

ТЕМИ ОТ МЕДИИТЕ

05.04.2019 г.

Важни обществено-икономически и политически теми

БНТ

✓ Президентите Радев и Щайнмайер обсъдиха перспективите за немски инвестиции у нас

Президентът Румен Радев заяви пред германския си колега Франк-Валтер Щайнмайер готовността на страната ни да подкрепи немска стратегическа инвестиция в България. Дватама виждат възможности за сътрудничество в областта на автомобилната индустрия, информационните технологии, отбраната и енергетиката. Щайнмайер е на официално посещение у нас по покана на българския държавен глава. Президентът на Германия се срещна също с премиера Бойко Борисов и с председателя на парламента Цвета Караянчева.

Всички институции в България са в пълен консенсус и с обединени усилия, за да се предоставят добри възможности за сериозна германска инвестиция у нас. Така президентът Румен Радев отговори на журналистически въпрос какви са шансовете концернът „Фолксваген“ да открие автомобилен завод у нас. Щайнмайер не отговори конкретно, но подчерта, че съвместният бизнес-форум днес създава възможност да се обсъдят рамковите условия за сътрудничество.

Румен Радев - президент на България: Успешното българо-германско икономическо партньорство дава достатъчно основание да вярваме, че България може, че България е готова и заслужава да има стратегически инвеститор със затворен цикъл на производство.

Франк-Валтер Щайнмайер - президент на Германия: Сред представителите на фирмите, които ме придружават, са хора, които вече са натрупали опит в България, други, на които им предстоят такива решения, и такива, които дългосрочно търсят места за крупни инвестиции.

Германия е най-големият икономически партньор на страната ни, двустранният стокообмен надхвърля 8 млрд. евро. България ще разчита на подкрепата от Берлин за членство в Шенген и в Евророната, подчерта Румен Радев.

Румен Радев - президент на България: Обсъдихме и предизвикателствата външни и вътрешни, пред ЕС и нашата решимост да работим заедно за една обединена, солидарна, сигурна, просперираща и силна Европа.

Германският президент и премиерът Бойко Борисов обсъдиха търговско-икономическите отношения и въпроси от сферата на сигурността и миграцията. По думите на Борисов е необходим устойчив общоевропейски механизъм, който да дава отговор на миграционните въпроси.

Цвета Караянчева е изразила надежда, че сътрудничеството в областта на правосъдието, общественения ред и миграцията ще продължи, стана ясно след разговора ѝ с германския президент. На всички срещи беше отбелязано, че политическият диалог между двете страни е отличен.

✓ Данаил Кирилов положи клетва като правосъден министър

Депутатите гласуваха освобождаването на Цеца Цачева, след като тя подаде оставка преди седмица.

Данаил Кирилов е новият правосъден министър. Той беше избран от депутатите в Народното събрание със 120 гласа "за" и 15 "против". Със същото решение народните избраници освободиха от поста ѝ Цеца Цачева. Кирилов до този момент беше председател на правната комисия към парламента, избран от столичния 23-и избирателен район.

Кандидатурата на Кирилов беше представена в пленарната зала от вицепремиера Томислав Дончев с думите, че с годините Кирилов се е утвърдил като доказан експерт. Юрист по образование, новият правосъден министър е бивш кадър на БСП.

✓ Започва регистрацията на партиите и коалициите за евроизборите

От днес започва официалната регистрация на партиите и коалициите за предстоящите избори за Европейски парламент. Тя ще приключи на 10 април, а за инициативните комитети - на 15-ти. По традиция ГЕРБ ще се регистрират първи за евровота. От около седмица младежите от партията дават денонощни дежурства пред ЦИК за да гарантират тази възможност на формацията.

✓ Приеха "Мобилност" на първо четене - имат ли още шанс за победа превозвачите?

Европейският парламент прие на първо четене спорния пакет "Мобилност". Бяха отхвърлени всички над 1000 предложения за промени, предложени от българските евродепутати и от колегите им от Източна Европа. Какво следва оттук нататък - гости в Сутрешния блок на БНТ бяха Ангел Джамбазки – евродепутат от групата на Европейски консерватори и реформисти / национална партия – ВМРО и Николай Рашков – Съюз на международните превозвачи.

Ангел Джамбазки – евродепутат от групата на Европейски консерватори и реформисти / национална партия – ВМРО: Вчера видяхме истинското озъбено лице на част от брюкселската бюрокрация. В залата на Европейския парламент бяха нарушени всички правила - дори процедурните. Те бяха отхвърлени в комисията, после вкарани в залата, в средата на гласуването тези, които са срещу нас, се усетиха, че дългото гласуване ще ги засрами много и решиха да гласуват против правилата. Видяхме лицемерието, паднаха маските.

По думите на Джамбазки, целта на големите държави като Франция, Германия, Белгия, Холандия и др. е да се фалира бизнеса на периферията. Освен със смъртта на този бизнес, идва една идея за смъртта на ЕС. Това е идеята Франция и Германия да решават какво става и да изсмукват периферията, обясни евродепутатът.

Николай Рашков – Съюз на международните превозвачи: Това е един бизнес, който си отива в България - фактите са ясни, ще пострадат средния и малкия бизнес, много от колегите не знаят дали ще има утре за тях.

В цялата верига на логистичния бизнес има огромна свързаност между дейностите, които извършваме. Абсолютна демагогия е да говорим за подобряване условията на труд в сектор, който има дефицит на кадри, допълни още Рашков.

Ангел Джамбазки – евродепутат от групата на Европейски консерватори и реформисти / национална партия – ВМРО: Нашата задача в момента е да не допуснем гласуването на второ четене в мандата на този Европарламента. Ако успеем това да направим, всичко отново е на масата.

