да се случи в рамките на няколко седмици.

Беше проведена съдържателна дискусия и във връзка с оптималното управление на т.нар. студен резерв. Потвърдено бе неувеличаване на средногодишната стойност на студения резерв от 500 МВт. От страна на управляващите беше поет ангажимент в подготвяния в момента пакет от законови промени в сферата на енергетиката да се добавят и такива, които да не позволят блокиране на либерализацията на пазара, появата на нов тип производители на енергия с "преференциални цени" и участието им в регулирания пазар с такива "преференциални цени", което би било неправомерна държавна помощ.

Подчертана бе и необходимостта от ускоряване на изготвянето и приемането на национална енергийна стратегия до 2030 г., основана на реалистична макроикономическа рамка за догонващ икономически растеж.

Работодателските организации изразиха своята удовлетвореност от постигнатия напредък. Участниците в срещата се договориха за продължаване на работата по дискутираните проблеми.

[В. Монитор](#)

✓ На среща с премиера: Бизнесът отново поиска скъсване на договорите с US тецове

В петък на среща в МС с премиера Бойко Борисов лидерите на работодателските организации поискаха разтрогване на договорите с американските тецове, съобщиха от Асоциацията на организациите на българските работодатели (АОБР). Според прессъобщението участниците в срещата постигнаха съгласие, че трябва да се предприемат енергични мерки за прекратяване на тези договори във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ.

От страна на управляващите е бил поет ангажимент в подготвяния в момента пакет от законови промени в сферата на енергетиката да се добавят и такива, които да не позволят блокиране на либерализацията на пазара, появата на нов тип производители на енергия с "преференциални цени" и участието им в регулирания пазар с такива "преференциални цени", което би било неправомерна държавна помощ.

Подчертана бе и необходимостта от ускоряване на изготвянето и приемането на национална енергийна стратегия до 2030 г., основана на реалистична макроикономическа рамка за догонващ икономически растеж.

По-късно министърът на енергетиката Теменужка Петкова каза по въпроса за американските тецове, че процедурата, с която си сътрудничим с ЕК няма как да бъде завършена в рамките на две-три или 4 седмици. „От тук нататък, може би в следващите няколко месеца ще трябва да се проведат разговори с двете американски централи. Ще трябва да започне диалог, в рамките, на който да изясним позициите на всяка една от страните. Важното е да постигнем нашата цел. От една страна да бъдат защитени интересите на инвеститори и от друга и нашите“, обясни тя. На въпрос дали има решение на ЕК по процедурата за държавната помощ по отношение на двата теца, Петкова отвърна, че няма. „Знаете, че разговорите се водят на ниво Европейска комисия, но ЕК не е излязла с такова решение. Беше подготвена методика, на базата, на която са определени съответно размерите на невъзстановяемите разходи. Тази методика е предоставена съответно на двете централи и на ЕК“, обясни тя, но отказа да навлезе в детайлите на методиката и я описа като сложни финансови модели.

По въпроса за опасенията на работодателите от увеличаване на разходите на държавата за ангажиране на по-голям „студен резерв“, като в него се включи и ТЕЦ „Варна“, Петкова коментира, че въпросната централа е от изключителна важност за енергийната система на страната. По думите ѝ тецът е в критичната инфраструктура на държавата и неговата работа би била изключително полезна за електроенергийната ни система. „Не знам откъде тръгват тези коментари за такъв размер на инвестиции или на разходи, които трябва да бъдат извършени. По отношение на студения резерв в края на март ЕКО трябва да предостави своето изявление в КЕВР. Студеният резерв е детайл от енергийната сигурност и не зависи от това дали ние искаме или не искаме да има студен резерв. Той е свързан не само с сигурността на електроенергийната система на България, но и в Европа и целия регион. Правилата са да осигурим студен резерв в рамките на най-голямата единична генерираща мощност. В България това е АЕЦ-ът. Това е по стандарти, но какво ще предложи ЕКО, предстои да разберем“, каза още министърът.

Петкова уточни, че до 2013 г. студеният резерв е бил в рамките на около 1040 мегавата. „В последните години се налага средногодишен размер от около 500 мегавата“, и припомни какво се случи по време на тежката зима в първите месеци на 2017 г., когато мощностите, включени в студения резерв не са могли да реагират адекватно. Министърът на енергетиката отрече да е виждала предложения студеният резерв да бъде увеличен до 1000 мегавата. Петкова обаче обясни, че увеличаването на разходите за студения резерв ще доведе до поскъпване на таксата за достъп, която се начислява в сметките на всички потребителите на електроенергия у нас.

[В. Дума](#)

✓ Борисов с нереалистично обещание за договорите с американските ТЕЦ

На среща с бизнеса премиерът Бойко Борисов е обещал нереалистичен срок за прекратяване на договорите с американските тецове. Това стана ясно от съвместно съобщение на ръководителите на национално представителните работодателски организации - АИКБ, БСК, БТПП и КРИБ. Трябва да се предприемат енергични мерки за прекратяване на договорите на двете притежавани от американски компании централи ТЕЦ "Ей И Ес Гълъбово" и "Контур Глобал - Марица изток 3" във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ. В хода на разговора е констатирано, че са налице всички предпоставки това да се случи в рамките на няколко седмици. Това са научили работодателите на срещата при премиера Бойко Борисов, стана ясно от съобщението на работодателите.

По-късно обаче министърът на енергетиката Теменужка Петкова обяви пред журналисти, че прекратяването на договорите с американските централи е процедура, която няма как да приключи в рамките на няколко седмици. Компаниите ще получат компенсации, но договарянето на размера им ще стане в предстоящи преговори, които ще отнемат месеци, заяви Петкова.

Преговорите с двете американски централи за прекратяването на дългосрочните им договори за изкупуване на електроенергията на преференциални цени се водят заради това, че в този си вид те нарушават европейската забрана за държавна помощ.

Съвместно с Европейската комисия е изработена методологията, по която "Ей И Ес" и "КонтурГлобал" ще бъдат компенсирани за предсрочното прекратяване на 15-годишните им договори. След това двете електроцентрали ще излязат на свободния пазар. Компаниите са получили предложението и след като го проучат, предстои конкретните разговори с министерствата на финансите и на енергетиката.

От двете компании са потвърдили, че са получили методологията, но в момента се запознават с нея, а механизмът трябва да бъде представен и на техните банки кредиторки. Чак след това може да се влезе в преговори с държавата.