Николай Рашков – Съюз на международните превозвачи: Нашият бизнес е поставен на карта, така че ние нямаме избор. Мога да призова за ясна държавна позиция.

News.bg

✓ Преговорите за пакет "Мобилност" може да започнат от нулата в следващия ЕП, смята Новаков

"В следващия Европейски парламент преговорите за пакет "Мобилност може да започнат от нулата." Това заяви пред bTV евродепутатът от ГЕРБ Андрей Новаков.

Той изрази надеждата си в следващия ЕП вносителите на този пакет да не бъдат евродепутати и да може да се постигне нова сделка.

По думите ми има възможност преговорите да стартират в настоящия ЕП, но те няма как да завършат в този мандат.

"Единственото, което се цели с пакета е политически ефект", подчерта Новаков. Той отбеляза, че това не е само българска битка, тъй като усилено работят с колегите си от Румъния.

"Това, което усетихме вчера беше диктат на мнозинството", изтъкна евродепутатът.

Новаков обясни, че са били приети абсурдни промени, въпреки, че са внесли 1200 поправки.

Той е на мнение, всичко това е много несправедливо, но увери, че ще се направи всичко възможно да няма фалирали български фирми.

Евродепутатът запита, ако българските шофьори получават заплати колкото на френските шофьори, дали на следващия ден служители в българските банки ще получават заплати колкото тези на френските или немските.

Вчера европарламентът одобри и трите промени в пакета "Мобилност", на които се противопоставят българските евродепутати и превозвачи.

След това транспортният министър изрази притеснението си от прилагането на текстовете от пакета.

Евродепутатът Ангел Джамбазки също посочи, че битката за пакета "Макрон" ще влезе в следващия ЕП.

Пакетът "Мобилност" влезе в дневния ред на пленарната сесия на ЕП на 27 март по предложение на председателя на Алианса на либерали и демократи за Европа (АЛДЕ) Ги Верхофстат.

На гласуването на 25 март за дневния ред за редовната сесия трима български евродепутати не присъстваха. Оказа се, че точно толкова трябваша, за да падне предложението, което в крайна сметка беше прието с 156 гласа "за" срещу 154 - "против".

На 27 март обаче текстовете бяха върнати в транспортната комисия.

Въпреки това български превозвачи организираха 2 протеста - в Страсбург и София.

На заседанието на транспортна комисия бяха гласувани 1 224 предложения за изменения, от които 1 126 продължават за гласуване в пленарна зала. Между тях са и внесените от българските евродепутати предложения.

На 3 април стана ясно, че евродепутатите са отхвърлили и предложението на българските си колеги пакетът "Мобилност" да бъде свален от дневния ред за днешното заседание.

Вчера в хода на пореден протест срещу мобилния пакет родни превозвачи дори запалиха тир в знам на недоволство. Това стана в Пловдив.

✓ Страните от Западните Балкани свалят цените на роуминга

Шестте страни от Западните Балкани подписаха регионално споразумение за намаляване на тарифите за роуминг помежду им, съобщиха от офиса на еврокомисаря Мария Габриел, като посочват, че това е резултат от нейните усилия от началото на мандата ѝ.

Според текста на споразумението, от 1 юли т.г. цените на минута разговор в региона няма да надвишават 19 евроцента. Текстовите съобщения ще струват максимално 6 евроцента, а един мегабайт няма да бъде по-скъп от 18 евроцента.

Постигнатото споразумение е част от Цифровата програма за Западните Балкани, иницирана от Габриел по време на Българското председателство на Съвета на ЕС.

"Това е исторически момент за всички нас, който показва, че обединени можем да постигаме резултати. Споразумението е ярък символ на силната политическа воля на всички, ангажирани с него. То е споразумение на шестте балкански държави и ние го подкрепяме напълно. Следващата стъпка е да договорим същото, но този път между Западните Балкани и Европейския съюз", заяви комисар Мария Габриел.

Тя благодари на премиера на Сърбия Ана Бърнабич, на отговорните министри от балканските партньори и на генералния секретар на Регионалния съвет за сътрудничество Майлинда Брегу за политическата смелост и постигнатия успех.

Преди подписването на споразумението, българският еврокомисар откри втората Цифрова среща на високо равнище с участието на министрите по цифровите въпроси на шестте страни от Западните Балкани, представители на бизнеса, гражданското общество и академичната общност. Пред участниците във форума тя очерта постигнатото за последната година по Цифровата програма за Западните Балкани.

"Миналата година показахме силна воля за цифрова промяна на региона. Ангажирахме се да инвестираме в широколентова свързаност, киберсигурност, цифровизация на индустрията, цифровите умения на гражданите, засилване на изследванията и иновациите", допълни българският еврокомисар.

На първо място тя откри факта, че партньорите от региона изготвиха свои стратегии за широколентовия интернет и бяха подкрепени с 30 милиона евро през Фонда за инвестиции за Западните Балкани. Налице е политическа ангажираност от тяхна страна за подготвянето на стратегии в областта на информационните и комуникационни технологии, както и за приемането на законодателство в сферата на киберсигурността, което включва сътрудничество с европейската агенция за киберсигурност ЕНИСА. Важна стъпка бе и създаването на 5G коридор между Солун, София и Белград, договорът за който бе подписан договор през 2018 г.

в-к „Стандарт“

✓ Още 4 ВиК дружества подадоха водни проекти по ОПОС 2014-2020

Още четири ВиК дружества подадоха предсрочно проектни предложения за финансиране по процедура № BG161M1OP002-1.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ (ОПОС). Проектите ще се реализират на обособените територии на ВиК операторите в Ямбол, Силистра, Враца и Перник. Първият проект по процедурата беше подаден от „ВиК“ ООД – гр. Русе в средата на месец февруари.