По информация на "Медиапул" предварителните изчисления за правителствената оферта към американските централи сочат 450 млн. лв. компенсаци.

Marica.bg

✓ Разваляме договорите с американските централи

Договорите с т.нар. американски централи в Маришкия басейн ще бъдат предсрочно прекратени. Това стана ясно на трета поред среща при премиера Бойко Борисов, на която представители на властта и на бизнеса проблемите на енергетиката, съобщава Сега.бг.

В разговорите са участвали шефът на парламентарната Комисия по енергетика Делян Добрев, министрите на финансите и на енергетиката Владислав Горанов и Теменужка Петкова, ръководителите на БЕХ, НЕК, АЕЦ, както и представители на БСК, АИКБ, БТПП, КРИБ и енергийни експерти.

Постигнато е съгласие да се предприемат енергични мерки за прекратяване на договорите с Американските централи в комплекса "Марица-Изток" във връзка със съществуването на неправомерна държавна помощ. Има всички предпоставки това да се случи в рамките на няколко седмици, съобщиха от стопанската камара.

Заради предсрочното разваляне на контрактите обаче държавата ще трябва да плати компенсаци на собствениците на тецовете. За изчисляването на обезщетенията се ползва методика, разработена от ЕК.

Управляващите са поели ангажимент в подготвяния в момента пакет от законови промени в сферата на енергетиката да се добавят и такива, които да гарантират, че либерализацията на енергийните пазари ще продължи и че няма да се допуска появата на нов тип производители на енергия с "преференциални цени" и участието им в регулирания пазар с такива "преференциални цени", което би било неправомерна държавна помощ.

Страните в срещата са се разбрали за ускоряване на изготвянето и приемането на национална енергийна стратегия до 2030 г., основана на реалистична макроикономическа рамка за догонващ икономически растеж.

Важни обществено-икономически и политически теми

Investor.bg

✓ Заради снеготопенето ВЕЦ-овете осигуряват над 25% от електроенергията

Товарите в системата в момента не са високи, но ще растат при очакваното влошаване на времето

В дните на обилно топене на снеговете водните централи в България осигуряват над 25% от електроенергията, показват оперативните данни на Електроенергийния системен оператор.

В момента големите ВЕЦ-ове дават към 20% от потребяваната енергия, а малките водни централи – почти 6%.

Увеличената работа на водните централи е за сметка на ТЕЦ-овете, които в сутрешните часове на 19 март осигуряват малко над 26% от електроенергията. На АЕЦ „Козлодуй“ се падат около 37%.

Заради неблагоприятните метеорологични условия делът на централите с възобновяеми източници в производството е малък, е видно от данните на ЕСО.

През 2017 г. делът на ВЕЦ в производството на електроенергия като цяло е под 10%. По данни на ENTSO-E българският оператор на системата е успял да съхрани водните централи през сухото лято и така да запази ресурс за зимния сезон, когато водните централи покриват пиковото потребление.

Делът на ТЕЦ-овете при производството на електроенергия през 2017 г. достига към 40%.

Данните на ЕСО показват още, че товарите в мрежата в последните дни не са високи – между 3 и 4 хил. мегавата и достигащи до почти 5 хил. мегавата в пиковете на потреблението. Това е свързано с високите температури, но в следващите дни обаче се очаква застудяване, което вероятно отново ще повиши и потреблението на електроенергия.

✓ Стокообменът между България и Сърбия мина рекордните 1 млрд. евро

Ръстът през 2017 г. е 40%

Стокообменът между България и Сърбия възлиза на рекордните 1,075 млрд. евро, а ръстът, който се отчита през 2017 г., е 40%. Това съобщи заместник-министърът на икономиката Александър Манолев по време на българо-сръбски форум в Ниш, цитиран от пресцентъра на икономическото ведомство.

Събитието беше открито от заместник министър-председателя на България Томислав Дончев и вицепремиера и министър на строителството, транспорта и инфраструктурата на Република Сърбия Зорана Михайлович. Участие взе заместник-министърът на икономиката Александър Манолев.

„България заема водещи позиции по брой на компаниите, които оперират в Сърбия“, каза Манолев.

Според цитираните от него данни общият размер на българските инвестиции в Сърбия към края на 2017 г. е над 183 млн. евро.

„Всички тези цифри категорично потвърждават важното значение на Сърбия, като външнотърговски партньор на България“, подчерта Александър Манолев.

Той акцентира и на възможностите в сътрудничество и създаване на смесени предприятия в областта на селското и горското стопанство, хранително-вкусовата промишленост, енергетиката, строителството, телекомуникациите, транспортните услуги.

„Сръбските компании биха могли да се възползват от възможностите за инвестиции и иновации, предлагани от технологичните паркове, бизнес инкубаторите и индустриалните зони в България, а българските производители имат голям експортен потенциал за Сърбия в областта на хранително-вкусовата промишленост, производството на електрически машини и апарати, битова техника, химически изделия, пластмаси, готово облекло, велосипеди, изделия от цветни метали, коментира зам.-министърът.

Той напомни, че трансграничното сътрудничество в региона е първостепенен приоритет, подкрепен с бюджет от близо 35 млн. евро.

Александър Манолев е на мнение, че общините имат ключово значение за реализацията на бизнес идеите и инвестиционните проекти, като „всяка инвестиция трябва да извърви дълъг път, голяма част, от който е свързан с представителите на местното самоуправление“.

В рамките на форума зам.-министърът проведе срещи с потенциални инвеститори и представи възможностите, които страната ни може да им предложи. Представители на Българска агенция за инвестиции направиха и подробна презентация на прилаганите мерки по Закона за насърчване на инвестициите.

Във форума взеха участие повече от 100 компании от двете държави, ръководството на Търговско-промишлената палата на Сърбия, кметове и представители на общините Видин, Кюстендил, Костинброд, Сливница, Драгоман, Димитровград, Ниш, Пирот, Сурдулица, Княжевец.

[News.bg](#)

✓ **ЕК и правителството обмислят "социален пакет" за енергийно бедните**

Краткосрочни и дългосрочни са мерките за намаляване на енергийната бедност, които подлежат на обсъждане. Това заяви заместник-министърът на енергетиката Жечо Станков по време на конференция за енергийната бедност. Решение той вижда в енергийната ефективност, която намалява разходите на потребителите за енергия, като дългосрочна мярка с дългосрочен ефект.

Иначе сме сочени за добър пример за ниво на възобновяема енергия (ВЕИ). Около 19% е делът на ВЕИ у нас, което ни поставя на челните места.

Всяка страна трябва да използва потенциала си спрямо спецификите си.

Министерство на енергетиката планира проект за оползотворяване на хидропотенциала на ВиК дружествата. Все още не оползотворяваме възможностите на геотермалната енергия, според заместник-министъра. Амбиция е и въвеждането на нещо иновативно за България - сгради с нулево потребление на енергия.

Енергийното ведомство иска да интегрира у нас сграда, чиито 50% от енергията да се произвежда от нея.

Жечо Станков иска още да сме енергийно модерни чрез подобни иновативни проекти.

Енергийната ефективност е най-устойчивият инструмент срещу енергийната бедност, смята Таня Христова, кмет на Габрово. Това е мярка и за по-чист въздух. Според Христова местните власти имат възможност за прилагане на лостове в областта. Кметницата обаче е категорична, че в този процес трябва да участват и гражданите. Механизмите за финансова подкрепа трябва да са насочени към местните власти, категорична е Таня Христова. Във всяка мярка за енергийна ефективност има икономическа логика, заяви още тя.

Меган Ричардс от ГД "Енергетика" на ЕК изтъкна, че 80% от жителите на ЕС живеят в градовете. България е в дъното по отношение на темповете, с които се развива чистата енергия, каза тя. Общността е за конкуренция и сигурност на доставките на енергия. Конкуренцията намалява цените за потребителите, както обясни Ричардс.

Пакетът за енергийния съюз ще има отражение върху всички европейци. Директивата за енергийната ефективност въвежда мерки за енергийната бедност. ВЕИ в момента са доста по-конкурентни според Меган Ричардс.

Конкуренцията на пазара го прави гъвкав, подчерта още Ричардс. Това водело до по-ниски цени за потребителите. С правителството се обсъжда механизъм за поносими цени за уязвимите групи, като тези цени трябва да се определят на пазарен принцип. Ако повече от 10% от разходите отиват за енергия, това означава енергийна бедност, както посочи Меган Ричардс като поясни, че ние сме енергийно бедна държава. Тя акцентира и на дигитализацията в енергийния сектор, която имала потенциал да намали цените. Иначе ЕК иска до 2039 делът на ВЕИ да е 27%.

[B. Капитал](#)

✓ **България е с най-голям ръст на инвестициите в имоти сред 60 държави**

Обемите са нараснали със 156% през миналата година според международната компания Cushman & Wakefield

От 60 държави в света България отчита най-голям годишен ръст в инвестиционния обем на пазара за недвижими имоти през 2017 г. Това показват данните от доклада Global Investment Atlas 2018 на международната консултантска компания Cushman&Wakefield. Обемът на инвестиционните сделки с недвижими имоти у нас е нараснал със 153% спрямо 2016 г., достигайки стойност от 856 млн. евро според статистиката на C&W. Страната е и на 32-ро място по обем на новите инвестиции.

През 2017 г. азиатските инвеститори в недвижими имоти са допринесли най-много (51% от всички вложени капитали) за световния пазар, чийто общ обем е нараснал с 8.5% спрямо предходната година. Вложените капитали от Азия в Европа, Африка и Близкия изток (ЕМЕА) пък са нараснали с 95% за една година, но Северна Америка все още е основен играч на този пазар. Европа отчита увеличение на инвестиционните обеми от 8.3% за годината, като основна роля в подобрението на резултата са имали страните от Централна и Източна Европа (ЦИЕ), където през 2017 г. са сключени с 19.2% повече инвестиционни сделки за имоти.

Как се представя България

Страната ни отбелязва най-голямо годишно изменение на обема инвестиции в недвижими имоти в сравнение с още 60 държави от цял свят. Другите първенци по този показател през 2017 г. са били Виетнам и Индонезия съответно с 94% и 87% ръст в сравнение с предходната година. Данните на Cushman & Wakefield показват, че най-голям спад пък са отчели в Колумбия, Латвия и Гърция.

ТОП 10 ГОДИШЕН РЪСТ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ИМОТИ (в млн.)

Държава	Инвестиционен обем 2016	Инвестиционен обем 2017	Годишно изменение
България	339	856	153%
Виетнам	710	1381	94%
Индонезия	475	887	87%
Аржентина	148	275	86%
Малайзия	1981	3553	79%
Бразилия	1109	1955	76%
Турция	186	325	75%
Румъния	766	1260	65%
Хонг Конг	26162	39935	53%

Източник: Cushman&Wakefield

В доклада България се класира на 32-ра позиция от топ 40 държави, в които е инвестиран най-голям обем трансгранични капитали през изминалата година. Ударното навлизане на южноафриканските фондове на българския пазар за бизнес имоти през 2017 г. е основната причина за тези резултати.

ТОП 40 ДЪРЖАВИ ОБЕКТ НА ТРАНСГРАНИЧНИ ИНВЕСТИЦИИ (класацията е за 2017 г. и данните не обхващат инвестициите в земя)

Позиция	Държава
1	САЩ
34	Русия
29	Румъния
30	Нова Зеландия
33	Малайзия
35	Индонезия
3	Германия
2	Великобритания
31	Бразилия
32	БЪЛГАРИЯ
...	...
...	...

Източник: Cushman & Wakefield, RCA

В световен мащаб доходността от активи в имотния сектор е намаляла средно с 12 базисни пункта, показват данните от доклада. Доходността от трите основни сегмента първокласни бизнес имоти в България е спаднала съответно до 7.75% за офиси, 8.25% за търговски площи и 9.00% за индустриални площи.

За останалите държави в Централна и Източна Европа нивата са в диапазона 4.6 - 12.25% за първокласни офиси, 3.5 - 12% за търговски площи и 5.75 - 13.25% за индустриални имоти. За този регион най-ниска е доходността в Чехия, а украинските и руските бизнес имоти носят най-висока доходност през 2017 г.