Общата стойност на допустимите разходи, включени в новите четири предложения, възлиза на 223 506 726,59 лв. В резултат на инвестициите агломерациите ще бъдат приведени в съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕИО за пречистване на градските отпадъчни води. Очаква се физическите загуби на вода за питейно-битови нужди да бъдат намалени, а процентът на събирани и отвеждани отпадъчни води за пречистване да се покачи.

Стойността на допустимите разходи по проектното предложение на „ВиК“ ЕООД – Ямбол е 25 843 231,19 лв. С тези средства ще бъдат реконструирани 15,989 км главни и второстепенни клонове на вътрешна водоснабдителна мрежа и реконструирани и подменени 17,685 км довеждащи (магистрални) водопроводи. Те обслужват общо 79 948 постоянни жители на Ямбол и Елхово. Очаква се физическите загуби на вода да бъдат намалени от 66% на 54% средно за двете агломерации, включени в проекта.

Ще бъде реконструирана и 7,203 км канализационна мрежа. След изпълнението на проекта още 10 019 жители ще бъдат свързани към канализационната мрежа, и съответно към пречиствателната станция за отпадъчни води (ПСОВ). Процентът на събирани и отвеждани отпадъчни води за пречистване към ПСОВ Ямбол ще се покачи до 99,43%, а към ПСОВ Елхово - до 99,73%.

Общата стойност на допустимите разходи по проектното предложение на „ВиК“ ООД – гр. Силистра възлиза на 67 227 973,40 лв. След приключване на дейностите по проекта се очаква 45 531 жители да се възползват от 46,41 км реконструирана водоснабдителна мрежа и 8,78 км реконструирани и подменени довеждащи водопроводи. Физическите загуби на вода в града ще бъдат намалени от 58% на 45%.

Предвидена е реконструкция и модернизация на хлораторни инсталации и подмяна на агрегати в помпени станции, както и модернизация на тръбните системи, електрооборудването и помощни сгради на кладенците на гр. Тутракан.

Проектът предвижда присъединяване на 3 276 жители на с. Айдемир и с. Калипетрово към 41,5 км новоизградена канализационна мрежа. Други 3,43 км от съществуващата мрежа ще бъдат реконструирани. В резултат на това се очаква процентът на събирани и отвеждани отпадъчни води за пречистване към ПСОВ-Силистра да се покачи от 91% на 98.6 %.

Проектното предложение на „ВиК“ Враца е с обща стойност на допустимите разходи в размер от 43 228 644 лв. Инвестициите предвиждат в обособената територия, обслужвана от оператора, да бъдат реконструирани и доизградени главни и второстепенни клонове на водоснабдителната мрежа с дължина 53.993 км. Ще бъдат реконструирани и 0.785 км довеждащ водопровод. В резултат се очаква загубите на вода да бъдат намалени с 9 445 123,11 м³/год., както и да се намалят техническите загуби в разпределителната мрежа с 3 701 481 м³/год. за агломерациите Враца, Мездра, Козлодуй и Бяла Слатина, които са включени в проекта.

Предложението включва също доизграждане на 25 км канализационна мрежа и рехабилитация на 0,970 км от съществуващата мрежа. В резултат от това се предвижда повишаване нивото на присъединеност, намаляване количеството инфилтрирани и ексфилтрирани отпадъчни води на входа на ПСОВ, както и намаляване замърсяванията в следствие на нерегламентирани зауствания в реки и дерета на непречистени отпадъчни води.

По отношение на пречистването на отпадъчни води се предвижда изграждане на навес върху два броя изсушителни полета за временно съхраняване на обезводнената утайка на ПСОВ Враца и изграждане на площадка за временно съхранение на кек на ПСОВ Козлодуй. В резултат на инвестицията се очаква предотвратяване на затрудненията при експлоатацията на двете пречиствателни станции и предотвратяване нарушаване изискванията на Директива 91/271/ЕИО.

Допустимите разходи в проектното предложение на „ВиК“ ООД – Перник са на обща стойност 87 206 878 лв. В резултат от вложените средства се очаква 88 299 жители да се възползват от 23,68 км реконструирана и 3,08 км нова водоснабдителна мрежа. Предвижда се загубите на вода в агломерации Перник и Радомир да намалят с общо 2 775 914 м³ годишно.

Ще бъде извършена рехабилитация на 8,065 км канализационна мрежа и ще се изградят 27,905 км нова. В резултат на инвестицията към канализационната мрежа през 2023 г. ще се присъединят още 8 009 жители от агломерации Перник и Радомир, а свързаността ще достигне съответно 99,4% и 99,6%.

В резултат на проекта през 2023 г. от услугата „пречистване на отпадъчни води“ ще се възползват още 17 876 души от агломерации Перник и Радомир. Предвижда се изграждане на тласкател и нови помпени станции от Радомир към ПСОВ Батановци. Ще бъдат изградени и съоръжения за пречистване на азот и фосфор.

Проектните предложения на четирите ВиК дружества са изготвени в рамките на договори за разработка на регионални прединвестиционни проучвания (РПИП), изпълнявани от Министерството на регионалното развитие и благоустройството,

финансирани по ОПОС 2014-2020. Те бяха направени, за да се подпомогнат операторите при кандидатстването им по процедура „Изграждане на ВиК инфраструктура“ на оперативната програма.

До 23.04.2019 г. още девет ВиК оператори, за които има изготвени РПИП, ще подадат проектни предложения по ОПОС 2014-2020. Това са: Бургас, Варна, Видин, Добрич, Кърджали, Пловдив, Сливен, Стара Загора и Шумен.

✓ Петкова: Днес е добър ден за енергетиката ни

Днес е добър ден за българската енергетика. Така министърът на енергетиката Теменужка Петкова коментира успешно финализираната от „Булгартрансгаз“ обществена поръчка за избор на изпълнител за разширение на газопреносната инфраструктура до българо-сръбската граница, съобщава БГНЕС.