Източна Европа ще движи пазара през 2018

Експертите от Cushman&Wakefield прогнозируют през тази година инвестиционните обеми в Европа да продължат да растат, като пазарите на изток ще бъдат основен двигател. Добрите икономически резултати на голяма част от страните в Източна Европа, както и позитивните прогнози ще продължават да стимулират търсенето в региона и да привличат инвеститори, които искат да се разрастват. Според анализа политическите рискове също ще имат значение за развитието на европейския пазар, но тяхното влияние ще бъде по-силно изразено във Великобритания, Испания, Италия, Турция и Русия.

Умерен спад в доходността се очаква да има, но наемните нива на първокласни площи и в трите основни сегмента ще нараснат с 2-3%, което ще движи пазара нагоре през тази година, предвиждат още от C&W.

Благодарение на рязкото увеличение на инвестиционните обеми представянето на глобалния пазар за недвижими имоти беше изключително през 2017 г., казва Карло Барел ди Сант Албано, главният директор на "Глобални капиталови пазари и бизнес услуги за инвеститори" за Cushman & Wakefield. Добрият темп на пазара, постигнат през 2017 г. заедно с балансирането на цените, търсенето и предлагането, сигнализират за една добра година напред, коментира още той.

[B. Строител](#)

✓ Обявиха поръчка за близо 60 млн. лв. в Пловдив

Средствата са за доизграждане и модернизация на ПСОВ като част от водния цикъл

Община Пловдив обяви търг за реконструкция, модернизация и доизграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ). Стойността му е 58 845 129 лв. Обектът ще се изпълнява на инженеринг. Той е част от „Интегриран проект за водите на гр. Пловдив“, който се реализира по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020“. Водният цикъл е на обща стойност 108 млн. лв. и освен дейностите по ПСОВ включва подмяна на 14 км водопроводи, 800 сградни отклонения и на 16,1 км второстепенна канализационна мрежа, както и рехабилитация на 2,8 км от съществуващия колектор VII и изграждане на разтоварващ колектор VII.

ПСОВ ще е с капацитет на третиране от минимум 450 000 еквивалент жители с пълно биологично пречистване с отстраняване на биогенни елементи азот и фосфор и анаеробно изгниване на утайката с оползотворяване на биогаза чрез когенерация. Строежът е четвърта група, втора категория. Изпълнителят трябва да изготви технически и работен проект, да съгласува и извади всички необходими разрешителни, включително за строеж, реконструкция и разширение на ПСОВ по одобрения проект, да достави машини и съоръжения и др.

В критериите за възлагане цената е с тежест 40 точки, „Технологичен процес“ и „Експлоатационни разходи“ са с по 20 т., „Организация на проектантската задача“ и „Организация на строителството и доставките на оборудване и съоръжения за ПСОВ“ – по 10 точки.

[Econ.bg](#)

✓ През май решават за цените на роуминга на Балканите

За целта още следващата седмица започват разговори между мобилните оператори в ЕС и извън него

Цените на роуминга на Балканите ще бъдат дискутирани на 17 май по време на международна среща в София, каза еврокомисарят Мария Габриел пред Bulgaria ON AIR. Тя допълни, че тогава ще бъде начертан ясен план за намаляването им. За целта още следващата седмица започват разговори между мобилните оператори в ЕС и извън него.

Не може да се очаква обаче цените на разговорите и мобилния интернет в роуминга да станат като тези в ЕС, посочи Мария Габриел. Тя допълни, че за първи път се работи и по дефиниция за понятието "фалишви новини". Вече се набляга на прозрачността.

Важно е да знаем как работи механизмът на фалшивите новини, кой стои зад това и колко струва, посочи еврокомисарят. Освен това се предлага по време на политическа кампания ясно да се обозначава политическата реклама. Още на 25 април ще бъде обсъждан общ подход за борбата с този феномен. Изоставаме по отношение на киберсигурността, каза Мария Габриел.

[B. Банкеръ](#)

✓ Борисов: Имаме 200 000 души администрация, ако трябва ще помагат в ремонтите

Противодействието на битовата престъпност и състоянието на републиканската пътна мрежа в края на зимния сезон бяха основните теми на оперативното заседание на правителството, свикано от премиера Бойко Борисов.

Премиерът възложи на министъра на вътрешните работи организирането на видеонаблюдението и осигуряването на полицейско присъствие в малките населени места да стане негов личен приоритет. Борисов нареди също така при пътуванията си в страната и участието си в анализи за работата на областните дирекции на МВР Валентин Радев да провежда срещи с всички кметове, включително кметските наместници, да се информира лично от тях за работата на мобилните полицейски групи и да предприема незабавни мерки за подобряването ѝ, ако бъдат докладвани проблеми.

Борисов обвърза осъществяването на пътните ремонти с безопасността на движението.

Той препоръча администрацията на АПИ и полицията да бъдат ангажирани активно с осигуряване на сигурността на пътуващите по време на ремонтите, както и с подпомагане на местните власти при изпълнение на отговорностите им по отношение на общинските пътища.

„Убеден съм, че имаме и сили, и мощности, стига да има воля и желание. Не само да регистрираме хорското нещастие. Защото, като си счупиш джантата и пукнеш гумата – да говорим за европейска интеграция, Европейски съюз, европейско председателство... Последното, което минава на хората през ума, е това. Двеста хиляди души администрация имаме! Ако

трябва – всички ги изкарват навън и докато не се поправи – стоят, алармират. И тогава ще видите как много по-бързо ще стане ремонтът“, посочи премиерът Борисов.

[Nova TV](#)

✓ **Манолова сезира КС за липсата на право на гражданите да обжалват решения на КЕВР**

Омбудсманът Мая Манолова даде на Конституционния съд (КС) текст от Закона за енергетиката, който не дава възможност на гражданите да обжалват в съда решенията на КЕВР за цените на тока, водата и топлинната енергия.

Става въпрос за член от закона, който определя тези решения като индивидуални административни актове. Манолова изпрати и писмо до председателя на Народното събрание, в което препоръчва законодателни промени в тази насока.

„В резултат от възприетото законодателно решение на практика гражданите се лишават от право на защита, когато са нарушени или застрашени техни права и законни интереси“, заяви омбудсманът.

„Има случаи, в които решенията на регулатора са приети при неспазване на законовите правила. Това се потвърждава и от действията на прокуратурата, която внесе 16 броя протести срещу решение на КЕВР относно цената на ВиК услугите“, посочва още Манолова.