Вече стана ясно, че италиано-саудитският консорциум „Аркад“ ще строи газовата връзка със Сърбия, която фактически ще бъде част от продължението на газопровода „Турски поток“ на българска земя.

Министър Петкова бе изслушана в парламента, където даде информация на народните представители за развитието на концепцията за изграждане на газоразпределителния център „Балкан“.

Тя припомни, че концепцията включва два основни елемента – изграждането на липсващата инфраструктура и изграждане на борса за търговия с природен газ. „Това са двете задължителни условия, за да можем да говорим за либерализиран пазар и сигурност на доставките. Когато имаме възможност да доставяме от различни източници, по различни маршрути, то тогава ще имаме съответно и ликвидна борса, която да осигури конкурентни цени на българските потребители и бизнес“, каза енергийният министър.

Сроковете за това са свързани с развитието на всеки един от отделните проекти. „На първо място трябва да отбележим развитието на разширяването на газопреносната инфраструктура на територията на България, от турско-българската граница до българо-сръбска граница. Във връзка с реализацията на този проект беше направена и актуализация на енергийната стратегия на България“, отбеляза Петкова.

Тя коментира и интерконектора Гърция-България, който също върви към своята решаваща фаза. Избран е инженер-консултант на проекта, а през месец април предстои да бъде избран и доставчикът на тръби, а през месец май – строителят. В началото на юни пък трябва да бъде даден старт на строителството, което се очаква да завърши през 2020 година.

Investor.bg

✓ Енергийната борса ЕЕХ започва предлагането на български енергийни фючъри

Това ще стане възможно от 3 юни тази година, след като през 2018 г. Българска независима енергийна борса и ЕЕХ подписаха споразумение за сътрудничество

Съгласно споразумението за сътрудничество с Българска независима енергийна борса (БНЕБ) ЕАД на 3 юни 2019 г. водещата енергийна борса в Европа - European Energy Exchange (ЕЕХ), ще разшири продуктовата си гама на пазара на деривативи с нови енергийни фючъри, съобщиха от БНЕБ, цитирани от БТА. Новите продукти ще бъдат достъпни в търговската система на ЕЕХ.

В края на миналата година БНЕБ и ЕЕХ подписаха споразумение за сътрудничество, отнасящо се за българския електроенергиен пазар. Сътрудничеството предвижда ЕЕХ да предложи деноминирани в евро български финансови фючъри за продукти със седмична, месечна, тримесечна и годишна база, чиито финансов сетълмент се основава на постигнатата референтната цена на пазар "Ден напред" на БНЕБ ЕАД.

Плановите на ЕЕХ предвиждат през 2019 г. предлагането на енергийни финансови фючъри да се разпростре и в пазарите на Сърбия и Словения. С това ЕЕХ ще достигне до 20 пазарни зони още през първата половина на следващата година.

European Energy Exchange е водеща енергийна борса в Европа, която развива, оперира и обединява сигурни, ликвидни и прозрачни пазари за енергийни и свързани продукти. ЕЕХ е част от Deutsche Borse Group. Компаниите от групата на ЕЕХ Group предлагат договори за електрическа енергия, емисионни квоти, както и селскостопански продукти.

✓ България е на 11-о място в ЕС при производството на ядрена енергия за 2017 г.

Франция е лидер, докато Германия отчита най-сериозен спад в периода 2009-2017 г.

България се нарежда на 11-та позиция по отношение на производството на ядрена топлинна енергия за 2017 г. от общо 14 страни, които притежават атомни реактори в рамките на Европейския съюз (ЕС), показват данни на Евростат.

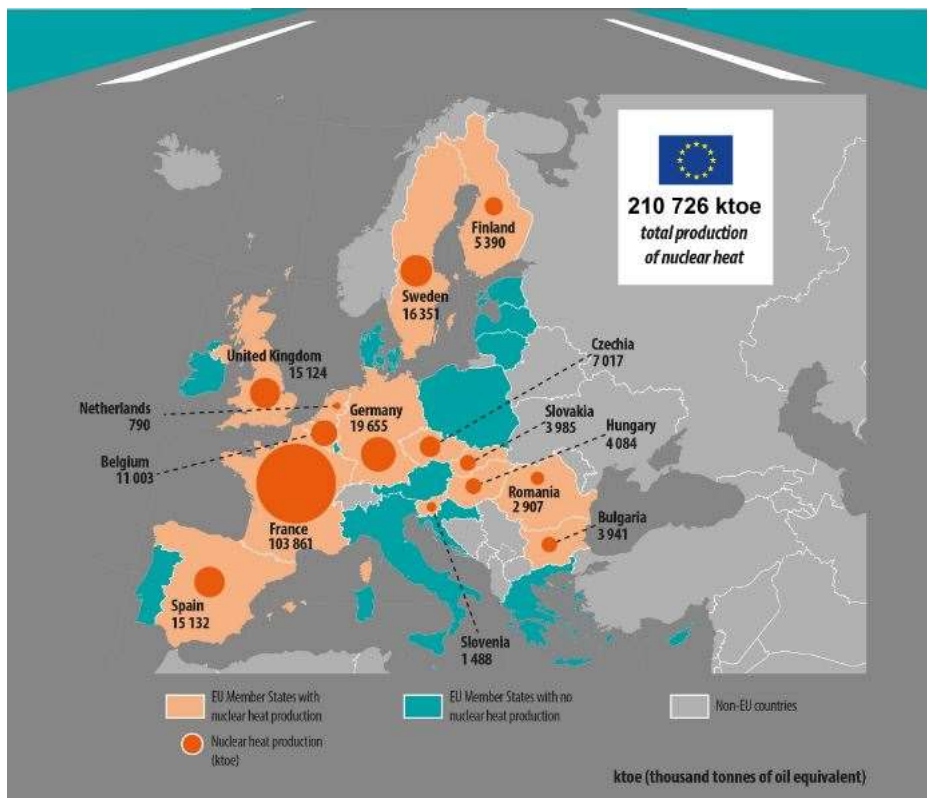
Общото произведено количество ядрена енергия в ЕС през въпросната година достига размер от 210 726 килотона петролен еквивалент, което е по-малко в сравнение с 2016 г., когато количеството е било 213 522 килотона.

Производството през 2017 г. е с 10% по-ниско в сравнение с количествата ядрена енергия от 2009 г.

Лидер в класацията на Евростат е Франция със 103 860 килотона, която е следвана от Германия (19 654 килотона), Швеция (16 351 килотона) и Испания (15 131 килотона).

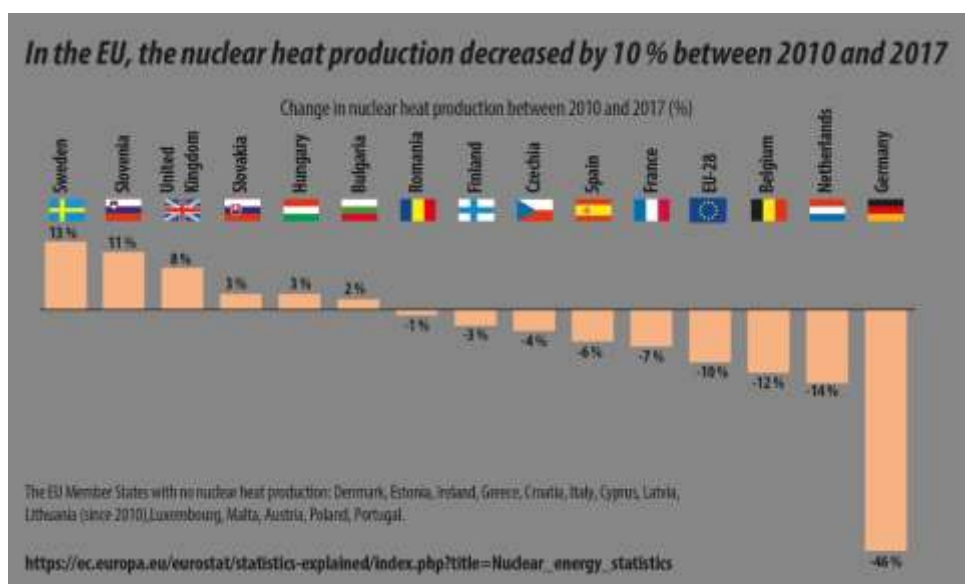
Последната позиция е за Холандия, която е произвела през 2017 г. едва 789 килотона, като плътно над нея се нареждат Словения (1 488 килотона) и Румъния (2 907 килотона).

В периода 2009-2017 г. най-голямо количество ядрена енергия България е произвела през 2011 г. - 4 105 килотона петролен еквивалент. По-големи количества са регистрирани и през 2012 г. (4 020 килотона), 2014 г. (4 046 килотона) и 2016 г. (4 010 килотона).



В същото време производството на ядрена топлинна енергия в България се покачва с 2% от 2009 г. до 2017 г. Най-сериозен ръст в това отношение отчита Швеция (13%), следвана от Словения (11%) и Великобритания (8 на сто). Понижение отбелязват Румъния (1%), Финландия (3%), Чехия (4%), Испания (6%), Франция (7%), Белгия (12%), Холандия (14%) и Германия (46%).

Основната причина за сериозния спад в най-развитата икономика в Европа е решението на Берлин да преустанови постепенно работата на ядрените централи след трагедията с АЕЦ „Фукушима“.



Производството на ядрена топлинна енергия се разглежда в енергийната статистика като енергиен източник за ядрена енергия, т.е. общото количество топлина, получена от деленето на горивото в ядрени реактори.

Тази топлина впоследствие се използва за производство на електричество или за други полезни приложения на топлина.

✓ 2% от офис площите в София са споделени работни пространства

Към началото на 2019 г. общият им обем в столицата възлиза на 33 хил. кв. м.

Обемът на споделените офис площи в София към началото на годината възлиза на 33 хил. кв. м, което се равнява на малко под 2% от общото предлагане на клас А и Б офиси. Това показва проучване на консултантската компания Cushman & Wakefield, чийто стратегически партньор за България е Forton.

„Данните на Cushman & Wakefield показват, че делът на coworking площите в София е сходен с останалите европейски пазари, с малки изключения като Лондон и Амстердам, където той е значително по-висок. Бързият ръст на този модел се свързва с предприемаческата култура, разцвета на технологичния сектор и стартъпите като явление. У нас присъствието и на трите сектора става все по-осезаемо, което ще увеличи интереса към нови coworking проекти“, коментира Станимира Пашова, мениджър „Офис площи“ в Cushman&Wakefield Forton.



Прогнозите на Cushman & Wakefield са в световен план, в това число и в България, споделените работни пространства и броят на техните ползватели да продължат да растат с бързи темпове в близките години. В същото време все повече от големите офис проекти разполагат със собствени зони за споделени офиси, за да осигурят по-голяма гъвкавост на наемателите.

Лондон представлява най-големият пазар за споделено офис пространство в Европа с над 1 млн. кв.м или 4,6% от общия обем офис площи в града, сочи докладът на Cushman & Wakefield. Сериозното навлизане на coworking концепцията може да се обясни с рестриктивните за наемателите стандартни договори – с 10-годишен срок и довършителни работи изцяло за тяхна сметка. Амстердам пък е градът с най-висок процент на споделени работни площи спрямо традиционните офиси – почти 6%. Причини за това са силната предприемаческа активност и високата степен на дигитализация на бизнеса. Това е и едно от местата с най-много стартапи на човек от населението.