✓ **Длъжници на съд: Ще отговаряме ли пред Темида за всяко забавено плащане?**

Длъжници - на съд. Промени в Наказателния кодекс предвиждат всяко забавено плащане да бъде обект на наказателното право.

Текстовете минаха на първо четене в правната комисия към парламента, но предизвикаха огромен отпор сред бизнеса и адвокатската колегия.

Идеята на промените е да се ограничи корупцията както в публичния, така и в частния сектор. Всички работодателски организации обаче казват категорично „не“.

Ето и причината: в момента, ако две компании сключат сделка, в договора има срокове, лихви, неустойки; промените обаче предвиждат при забавено плащане да се заведе дело. Това е и първият аргумент на бизнеса срещу промените - груба намеса в пазарната икономика.

Второто „против“ идва, защото измененията може да доведат до произвол и отлив на инвеститори.

Аргумент номер 3 идва от адвокатите. Промените всъщност засягат длъжностни лица, с обществена функция, каквито са на практика всички адвокати, лекари, журналисти и дори всяка една майка, шегуват се юристи. Ако промените останат в този си вид, под ударите на закона попада всеки втори българин. Целта, според държавата, е да се бори корупцията. Всичко останало било в сферата на спекулациите.

Границата между наказателна, дисциплинарна и административна отговорност била размита, твърдят юристи.

„Категорично не е вярно, че всяко неизпълнение на договор, произтичащ от граждански оборот, от пазарните взаимоотношения, ще бъде предмет на предложените реакции“, каза правосъдният министър Цецка Цачева. От ведомството са категорични, че между двете четения на закона спорните моменти ще се изчистят.

[Economic.bg](#)

✓ **Скоро животът ще бъде престъпление**

В последната законодателна петилетка Наказателният кодекс е променен над 20 пъти

В последната законодателна петилетка Наказателният кодекс (НК) е променен над 20 пъти. Неминуемо кодексът е обект на строги закани в почти всяка предизборна кампания. Управляващата партия ГЕРБ от първия си мандат обещава пълната отмяна на действащия и изработването и приемането на нов НК. Неизбежно високите обещания за нов НК станаха част и от ежегодния доклад на Европейската комисия по напредъка на България в областта на правосъдието. И с право от Комисията питат какво е изпълнено, след като е обещан нов кодекс. До съдържателния елемент на новия НК никога не се е стигало, поне от страна на ГЕРБ. По времето на премиера Орешарски нов НК беше предложен, но не беше посрещнат добре. Едва сега третото правителство на Борисов разкрива съдържателните си намерения. Разбираме, че предстои да бъде разширен обхватът на понятието „длъжностно лице“, така че като особена категория извършители на престъпления да се считат и лицата от местната администрация.

Освен тази редакция най-съществени по обем са текстовете, които си поставят за цел, според мотивите на законопроекта, да преследват „корупционните престъпления“ в частния сектор. По принцип в България има констатирани корупционни проблеми по високите етажи на държавната власт. С промените в НК, обаче, се изравняват по смисъл и значение „корупционните престъпления“ „симетрично както за длъжностни лица от публичния сектор, така и за длъжностни лица от частния сектор“. Тоест, ако дадете подкуп на полицаи или шише ракия на майстора, пратен от някоя фирма, за да отремонттира добре банята Ви, и в двата случая според закона ще подлежите на еднакво наказание.

Както и с други скорешни законодателни инициативи на правителството, изменението на НК бе посрещано с негативни становища от редица заинтересовани страни. Против са както от страна на бизнеса в лицето на Асоциацията на организациите на българските работодатели, така и от страна на висши органи като Върховния касационен съд и Висшия адвокатски съвет. Нека да прегледаме основните аргументи, изложени в тези становища.

Върховният касационен съд обръща сериозно внимание на основното конституционно право на българските граждани на свободна стопанска инициатива /чл. 19, ал. 1 от Конституцията/. Според Съда на Европейския съюз /от който България все още е част/ правото на свободна стопанска инициатива се основава на свобода на упражняване на търговска или икономическа дейност, свобода на договаряне и свобода на конкуренция. Именно поради риска от нарушаване на това основно право криминализирането на корупцията в частния сектор е изключително спорно занимание. Според ВКС

„хаотичното създаване на множество правни норми, регулиращи сходни обществени отношения, води до проблеми в правоприлагането и не допринася за очакваните от обществото резултати“.

Въпреки изобилието на цитирани източници в мотивите към законопроекта ВКС намира, че нито един от цитираните международни органи не е препоръчвал точно такъв тип законодателстване. ВКС отправя сериозни бележки и по грамотността на написване на конкретните текстове.

Според Висшия адвокатски съвет предлаганите норми „дават възможност за недопустима намеса на държавата в гражданския и търговски оборот, след като всяко неизпълнение на договорно задължение може да доведе до ангажиране на наказателна отговорност /проектните чл. 221, чл. 225б, чл. 225в/.“ Текстове са „недобре обмислена хипер регулация и най-вече недопустима намеса в частния сектор, в типични гражданскоправни и търговски отношения, където ролята на държавата по предлагания от вносителя на проекта начин е немислима.“

Според работодателите законопроектът за изменение на НК е също принципно изцяло сбъркан, адресират се и забележки относно качеството на проекторните.

Единственият подкрепящ законопроект е Прокуратурата на Република България. Но и тя отправя критика към начина на разписване на текстовете.

За ненужното набъркване на държавата в частния сектор можем да обобщим накратко – всеки търговец сам има изгода да следи служителите му да не го ошетяват. А ако търговецът констатира проблем, винаги може да потърси отговорност на служителите си най-малко по силата на трудовия договор.

Преценката за това дали да се определи за престъпление едно действие е в правомощията на Народното събрание, в частност на предлагашите и подкрепящите го партии. А доколко те ще се съобразят с изразените становища показва готовността им да приемат авторитета на другите институции. Когато се изправяш срещу Върховния касационен съд и обединената адвокатура, или имаш повече познания от тях, или по-дълбока управленска философия, която те не разбират, или те мотивира външен фактор, неясен за останалите.

Разбира се, и този законопроект показва дълбоко комичен резултат в опита да се изгради нормативен юридически текст. Така например, обявяват се за престъпления действия от ежедневието като размяната на традиционни подаръци и се криминализира всичко от „търговската дейност“ без да е обяснено от предложителите какво точно законът разбира под „търговска дейност“. Така текстът на чл. 225в ви прави престъпник щом не си вземете рестото от сервитьора или продавачката в кварталния магазин.

А доколко ще се стига до реално наказване е най-същественият проблем. Защото в България често се стига до законодателно изобилие за сметка на приложна оскъдност. Прокуратурата, призвана да ги прилага и отговорна за изготвянето на годно обвинение, също винаги е в подкрепа на подобни действия. Но стигне ли се до закони, които да засилят организационния капацитет и подобрят устройствените несъвършенства, политици и главен прокурор показват твърдо единомислие в отказ от подобен тип законодателни инициативи. Промените в Конституцията от 2015 г. доказаха за пореден път тази теза и практика. А ефектът от един закон се усеща именно в прилагането, а не в писането и гласуването му. Същото е като в работата на администрацията – написването на стратегия не прави администрацията годна да я прилага.

След приемането на промените в НК очаквайте прокурор в офиса, прокурор под масата, прокурор в банята или направо по един наблюдаващ прокурор, прикрепен към всеки човек, за да е сигурно управляващото мнозинство, че българинът живее законосъобразно. Може би само така обществото ясно ще разбере, че именно устройството на съдебната власт е ключовият проблем в съдебната ситема.

✓ Катар може да инвестира в тунела под Шипка и магистрала "Черно море"

Страната ни е представила и възможностите за инвестиции в минерални води и балнеология

Български бизнес проекти, към които Катар проявява интерес за инвестиции, бяха обсъдени на среща на министър-председателя Бойко Борисов с делегация от Катар, водена от шейх Абдул Азиз бин Али Ал-Тани, член на емирското семейство, и включваща представители на Qatar Investment Authority. Срещата е продължение на разговора на българския премиер с емира на Катар Шейх Тамим бин Хамад Ал-Тани в началото на март в София.

Фокусът на разговорите беше поставен върху потенциала за сътрудничество при изграждането на инфраструктурни обекти като тунела под „Шипка“, АМ „Черно море“, индустриалната зона в Стара Загора, летищата „София“ и „Стара Загора“ и др. Друга обсъждана тема беше свързана с възможностите за инвестиции, които предоставя богатството на страната ни от минерални и изворни води, както и балнеоложки центрове.

От българска страна в разговорите участваха министрите на регионалното развитие и благоустройството Николай Нанков и на икономиката Емил Караниколов, както и кметовете на Бургас и Стара Загора.

✓ ВУЗФ обяви конкурс за две пълни стипендии за обучение

Победителят ще бъде обявен до 14 юни 2018 година

Висшето училище по застраховане и финанси (ВУЗФ) обяви конкурс за две пълни стипендии за обучение в бакалавърска и магистърска програма на университета. Стипендиите са учредени на името на ректора на ВУЗФ доц. д-р Григорий Вазов, като спечелилите могат да ги получават през целия срок на обучението си във ВУЗФ.

В конкурса за бакалавърска стипендия могат да участват български граждани, завършили гимназия или предходната учебна година във висшето училище със среден успех най-малко отличен 5,50. Те трябва да изпратят заявление за участие в конкурса, копие от дипломата си, мотивационно писмо и две препоръки от свои учители, преподаватели или други сдружения до 30 май 2018 година. Победителят ще бъде обявен до 14 юни 2018 година.

Кандидатите за магистърска стипендия трябва да са завършили бакалавърската си степен със среден успех не по-малко от много добър 5. Те трябва да изпратят до ВУЗФ комплект документи, който съдържа заявление за участие в конкурса

(свободен текст), мотивационно писмо, копие на дипломата за завършено висше образование с приложението и препоръки до 24 септември. Специална комисия, съставена от преподаватели от висшето училище ще оценява мотивационните писма на кандидат-стипендиантите, като одобрените ще бъдат поканени на интервю. Спечелилият магистърска стипендия ще стане ясен на 1 октомври.

Всички документи се изпращат на електронна поща marketing@vuzf.bg или на адрес: гр. София, п.к. 1618, ул. "Гусла" № 1, Висше училище по застраховане и финанси, отдел "Маркетинг". Кандидатите задължително трябва да посочат трите си имена, училище/организация, телефон и e-mail.

[В. Монитор](#)

✓ 1200 лева заплата за учителите

След 15 години в системата ще има недостиг на преподаватели, искат да привлекат към професията образовани млади хора

До над 1200 лева ще достигне основната заплата за новоназначените учители без стаж в края на 4-годишния мандат на кабинета „Борисов“. През миналия май възнаграждението на младшите преподаватели е било 660 лева. Нарастването ще е двойно и ще продължи да расте, като може да достигне и 1300 лева. Това заяви в Пловдив министърът на образованието Красимир Вълчев. Той уточни, че увеличението на учителските заплати е един от начините за привличане към образователната система на млади преподаватели.

„Няма по-важен фактор от възнагражденията на учителите. Поели сме ангажимента към двойно увеличаване на възнагражденията и това трябва да увеличи склонността на повече млади хора за включване в педагогическата професия“, каза просветният министър. По думите му след около 10-15 г. в образователната система се очаква да има недостиг на учители. „Това е тема, към която сме заострили вниманието и сме предприели действия. Важно е не само да обезпечим системата с педагогически специалисти, но и във всички населени места, дори най-малките, да има достатъчно учители“, каза той. Затова и моделът на разпределение на средствата е бил променен, като се стъпва на политиката, че водещият разход е именно за учителите. И финансирането на системата трябва да бъде настроено за това предизвикателство, уточни министър Вълчев.

Той бе в Пловдив, за да участва в национална конференция „Ресурсният учител - значим фактор за приобщаващото образование“, която се проведе в Пловдивския университет „Паисий Хилендарски“. В конференцията взеха участие ректорът на университета проф. Запрян Козлуджов, председателят на бюджетната комисия в парламента Менда Стоянова, шефката на РУО-Пловдив Иванка Киркова, на „Социално подпомагане“ под тепетата Надя Танева и др.

„Близо 2 % от децата са със специални образователни потребности (СОП) и те имат нужда от ресурсни учители. Ние ревизираме концепцията за приобщаващо образование, която е заложена в Закона за предучилищното и училищното възпитание. По отношение на децата със СОП това включва възможност да се предостави подкрепа за тези деца във всяка една образователна институция. Тоест, те да се обучават интегрирано заедно с другите деца“, обясни просветният министър. Той бе категоричен, че в сърцевината на тази концепция е всяко едно дете да има възможност да се обучава интегрирано, заедно с другите деца, като получава специфична подкрепа.