„Съществува тясна връзка между цената на традиционните офис площи и увеличаването на споделените работни места. При поскъпване на наемните нива на офисите клас А и Б, както и затягане на условията за наемане, както е случаят с Лондон, се подсилва алтернативното предлагане на пазара и съответно привлича вниманието на наемателите върху този сегмент“, пояснява Станимира Пашова. По думите ѝ гъвкавостта е най-ключовото предимство пред традиционния офис пазар, при който наемателите са обвързани с дългосрочни договори и заетост на квадратни метри.

Собствениците на офис сгради могат да избират между няколко решения – от отдаването под наем на площ на coworking оператор през създаване на смесено дружество с такава компания до договор за управление или дори за франчайз с утвърден на пазара бранд, казва се в доклада на Forton. Друг вариант е собственикът на офис сграда да обособи и разработи сам coworking зона в нея, без тя да функционира под самостоятелен бранд или под такъв на coworking оператор. Всяко от тези решения крие различна степен на ангажираност с проекта и съответно на риск, който собственикът е готов да поеме. Сложността при избора идва и от все още малкото информация за потенциала на този пазар, липсата на практика при оценката и финансирането на подобни проекти. С постепенното узряване на офис пазара обаче вероятно ще видим приложения на повечето от споменатите по-горе модели, както и все по-хибридни концепции между традиционни и гъвкави офис решения, допълват от компанията.

Изследователският екип на Cushman & Wakefield създава за първи път Европейски коуъркинг индекс, базиран върху икономическите показатели на 10 ключови пазара в Европа. Те са подбрани между 40 анализирани пазара на базата на количествени показатели и степен на икономическо развитие, които благоприятстват развитието на пазара на гъвкави офис решения. Индексът се фокусира върху идентифицирането на градовете, които разполагат с потенциал за разрастване на този пазар. Така ще помага на собствениците на сгради и операторите да могат да предвидят бъдещи промени по устройството и дизайна на пространството в крак с настъпващите тенденции.

„Създаването на индекса показва изменението на традиционния пазар на офиси и разкрива потенциала на този бързоразвиващ се сектор. В основата на динамиката стоят различни фактори, определящи промяната в търсенето и спецификите на офис пазара. Един от тях е засилването на дигиталните и технологичните сектори, които позволяват повече гъвкавост на работното място“, посочва Елизабет Трони, ръководител на Cushman&Wakefield EMEA Research & Insight.



Утвърдените пазари на офиси като Лондон и Париж заемат челните позиции, но данните показват, че градове като Стокхолм и Дъблин също постигат високи резултати и разполагат с перспектива за разрастване в бъдеще.

Cross.bg

✓ Темите и гости в сутрешните блокове на телевизиите

БНТ, „Сутрешен блок“

- Имоти и скандали. Имоти, скандали и оставки - как се отразяват на политическото доверие
- Пакет "Мобилност". Как продължава сагата с пакета "Мобилност", след като беше приет на първо четене
- Труд и заплата. Синдикатите искат 650 лв минимална работна заплата от догодина - позицията на председателя на КНСБ Пламен Димитров
- Акция "Скорост". Хиляди нарушения само за няколко часа - комисар Росен Рапчев от КАТ коментира акция "Скорост"
- Усложнения след грип. Отделенията по уши, нос и гърло препълнени с пациенти след усложнения от грип - как да се лекуваме?

БТВ, "Тази сутрин"

- Директно от Скопие - за издирвателната акция на разбили се самолет, в който загина българско семейство. И още - какви са причините за тежкия инцидент? Гост в студиото - Христо Христов - ръководител на специализираното звено за разследване на авиокатастрофи.
- Ограничава ли Стратегията за детето правата на родителите?
- На живо - Търговците от „Графа“ подават колективен иск срещу Столична Община. Съсипан ли е бизнесът им?
- Ще се промени ли политиката си Ердоган след като загуби ключови градове на местните избори? В студиото - Петър Воденски.

Нова телевизия, „Здравей България“

- „Имотна схема или компромат? Сдобила ли се е с евтино жилище и министърката на туризма и ще се оттегли ли от поста?“ Гостува Николина Ангелкова.
- Прокуратурата по следите на евтините апартаменти. Има ли кой да контролира хората по високите етажи на властта?
- Огън по Брюксел. След палежите на камиони, превозвачите плашат, че напускат страната. Докъде ще стигнат?
- Българин арестуван за убийството на гръцки милионер в Атина. Издирват брат му в България.
- Дръжте крадеца на цветя! Съседни и охранителни камери по следите на извършителя в Перник.
- Абсурдно и опасно - асфалтират булевард без да спират движението по него.
- Световни грации у нас. Елитът на художествената гимнастика се събира на състезание в София.
- Парчета история. Фотограф откри 100-годишни снимки от войната и успя да ги реставрира.

✓ Предстоящи събития в страната на 5 април

София.

- От 9.00 часа ще започне редовното пленарно заседание на Народното събрание.
- От 9.00 часа в Централната избирателна комисия ще започне регистрацията на партии и коалиции за предстоящите избори за Европейски парламент.
- От 9.00 часа председателят на Националния предизборен щаб на ГЕРБ и зам.-председател на партията Цветан Цветанов ще внесе в ЦИК документите за регистрация за европейските избори.
- От 10.00 ч. до 11.30 ч. в Sense Hotel Sofia ще бъде представена Централизираната автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“.
- От 14.00 часа в сградата на АПИ ще бъдат отворени офертите на участниците в обществената поръчка за избор на изпълнители на строителния надзор при рехабилитацията на 17 км пътища в Северна България.