[Дарик](#)

✓ 570 км пътища ще бъдат ремонтирани със средства от бюджета тази година

Ежедневно се извършват текущи ремонтни дейности по републиканските пътища, за да се подобри състоянието на пътната мрежа, информираха от пресцентъра на АПИ.

Със студена асфалтова смес вчера са били ремонтирани участъци на АМ "Тракия", на територията на областите София и Пловдив, на АМ "Хемус" в Софийска област, път I-1 в област Враца и др.

По разпореждане на министъра на регионалното развитие и благоустройството Николай Нанков председателят на Управителния съвет на АПИ инж.Дончо Атанасов е изискал от директорите на областните пътни управления да се работи постоянно в зависимост от метеорологичните условия и приоритетно да се изкърпват неравностите по автомагистралите, на първокласните и второкласните пътища.

След приключването на зимното поддържане на републиканските пътища през април ще бъде извършен подробен оглед на състоянието на републиканските пътища и прилежащите мостови съоръжения. Приоритетно ще бъдат ремонтирани автомагистралите, първокласните пътища, както и най-натоварените участъци от второкласната и третокласната пътна мрежа. Целта е ремонтните дейности по основните направления да приключат преди началото на активния летен сезон, добавиха от АПИ.

Тази година ще бъде извършен превантивен ремонт на близо 570 км републикански пътища. Превантивните ремонтни дейности включват цялостно преасфалтиране на големи участъци, полагане на нова маркировка, ограничителни системи и т. н. Предвидените средства от националния бюджет са на стойност 311 млн. лв. с ДДС. Ремонтът на 440 км от тях започна през миналата година и ще завърши през т. г. Ще стартира и ремонтът на още 130 км пътища.

Със средства от Оперативна програма "Региони в растеж" /ОПРР/ тази година ще завърши ремонтът на ключови пътни артерии в Североизточна и Северозападна България, която започна през миналата година. С финансиране от фондовете на ЕС основно се ремонтират над 215 км второкласни и третокласни пътища.

С началото на новия строителен сезон ще започнат строителните работи на още 5 нови обекта по ОПРР, за които договорите бяха подписани преди седмици. Общата им дължина е над 71 км.

Участъците, които основно ще се ремонтират са: 30 км от пътя Дъбова махала - Монтана, 9 км от пътя Раднево - Новоселец, 14 км от пътя Севлиево - Драгановци, 9 км от пътя Плевен - Ловеч /околовръстния път на град Ловеч/ и 9 км от пътя Червен бряг - Чомаковци.

При рехабилитацията на второкласният път Плевен - Ловеч основно ще бъде ремонтиран тунелът при 43-ти километър, който е с дължина 400 метра. Предвижда се възстановяване на хидроизолацията на съоръжението, подмяна на съществуващата предпазна ограда, ново енергоефективно осветление и др., допълват още от пътната агенция.

[БНР](#)

✓ Цифровата икономика е в центъра на 20-ото издание на Европейския ден на потребителите

"Цифровата икономика – какви са ползите за потребителите" е темата на 20-ото издание на инициативата Европейски ден на потребителите, която се организира в столицата.

Как големите информационни масиви влияят на избора на потребителите? Кой и как пази и използва личните данни? Каква е цената на безплатните продукти? Какви са тенденциите, които стимулират потреблението с цифрови технологии, както и нагласите на потребителите спрямо цифровизацията в различните части на ЕС? Това са сред обсъжданите теми в рамките на конференцията.

От 1999 година насам Европейският икономически и социален комитет всяка година организира Европейски ден на потребителите като форум, на който представителите на институциите на ЕС, националните правителства и организациите на гражданското общество обменят мнения относно различни потребителски въпроси.

✓ Евростат отчита свиване на строителството в ЕС през януари, но при солиден негов подем в рамките на България

Продукцията в строителния сектор на целия Европейски съюз и в частност на еврозоната се сви рязко в началото на настоящата година за пръв път от седем месеца насам, докато строителството в рамките на България отбеляза доста здрав отскок, показват последни данни на Евростат.

Строителството в ЕС се сви през януари с цели 2,1% спрямо последния месец на 2017-а година, когато беше отчетно повишение с 1,0%, като в същото време строителството в еврозоната се влоши с 2,2% след растеж с 0,7 месец по-рано.

На годишна база обаче растежът в строителния сектор на еврозоната и в целия ЕС се подобри през януари спрямо месец по-рано съответно до 3,7% от 1,4% и до 2,5% от 1,9%.

През януари най-солидно понижение в строителството на месечна база беше отчетен във Франция (спад със 7,6%), следвана от Швеция (понижение с 3,4%) и Обединеното кралство (понижение също с 3,4%), докато най-солиден ръст е регистриран в Словения (скок с 14,4%), Полша (с 8,8%) и Унгария (с 6,4%). Лидер при експанзията в строителния сектор на годишна база е отново Словения (ръст с цели 76,0%), следвана от Унгария (с 43,1%), Чешката република (с 33,6%) и Полша (с 31,8%), докато най-солидно влошаване е отчетно в Испания (спад с 3,6%) и Великобритания (с 3,2%).

Според същото проучване на Евростат обаче, строителството в България отбеляза солиден подем в началото на настоящата година, след като през декември 2017-а то се сви на годишна база за пръв път от десет месеца насам.

Продукцията в строителния сектор в нашата страна нарасна през януари с 5,0% спрямо предходния месец, когато се сви с 1,8% (първо понижение от юни 2017-а година насам).

На годишна база строителното производство в България се разшири през януари с цели 24,3%, след като в края на предходната година то се сви със 7,4%, влошавайки се за пръв път от февруари 2017-а година насам. По този показател България се нарежда на пето място в рамките на ЕС, изпреварена единствено по темпове на растеж в строителния сектор в Словения, Унгария, Чешката република и Полша.

[Sinor.bg](#)

✓ САРА: Цените на агнешкото месо този Великден ще се покачат и средните ще достигнат 13,50 лв. за килограм

Ръстът в цените на агнешкото месо в Европа тази пролет ще се отразят и на вътрешния пазар, където се очаква поскъпване средно до 13,50 лева за килограм. Това са предвижданията на икономистите от Центъра за икономически изследвания в селското стопанство (САРА), които представиха поредния си анализ за пазара на месо в страната.