Варна.

- От 11.00 часа в зала 214, на втория етаж в Очна болница ще се проведе пресконференция във връзка с проблемите в здравното заведение.
- От 14.00 часа в офиса на ПП ГЕРБ - Варна (ул. „Георги Бенковски“ № 1) председателят на Комисията за противодействие на корупцията в Общинския съвет Калин Калевски ще приема граждани.

Велики Преслав.

- От 11.00 часа в зала 406 в сградата на Община Велики Преслав ще бъде дадена пресконференция за стартиране на проект "Създаване на Център за грижа за лица с умствена изостаналост в село Имренчево.

Враца.

- От 14.00 часа в ОДМВР ще се проведе редовният месечен брифинг.
- От 17.00 часа в храм "Св.Георги Победоносец" Негово Високопреосвещенство Врачанския митрополит Григорий ще отслужи акатист на Пресвета Богородица.

Плевен.

- От 11.30 часа в зала „Магнум“ на Втора клинична база „Проф. д-р Марин Ганчев“ с тържествена промоция Медицински университет - Плевен (МУПлевен) ще дипломира Випуск 2019 на Факултет „Обществено здраве“.

Официален гост на тържествената промоция тази година ще бъде Негово Превъзходителство г-н Ерик Льобедел, посланик на Франция в България. На официална церемония в началото на празника той ще удостои чл.- кор. проф. Григор Горчев с френското държавно отличие - степен „Кавалер" на Ордена на академичните палми.

Пловдив./с. Скутаре

- От 15.00 часа в читалище „Светлина" ще се проведе граждански диалог на тема образование, част от платформата „Европа в нашия дом". Участие във форума ще вземат министърът на образованието Красимир Вълчев и председателят на парламентарната Комисия по образованието и науката Милена Дамянова.

Пловдив.

- От 11.40 часа на площад „Стефан Стамболов" 1 кметът на Община Пловдив инж. Иван Тотев ще посрещне президента на Федерална република Германия Франк-Валтер Щайнмайер.
- От 17.30 часа в зала „Пловдив" на Гранд хотел „Пловдив" (ул. „Златю Бояджиев" 2) ще се проведе граждански диалог на тема образование. В дискусиата ще участват министърът на образованието и науката Красимир Вълчев, председателят на парламентарната Комисия по образование и наука Милена Дамянова, евродепутатът от ЕНП/ГЕРБ д-р Андрей Ковачев, народни представители, кметове, общински съветници.

Силистра.

- От 14.00 часа заместник-министърът на труда и социалната политика Зорница Русинова ще даде брифинг за журналистите в заседателната зала на Община Силистра. В брифинга ще участват и кметът на Община Силистра д-р Юлиан Найденов, зам.-кметът Денка Михайлова, изп. Директор на Агенцията за социално подпомагане Румяна Петкова, изп. директор на ИА „Главна инспекция по труда" Румяна Михайлова, изп. директор на Агенцията по заетостта Драгомир Николов.
- От 14.30 часа заместник-министърът на труда и социалната политика Зорница Русинова ще посети Дома за стари хора на ул. „Албена" № 5.
- От 15.00 часа в Салона на Дома за стари хора заместник-министърът на труда и социалната политика Зорница Русинова ще проведе работна среща със социални работници и представители на различните звена към Министерството на труда и социалната политика.
- От 16.30 часа заместник-министърът на труда и социалната политика Зорница Русинова ще посети Центъра за настаняване от семеен тип за деца и младежи с увреждания на ул. „Капитан Кръстев" № 13.

Хасково.

- От 18.30 часа в конферентната зала на парк хотел „Европа" ще се състои кратка пресконференция и откриването на съвместна работна среща, организирана от Столична лекарска колегия и Районна лекарска колегия - Хасково.

[В. „Дума“](#)

✓ Растеж от 3,3% в следващите три години предвижда МФ

Министерството на финансите предвижда 2019 г. да е последната с бюджетен дефицит, а от догодина ще планира бюджет с излишък - 0,4% от БВП за 2020 г., 0,2% от БВП за 2021 г. и 0,1% от БВП за 2022 г. Това е записано в проекта за средносрочна бюджетна прогноза до 2022 г., публикувана за обществено обсъждане. Прогнозата на министерството е за растеж на БВП от 3,3% годишно през следващите три години, безработица от 4,1% през 2020 г. и 4% през следващите две, както и намаляваща средногодишна инфлация от 2,5% към 2,1%.

В периода 2020-2022 г. растежът на заетостта се очаква да се забави и постепенно да премине към намаление от 0,1% през 2021 г. и 0,3% през 2022 г. Обяснението е в негативните демографски тенденции, които рефлектират в намаление на работната сила. Освен това бързо се изчерпвал и свободният трудов ресурс от безработни и обезкуражени лица (които искат да работят, но не вярват, че ще намерят работа). Коефициентът на безработица ще продължи да намалява до около 4% през 2021-2022 г.

Прогнозата на финансовото министерство е инфлацията да намалява заради очакваното намаление на международните цени на петрола, стабилизирането в цените при останалите суровини, като и от по-бавното нарастване на вътрешното търсене. Възможно е в прогнозния период да има повишение на някои от цените на стоките и услугите с административни цени, предупреждава ведомството. Не се предвижда промяна в данъците за гражданите и бизнеса.

Прогнозата предвижда административно увеличение на минималната заплата на 610 лв. от 1 януари 2020 г. и на 650 лв. от 1 януари 2021 г., както вече беше съобщено, а през 2022 г. размерът от 650 лв. ще се запази. Максималният осигурителен доход през целия период се очаква да е 3000 лв. Не се залагат промени на периода на изплащане на паричното обезщетение за бременност и раждане - 410 дни, нито на размера на обезщетението за отглеждане на дете до 2-годишна възраст - 380 лв.