Колкото до изкупните цени, през последните години те се движат между 5 и 6 лева, като варират в различните региони на страната. По традиция българските овцевъди продават основната част от агнетата си директно от фермите, тъй като изкупвачите редовно подбиват цените. Анализът на САРА показва, че 82% от общото количество български агнета, които се предлагат на пазара, се реализират директно от фермите, затова и в търговските обекти се предлага основно внос.

Агнешкото месо винаги е било с най-малък принос в общото количество на произведеното месо в страната, тъй като консумацията му е свързана основно с пролетните празници Великден и Гергьовден.

По отношение на месото, добивано от месодайните породи овце, статистиката отчита, че през 2016 г. са произведени 9,84 хил. месо, което е с 1% по-малко от предходната 2015 г. Както при производство на телешко месо, и в овцевъдството основната част от месото се добива от млечни породи овце, което се обуславя от ниското равнище на рентабилност заради липсата на развита пазарна система, която да остойностява по-високото качество на тежките агнета и овце, както и заради ограниченото вътрешно търсене.

През 2016 г. броят на месодайните овце е бил 102,7 хил. и представлява едва 7,6% от общия брой на овцете в страната.

Традиционният характер на овцевъдството и най-вече предоставяната ежегодно подкрепа по схемите за обвързано подпомагане поддържат броя на животните, като през посочената година е отбелязано увеличение по отношение броя на овцете за производство на месо (с11% на годишна база). При запазване на провежданата политика се прогнозира броят на

месодайните овце през 2018 г. да се увеличи до 107,6 хил. (с 4,8% в сравнение с 2016 г.), а към 2022 г. да достигне 123,2 хил. бр., прогнозира експертите от САРА.

Като цяло месното направление на овцевъдството не се очаква да има перспективи за по-сериозно развитие, като в момента основно е движено нагоре от различните видове подпомагане, което заради очакваното след 2020 г намаление в бюджетите на ОСП ще се свие, съизмеримо с намалението на публичните помощи. Причината е липсата на насърчения за другото направление за използване на суровина от агнетата, каквато е вълната.

Ограниченото предлагане на българско месо поддържа високи цените на дребно на ниво от 13,30-13,50 лв./кг, което не стимулира растежа на потреблението. Средното равнище на консумацията на агнешко месо на човек от населението през 2016 г. е било едва 1,4 кг.

Прогнозите на САРА са до 2020-2022 г. да има лек ръст в консумацията, така че да достигне до 1,5 кг на човек от населението, което ще се доближи до средното ниво за ЕС – около 2 кг на човек.

Вътрешното потребление се очаква да нарасне в средносрочен план до 10,9 хил. т при много слабо увеличение на производството - с 0,8% в сравнение с 2016 г.

Очакванията за засиленото потребление може да доведе до лек ръст при вноса, който през 2016 г. е в размер на 1,01 хил. тона. Прогнозите са до 2022 г. да се покачи на 1,88 хил. тона. Наред с растежа на импорта на агнешко месо се очертава и нарастване вноса на живи животни, което ще е по осезаемо при агнетата – с около 14% за целия прогнозен период.

Ръстът на вноса ще остане стабилен от порядъка на 5,4 хил. животни годишно. Ръстът на импорта на живи агнета ще се отрази върху задържане растежа на изкупните цени, които през 2018 г. се очаква да са около 4 922 лв./тон живо тегло, което е с 0,8% под нивото от 2017 г., но се задържа над равнището от 2016 г. През следващите пет години ще се движат в границите от 4,75 до 4,89 лв./кг.

Infostock.bg

✓ Петролът поскъпва след вчерашния срив на цените

Цените на петрола ускориха понижението си в края на вчерашната търговия с близо процент, заради нарасналия брой платформите за добив на суров петрол в САЩ. В сутрешната търговия в Азия обаче трендът се обърна и много бързо бяха възстановени вчерашните загуби, което се дължи на напрежението в Близкия изток. Поскъпването беше ограничено заради увеличените добиви в САЩ и нестабилните фондови пазари.

Към 8,30 часа българско време фючърсите на европейския вид суров петрол Brent нараснаха с 62 цента или с 0.94 процента, до 66.67 долара за барел. В същото време фючърсите на американския лек суров петрол (WTI) поскъпнаха с 49 цента или с 0.79 процента, до 62.55 долара за барел спрямо нивата при затваряне на търговията вчера.

Основната причина за поскъпването търговците посочиха напрежението в Близкия изток, тъй като САЩ могат да възстановят санкциите срещу Иран, както заради конфликта между Саудитска Арабия и Иран. Петролните пазари получиха подкрепа и от Венецуала, където добивите на петрол силно са ограничени.

Международната агенция за енергетика обяви миналата седмица, че Венецуела, където заради икономическата криза производството на суров петрол е намаляло почти наполовина или под 2 милиона барела в денонощие, както в началото на 2005 г. Това според наблюдатели може да разруши крехкия баланс на пазарите и да увеличи дефицита от суровината.

Понижението на глобалните пазари на акции помогна за увеличаване на печалбите от търговията с петрол и други суровини и метали. Пазарите са подложени на натиск, заради евентуална търговска война между Съединените щати и други големи икономики.

От последните данни става ясно, че пазарът на петрол в САЩ е нараснал с повече от една пета от средата на 2016 г., до 10,38 милиона барела на ден, с което САЩ изпреварва Саудитска Арабия като най-големия износител на суров петрол в света. Само Русия произвежда повече, приблизително 11 милиона барела на ден, но се очаква производството на САЩ да изпревари това на Русия още тази година. В своята мартенска прогноза държавната Агенция за енергийна информация (EIA) очаква добивите на суровината в САЩ да достигнат 11,17 милиона барела в денонощие през четвъртото тримесечие на 2018 година.

Повишаващата се американска продукция, както и нарастващите добиви в Канада и Бразилия, подкопават усилията на Организацията на страните износител на петрол (ОПЕК) и дурги страни извън картела, вкл. и Русия, да ограничат доставките и да повишат цените.

Много анализатори очакват много скоро глобалните пазари на петрол да се отклонят от слабия недостиг през през 2017 г. и началото на тази година до свръхпредлагане през 2018 г.