✓ Светът губи 1,5 трлн. долара от корупция

Корупцията по целия свят нанася щети, равняващи се на 1.5 трлн. долара, или 2% от световния брутен вътрешен продукт, отбеляза Лагард. Корупцията освен това води до забавяне на растежа, увеличаване на неравенството и засилване на недоверието. Това заяви управляващият директор на МВФ Кристин Лагард пред Търговската палата във Вашингтон.

Фондът не очаква световната икономика скоро да изпадне в рецесия и темпът на растеж в края на текущата и през идната година дори леко ще се ускори, макар че ще бъде неустойчив. През януари МВФ очакваше растеж от около 3.5% за 2019 и 2020 г., припомни Лагард.

Оттогава динамиката се понижи още повече, както ще видите идната седмица от обновените ни прогнози, отбеляза тя преди пролетните срещи на МВФ и Световната банка на 12-14 април. Само преди две години 75% от световната икономика беше в подем. През 2019 г. МВФ очаква 70% от световната икономика да изпита забавяне на растежа, каза Лагард. Като основни причини за по-ниския темп тя посочи напрежението в търговията и по-строгите финансови условия през втората половина на 2018 година. Очакваното забавяне на световния растеж по-късно тази година ще има неустойчив характер, допълни шефката на Фонда.

[В. Банкеръ](#)

✓ Депутатите изслушаха кандидатите за зам.-председатели на КФН

Двете предложени дами представиха своите концепции пред комисията по бюджет и финанси

Депутатите от комисията по бюджет и финанси изслушаха днес кандидатите за заместник-председатели на Комисията за финансов надзор (КФН).

Председателят на КФН Бойко Атанасов представи мотивите си за избор на съответните кандидатури. За зам.-председател на управление „Надзор на инвестиционната дейност“ беше предложена Мария Филипова. За зам.-председател на управление „Застрахователен надзор“ беше предложена кандидатурата на Илиана Христова.

В мотивите си Атанасов изтъкна, че Мария Филипова е с над 10 г. опит в законовата, правната и нормотворната дейност в сферата на финансите и държавната администрация.

Филипова изложи визията си за развитие на капиталовия пазар в направление „Надзор на инвестиционната дейност“. Концепцията ѝ е насочена към повишаване на ликвидността на капиталовия пазар, осигуряване на възможност за финансиране на нови дружества чрез него, ускоряване на растежа на икономиката в средносрочен план и подобряване имиджа на България на международната карта на регулаторните органи в небанковия финансов сектор, и стремежът към по-доброто позициониране на България на „инвестиционната карта на Европа“.

Атанасов представи и Илиана Христова, която, според него, е ръководител с неоспорими качества и умения, изявен професионалист, чиято дейност винаги е била насочена към контролиране на лица в данъчната приходната администрация. Тя има опит в ръководенето на над 2500 човека, както и непрекъсната комуникация с клиентите на най-голямата държавна администрация в България, изтъкна той. Тя е отговаряла дълги години за събираемостта на приходите в НАП.

В концепцията си Илиана Христова, представи формула за осигуряване на стабилен и устойчив застрахователен сектор чрез контрол, комуникация, кризисна превенция и дигитализация.

✓ Европарламентът втвърди правилата за новите газопроводи извън ЕС

С цел да се гарантира правна сигурност за доставчиците и конкурентни доставки на газ за всички европейци, евродепутатите гласуваха нови правила за пазара на газ, които ще всички обхванат газопроводи, пристигащи от страни извън ЕС.

Изменените правила ще създадат по-конкурентен пазар на газ в ЕС, като гарантират, че собствениците на газопроводите, които влизат на територията на ЕС, са различни от тези на доставките на газ. Газопроводите трябва да бъдат достъпни за други оператори, както гласят правилата за вътрешен пазар на газ в ЕС. Потребителите ще могат да се възползват от повече конкурентност и следователно от по-ниски цени.

Тази реформа също уточнява правната рамка за бъдещи проекти на газопроводи със страни извън ЕС, които ще включват и Обединеното кралство след оттеглянето му от ЕС.

Изменените правила предоставят изключителна компетентност на ЕС, щом става въпрос за сключване на споразумения за нови газови линии в ЕС от страни извън ЕС, както и за предоставяне на дерогации. Комисията има право да разреши на държава членка, в която се намира първата входна точка, да започне преговори за доставки на газ от нов газопровод от страна извън ЕС, при условие че това не е в конфликт на правото на ЕС или в ущърб на конкуренцията или сигурността в ЕС. Страната трябва да се консултира с останалите засегнати страни членки, преди да поиска такава дерогация от правилата на ЕС, и зависи от Европейската комисия да прецени дали да даде такава дерогация.

За съществуващи газопроводи (свързани с газопроводи на ЕС преди влизането в сила на директивата), държава членка може да вземе решение за дерогация в рамките на една година след влизането в сила на директивата, ако не е в ущърб на конкуренцията.

След гласуването докладчикът Йежи Бузек (ЕНП, Полша) заяви: "От сега нататък всички газопроводи от страни извън ЕС, включително Северен поток 2, ще трябва да спазват правилата на ЕС: достъп на трети страни, отделяне на собственост, недискриминационни тарифи и прозрачност. Това означава по-силен енергиен сектор на континента ни. Това винаги е било главната цел на Европейския парламент и съм много щастлив, че успяхме да я постигнем."

След официалното одобрение от министрите на ЕС тази директива ще бъде публикувана в Официалния вестник на ЕС и ще влезе в сила 20 дни след това. Държавите членки имат 9 месеца да приведат националното си законодателство в съответствие с директива.